

Годишен доклад за дейността
Доклад на независимите одитори
Финансов отчет

Пенсионноосигурително Акционерно
Дружество „ЦКБ - СИЛА” АД

31 декември 2024 г.



Съдържание

	Страница
Годишен доклад за дейността	-
Доклад на независимите одитори	-
Отчет за финансовото състояние	1
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	2
Отчет за паричните потоци	3
Отчет за промените в собствения капитал и специализираните резерви	4
Пояснения към финансовия отчет	5

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА ПОАД „ЦКБ - Сила“ АД И УПРАВЛЯВАНИТЕ ОТ
НЕГО ФОНДОВЕ ЗА ДОПЪЛНИТЕЛНО
ПЕНСИОННО ОСИГУРЯВАНЕ ПРЕЗ 2024 год.**

СЪДЪРЖАНИЕ:

A. ОБРЪЩЕНИЕ КЪМ АКЦИОНЕРИТЕ НА ПОАД „ЦКБ - СИЛА“ АД	3
B. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУС И ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО.	6
I. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУС НА ДРУЖЕСТВОТО	6
II. ЛИЦЕНЗИИ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ДЕЙНОСТ ПО ДОПЪЛНИТЕЛНО ПЕНСИОННО ОСИГУРЯВАНЕ	6
III. АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ	6
IV. АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ.....	7
V. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ	7
VI. АКЦИОНЕРИ КЪМ 31.12.2024 ГОД.	7
VII. УПРАВИТЕЛНИ ОРГАНИ ПРЕЗ 2024 ГОД.	8
1. Надзорен съвет:.....	8
2. Управителен съвет:	8
3. Изпълнителни директори:	8
VIII. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.247, Т.2-5 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН	8
IX. ЧИСЛЕНОСТ НА ПЕРСОНАЛА	9
B. ОСИГУРИТЕЛНА ДЕЙНОСТ	10
I. ДОБРОВОЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД	10
II. ПРОФЕСИОНАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД	11
III. ПОКАЗАТЕЛ.....	11
III. УНИВЕРСАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД	12
IV. ФОНД ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА ПОЖИЗНЕНИ ПЕНСИИ	13
V. ФОНД ЗА РАЗСРОЧЕНИ ПЛАЩАНИЯ	13
Г. ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ	14
I. ДИНАМИКА НА БРОЯ НА ОСИГУРЕНИТЕ ЛИЦА В ПЕНСИОННИТЕ ФОНДОВЕ „ЦКБ-СИЛА“ – НОВООСИГУРЕНИ И ПРЕХВЪРЛЕНИ	14
II. РАЗШИРЯВАНЕ НА ОСИГУРИТЕЛНО-ПОСРЕДНИЧЕСКАТА ДЕЙНОСТ	15
Д. ФИНАНСОВА И ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ	16
I. ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ФОНДОВЕТЕ.	16
1. Доброволен пенсионен фонд „ЦКБ-Сила“:	16
2. Професионален пенсионен фонд „ЦКБ-Сила“:.....	16
3. Универсален пенсионен фонд "ЦКБ-Сила":.....	16
4. Фонд за разсрочени плащания „ЦКБ-Сила“:.....	17
5. Фонд за изплащане на пожизнени пенсии „ЦКБ-Сила“:.....	17
II. ИНВЕСТИРАНЕ НА СРЕДСТВАТА	18
III. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА АКТИВИТЕ	22
IV. ДОХОДНОСТ НА АКТИВИТЕ	24
V. ПРИХОДИ, РАЗХОДИ, ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО	26
VI. ПОЛИТИКА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА.....	28
Е. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, НА КОЯТО Е СЪСТАВЕН ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	28
Ж. ПЕРСПЕКТИВИ И ЦЕЛИ	29

А. ОБРЪЩЕНИЕ КЪМ АКЦИОНЕРИТЕ НА ПОАД „ЦКБ - СИЛА“ АД

Уважаеми акционери,

Пред Вас е докладът на УС на Пенсионноосигурително акционерно дружество „ЦКБ - СИЛА“ АД (Дружеството) за управлението на Дружеството и учредените от него фондове за допълнително пенсионно осигуряване и изплащане на пенсии, през 2024 год. Преди да Ви представим резултатите на представляваното от нас Дружество ще Ви запознаем с основните параметри на пенсионноосигурителния пазар в България.

Цялата 2024 год. бе белязана от трайното и значително повишаване на инфлацията в страните от Европейския съюз, както и в други развити икономики. Продължаващата военна агресия на Русия в Украйна продължава да оказва влияние върху всички икономики. Успешното преодоляване на зависимостта от руски енергийни източници доведе до поставянето на инфлационните процеси под контрол.

С какво се характеризираше изминалата 2024 год. по отношение на пазара за допълнително пенсионно осигуряване:

Инфлацията за декември 2024 год. спрямо декември 2023 год. е 2.2% или намаление с 2.5% пункта в сравнение с 2023 год.;

През 2024 год. **БВП** на страната се увеличава с 2.8% спрямо предходната година.

Коефициентът на безработица през четвъртото тримесечие на 2024 година е 3,8%, или с 0,4 процентни пункта по-нисък в сравнение с четвъртото тримесечие на 2023 година.

Средно месечния осигурителен доход за м. декември 2024 год. е в размер на 1 768.47 лв., като номиналното му нарастване за 2024 год. спрямо 2023 год. е в размер на 22.34%.

Обявените от Комисията за финансов надзор (КФН) предварителни резултати от дейността по допълнително пенсионно осигуряване за 2024 год., са както следва:

Управляваните нетни активи от десетте пенсионно осигурителни дружества в края на 2024 год. са възлизили на 26.498 млрд. лв. спрямо 22.931 млрд. лв. в края на 2023 год., което е увеличение от над 3.567 млрд. лв. или 15.55%. Основните причини за това са увеличените осигурителни вноски в следствие от нарастването на осигурителния доход, както и постигнатата положителна доходност при управлението на активите.

Броят на осигурените лица за допълнително пенсионно осигуряване към края на 2024 год. е 5.066 млн. души спрямо 5.001 млн. към края на предходната година или ръст от 1.30%.

Резултатите от дейността на Дружеството през 2024 год. са като следва:

✓ реализиран **положителен нетен финансов резултат (печалба)**, съгласно ГФО за 2024 год. изготвен на база Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) в размер на 13 129 хил. лв., в сравнение с реализираната през 2023 год. печалба в размер на 10 531 хил. лв.

✓ реализиран **положителен нетен финансов резултат (печалба)**, съгласно ГФО за 2024 год. изготвен за регулаторни цели според изискванията на КФН в размер на 5 972 хил. лв., в сравнение с реализираната през 2023 год. печалба в размер на 5 506 хил. лв.

✓ реализиран **положителен резултат от дейността** (приходи от такси – разходи по икономически елементи) в размер на 12 232 хил. лв. в сравнение с 9 976 хил. лв., реализирани през предходната година. Основната причина за това са увеличените приходи от дейността в сравнение с малкото увеличение на разходите за външни и попечителски услуги;

✓ увеличение на **приходите от основна дейност** (приходи от такси и удръжки) в размер на 25 305 хил. лв. през 2024 год. в сравнение с 21 746 хил. лв. през 2023 год., дължащо се основно на

постъпили повече осигурителни вноски в представяваните от нас пенсионни фондове и на реализираната положителна доходност при управление на средствата на клиентите ни;

✓ ръст в обема на управляваните от Дружеството **нетни активи** на фондовете за допълнително пенсионно осигуряване – 2.367 млрд. лв. в края при 2.052 млрд. лв. в началото на годината. Това е нарастване с 315.307 млн. лв., в сравнение със 295.302 млн. лв. година по рано или ръст от 15.37%, спрямо 16.81% през миналата година.

✓ намаление на **пазарния дял на Дружеството по размера на управляваните нетни активи** на фондовете за допълнително пенсионно осигуряване от 8.95% на 8.93%;

✓ увеличение в **броя на осигурените лица** в управляваните от Дружеството пенсионни фондове - в началото на годината общият брой на осигурени лица е 403 433, а в края на годината техният брой е 406 241;

✓ намаление на **пазарния дял на Дружеството по броя на осигурените лица** в управляваните от Дружеството фондове за допълнително пенсионно осигуряване от 8.07% на 8.02%;

✓ промяната на среднопретегления размер на месечните осигурителни вноски на едно лице през 2024 год. в сравнение с 2023 год. – от 91.32 на 103.14 лв. в УПФ, от 150.75 на 172.06 лв. в ППФ и от 100.60 на 119.96 лв. в ДПФ - води и до нарастване на **средния размер на натрупаните средства на едно осигурено лице**, както следва:

- в УПФ от 5 631.37лв. на 6 417.57 лв., при 5 653.04 лв. средно за пазара,
- в ППФ от 4 999.77 лв. на 5 510.81 лв., при 5 426.30 лв. средно за пазара,
- в ДПФ от 2 119.88 лв. на 2 311.52 лв., при 2 402.90 лв. средно за пазара.

По данни от Комисията за финансов надзор доходността от управлението на активите на пенсионните фондове, постигната за последните 24 месеца на годишна база е както следва:

ПЕНСИОННООСИГУРИТЕЛНО ДРУЖЕСТВО	ДПФ	ППФ	УПФ
ПОАД "ЦКБ-СИЛА" АД	6.77%	5.28%	6.76%
ПОК "ДОВЕРИЕ" АД	6.87%	6.29%	6.55%
ПОК "СЪГЛАСИЕ" АД	6.51%	5.43%	6.74%
ПОК "ДСК - РОДИНА" АД	7.24%	6.79%	6.38%
ПОД "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ" АД	7.61%	7.64%	7.34%
"ПОК ОББ" ЕАД	8.74%	8.32%	7.74%
"ПОД - БЪДЕЩЕ" АД	7.97%	6.51%	6.07%
ПОД "ТОПЛИНА" АД	11.77%	10.90%	9.71%
"ПЕНСИОННООСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ" АД	7.39%	6.94%	6.43%
УПФ "ДАЛЛ БОГГ: ЖИВОТ И ЗДРАВЕ"	9.25%	8.69%	9.36%

Комисията за финансов надзор е определила минимална доходност на годишна база за задължителните пенсионни фондове в размер на 3.94% при управлението на активите на универсалните пенсионни фондове (УПФ) за предходния 24-месечен период от 30.12.2022 год. до 31.12.2024 год. и - 3.83% за професионалните пенсионни фондове (ППФ) за същия период. Среднопретеглената (модифицираната претеглена) доходност за същия период, изчислена на годишна база е 6.94% за УПФ

и 6.83% за ППФ. Среднопретеглената доходност на доброволните пенсионни фондове за предходния 24-месечен период от 30.12.2022 год. до 31.12.2024 год. е 7.51%. За управлявания от ПОАД „ЦКБ-Сила“ доброволен пенсионен фонд доходността съответно е 6.77%.

Немодифицираната претеглена доходност за периода на целия осигурителен пазар е както следва: за универсалните фондове е 6.90%, за професионалните фондове е 6.80% и за доброволните фондове е 7.56%.

Годишната доходност за 2024 год. на управляваните от ПОАД „ЦКБ-Сила“ фондове за допълнително пенсионно осигуряване е както следва: за ДПФ 6.39% спрямо 7.16% за предходната година, за ППФ 5.17% спрямо 5.39% за предходната година, и за УПФ 5.51% спрямо 8.02% за предходната година.

Резултатите, които постигнахме през 2024 год. от управлението на фондовете за допълнително пенсионно осигуряване и фондовете за извършване на плащания „ЦКБ-Сила“, станаха възможни, благодарение на непрекъснатата подкрепа на нашите акционери и сътрудничество с нашите партньори, както и на доверието на клиентите на управляваните от Дружеството пенсионни фондове и професионализъм на нашите служители.

Нашите основни цели през настоящата година остават запазване на доходността на управляваните пенсионни фондове на нива, по-високи от средните за пазара, запазване на пазарния дял, по брой осигурени лица, и по стойност на управляваните активи, както и подобряване качеството на предлаганите от Дружеството услуги. Особено внимание ще бъде обърнато на услугите при изплащане на дължимите от нас пенсионни плащания на осигурените в УПФ лица.

С УВАЖЕНИЕ:

ИЗПЪЛНИТЕЛНИ ДИРЕКТОРИ НА ПОАД „ЦКБ – Сила“ АД:

SAVA
MARINOV
STOYNOV

Digitally signed by
SAVA MARINOV
STOYNOV
Date: 2025.03.28
16:01:14 +02'00'

САВА СТОЙНОВ

GEORGE
TODOROV
TODOROV

Digitally signed by
GEORGE TODOROV
TODOROV
Date: 2025.03.28
15:56:15 +02'00'

ГЕОРГИ ТОДОРОВ

KIRIL
NIKOLOV
CHERVENKO
V

Digitally signed
by KIRIL NIKOLOV
CHERVENKOV
Date: 2025.03.28
15:05:05 +02'00'

КИРИЛ ЧЕРВЕНКОВ

Б. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУС И ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО.

I. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУС НА ДРУЖЕСТВОТО

Пенсионноосигурително акционерно дружество „ЦКБ-Сила“ АД е вписано с Решение от 23.02.1994 год. по ф. д. № 1243/1994 на Пловдивски окръжен съд, по-късно пререгистрирано с Решение от 14.11.1994 год. по ф. д. № 19446/1994 на Софийски градски съд. През 2008 год. Дружеството е пререгистрирано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (Търговския регистър) към Агенция по вписванията с Удостоверение 20080519082159. На 12.02.2010 год. е вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията преобразуване чрез вливане на ПОД „Лукойл Гарант-България“ АД в ПОАД „ЦКБ-Сила“ АД. Дружеството е регистрирано с ЕИК: 825240908 и с идентификационен номер по ЗЗДС BG825240908.

II. ЛИЦЕНЗИИ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ДЕЙНОСТ ПО ДОПЪЛНИТЕЛНО ПЕНСИОННО ОСИГУРЯВАНЕ

1. Лицензия № 08, издадена на Пенсионно-осигурително акционерно дружество „Нютон – Сила“ с Решение № 2 на Съвета по допълнително социално осигуряване от 26 октомври 2000 год. (обн. ДВ бр. 90 от 03.11.2000 год.).

На основание чл. 33, ал. 7, т. 1 и чл. 39, ал. 4 от Закона за допълнително доброволно пенсионно осигуряване Съветът по допълнително социално осигуряване дава пенсионна лицензия за извършване на дейност по допълнително пенсионно осигуряване на Пенсионноосигурително акционерно дружество „ЦКБ-Сила“ АД със седалище и адрес на управление гр. София, район „Оборище“, ул. „Искър“ №9, вписано в търговския регистър на Пловдивския окръжен съд с решение по ф.д. № 1243/94.

2. С решения № 350-ДПФ/25.08.2003, № 351-ППФ/25.08.2003 и № 352-УПФ/25.08.2003. на заместник-председателя на КФН, ръководещ управление „Осигурителен надзор“, са издадени разрешения за управляване фондове за допълнително пенсионно осигуряване, на основание § 109 от преходните и заключителни разпоредби на Кодекса за социално осигуряване.

3. С решение № 739-ПОД/26.08.2009 год., Председателя на Комисията за финансов надзор дава разрешение за преобразуване чрез вливане на ПОД „Лукойл Гарант – България“ АД в ПОАД „ЦКБ-Сила“ АД.

4. С решение на Управителния съвет на ПОАД „ЦКБ-СИЛА“ АД по Протокол № 255 от 10.09.2021 год. е създаден Фонд за разсрочени плащания „ЦКБ-СИЛА“. С Решение № 684-ФРП от 16.09.2021г. на председателя на Комисия за финансов надзор се вписва Фонд за разсрочени плащания „ЦКБ-СИЛА“ в регистъра по чл.30, ал.1, т.13 от Закона за Комисията за финансов надзор.

5. С решение на Управителния съвет на ПОАД „ЦКБ-СИЛА“ АД по Протокол № 257 от 17.09.2021 год. е създаден Фонд за изплащане на пожизнени пенсии „ЦКБ-СИЛА“. С Решение № 693-ФИПП от 23.09.2021г. на председателя на Комисия за финансов надзор се вписва Фонд за изплащане на пожизнени пенсии „ЦКБ-СИЛА“ в регистъра по чл.30, ал.1, т.13 от Закона за Комисията за финансов надзор.

III. АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Гр. София, п. к. 1113, район „Слатина“, бул. „Цариградско шосе“ № 87.

IV. АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

Гр. София, п. к. 1113, район „Слатина“, бул. „Цариградско шосе“ №87

Тел. +359 2 810 80 10; 981 17 74

факс: +359 2 810 80 20

Клиентски център: 0700 11 322

e-mail: office@ccb-sila.com

<http://www.ccb-sila.com>

V. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Пенсионноосигурително акционерно дружество „ЦКБ-Сила“ АД има за предмет на дейност: **СЪЗДАВАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ПЕНСИОННИ ФОНДОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ДЕЙНОСТ ПО ДОПЪЛНИТЕЛНО ПЕНСИОННО ОСИГУРЯВАНЕ, ПРИ УСЛОВИЯ И ПО РЕД, ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН.**

VI. АКЦИОНЕРИ КЪМ 31.12.2024 ГОД.

Броят на акциите на Дружеството към 31.12.2024 год. е 1 050 000 бр. при номинал 10 лв. Списъкът на акционерите е, както следва:

АКЦИОНЕРИ КЪМ 31.12.2023 ГОД.	БРОЙ АКЦИИ
Б.Б.К. – „ОБЩО МАШИНОСТРОЕНЕ“	22
„ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК“ АД	47 000
НСФ МЕТАЛ-ЕЛЕКТРО	500
Ф.С.О. НА Г.С.Д.П.	22
СИНДИКАТ НА БЪЛГАРСКИТЕ УЧИТЕЛИ	2 645
„ТЕКСИМ БАНК“ АД	110
ЗАД „АРМЕЕЦ“	80 645
„ПРОУЧВАНЕ И ДОБИВ НА НЕФТ И ГАЗ“ АД	101 951
ФЕД. НА НЕЗАВИСИМИТЕ СТРОИТЕЛНИ СИНДИКАТИ	14
МЛАДЕЖКА КООПЕРАЦИЯ „ЯЛТА“	283
„ЛУКОЙЛ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД	15 000
„ЦКБ ГРУП“ ЕАД	786 021
„М ЛИЗИНГ“ ЕАД	274
„ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС“ АД	15 000
„НАБА ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ ЕООД	460
Ф.С.О. НА ПЕНСИОНЕРИТЕ	3
ЯНКА КРУМОВА ТАКЕВА	50
ОБЩО	1 050 000

VII. УПРАВИТЕЛНИ ОРГАНИ ПРЕЗ 2024 ГОД.

Към 31.12.2024 год. управителните органи на Дружеството са в състав, както следва:

1. НАДЗОРЕН СЪВЕТ:

Членове: 1. АЛЕКСАНДЪР ДИМИТРОВ КЕРЕЗОВ;
2. НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ БОРИСОВ;
3. „ЦКБ-ГРУП“ ЕАД с ЕИК:121749139, представлявано от ВЕСЕЛИН МАРИНОВ МИТЕВ.

2. УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ:

Членове: 1. АЛЕКСАНДЪР БОГОМИЛОВ ВЕЛИЧКОВ;
2. ГЕОРГИ ТОДОРОВ ТОДОРОВ;
3. КИРИЛ НИКОЛОВ ЧЕРВЕНКОВ;
4. САВА МАРИНОВ СТОЙНОВ.

3. ИЗПЪЛНИТЕЛНИ ДИРЕКТОРИ:

1. САВА МАРИНОВ СТОЙНОВ
2. ГЕОРГИ ТОДОРОВ ТОДОРОВ
3. КИРИЛ НИКОЛОВ ЧЕРВЕНКОВ

VIII. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.247, Т.2-5 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

През разглеждания период няма сключени договори на дружеството с членовете на съветите по чл.240б от ТЗ, както и със свързани с тях лица.

Дружеството не притежава собствени акции.

Членовете на НС и УС не притежават акции от дружеството, с изключение на члена на Надзорния съвет ЦКБ-Груп ЕАД, който към 31.12.2024 год. притежава 786 021 броя акции от капитала на дружеството.

Няма ограничения членовете на съветите да придобиват акции и облигации в дружеството.

Членовете на Управителния съвет и Надзорния съвет на ПОАД „ЦКБ-СИЛА“ АД не участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници.

Членове на Управителния съвет на ПОАД „ЦКБ-СИЛА“ АД, които притежават повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, са както следва:

Александър Величков „Юра 2019“ ООД; „Поморие Винярд“ АД;

Георги Тодоров „АЙ ЕНД ДЖИ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД. Членове на Надзорния съвет на ПОАД „ЦКБ-СИЛА“ АД, които притежават повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, са както следва:

Николай Борисов „Пресила Брокеридж“ ЕООД; „Новеа“ ЕООД, ЕИК: 104526014;

„ЦКБ ГРУП“ ЕАД „Централна Кооперативна Банка“ АД, с ЕИК: 831447150, ЗАД „Армеец“, с ЕИК: 121076907, ПОАД „ЦКБ-СИЛА“ АД, с ЕИК: 825240908, ЗЕАД „ЦКБ Живот“, с ЕИК: 175412887;

Александър Керезов „Протект Арт“ ООД, с ЕИК: 203844348, „Алекс АС“ ЕООД, с ЕИК: 131105146.

Членове на Управителния съвет на ПОАД „ЦКБ-СИЛА“ АД участват в управлението на други дружества както следва:

Сава Стойнов „Централна кооперативна банка“ АД – Изпълнителен директор и член на УС, „ЦКБ Асетс Мениджмънт“ АД – Изпълнителен директор и член на Съвета на директорите.

Кирил Червенков „МАК -2006“ ООД – управител;

Георги Тодоров „Ай Енд Джи Инженеринг“ ООД – управител;

Александър Величков „Поморие Винярд“ АД – член на Съвета на директорите, „ИмПулс Растеж“ АД – член на Съвета на директорите.

Членове на Надзорния съвет на ПОАД „ЦКБ-СИЛА“ АД участват в управлението на други дружества както следва:

Николай Борисов ПФК „Славия 1913“ АД – член на НС; ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО „АСЕТ ИНШУРЪНС“ АД – член на СД;

„ЦКБ ГРУП“ ЕАД „Зърнени храни България“ АД, с ЕИК: 175410085- член на Надзорен съвет, „Химимпорт“ АД, с ЕИК: 000627519, член на Надзорен съвет;

Александър Керезов „Химимпорт“ АД, с ЕИК: 000627519 – Член на УС; ЗАД „Армеец“ , с ЕИК: 121076907 – Член на УС; „ЦКБ“ АД, с ЕИК: 831447150 – Член на УС; „ЦКБ Груп“ ЕАД, с ЕИК: 121749139 – Член на УС; „Бългериан еървейз груп“ ЕАД, с ЕИК: 131085074 - Член на СД; „Зърнени Храни България“ АД, с ЕИК: 175410085 – Изпълнителен директор и член на УС; „Асенова крепост“ АД, с ЕИК: 115012041 – член на УС; СЧЕТОВОДНА КЪЩА „ХГХ Консулт“ ООД, с ЕИК: 130452457 – Управител; „Протект Арт“ ООД, с ЕИК: 203844348 – Управител, „Параходство българско речно плаване“ АД, с ЕИК: 827183719 – член на УС; „Алекс АС“ ЕООД, с ЕИК 131105146 – Управител, „ЗЪРНЕНИ ХРАНИ-Пловдив“ ООД, с ЕИК: 130574490 – Управител.

IX. ЧИСЛЕНOST НА ПЕРСОНАЛА

Към края на 2024 год. в ПОАД „ЦКБ-СИЛА“ АД на трудов договор работят 77 служители. От тях административен персонал в централния офис – 57, в маркетинга и управлението на мрежата от осигурителни посредници – 7, в офисите на Дружеството в страната – 13. Дружеството широко продължава да използва външни услуги, под формата на договори по граждански правоотношения, особено в областта на маркетинга.

В. ОСИГУРИТЕЛНА ДЕЙНОСТ**І. ДОБРОВОЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД**

Общият брой на осигурените лица към 31.12.2024 год. е 55 092, което е с 445 души по малко спрямо 31.12.2023, когато са били 55 537. Броят на осигурителни партии по групови договори е 43 755, а по индивидуалните договори – 20 411.

През годината новоосигурените лица са 920, като по групови договори са открити 285 осигурителни партии, а по индивидуални – 659. Новоосигурени прехвърлени от други фондове са 59 души, като 31 души са прехвърлили във фонда работодателски осигурителни вноски от друг пенсионен фонд, а 34 души – лични вноски.

Средният месечен размер на личните вноски през годината е 112.15 лв., а на вноските от работодател е 47.91 лв.

От началото на годината до 31.12.2024 год. са изплатени еднократно суми на 1 496 лица, след придобиване на право на пенсия, и на 1 002 осигурени – преди настъпване на осигурителен случай.

59 души са напуснали, като са прехвърлили средства в други фондове, управлявани от други дружества. От тях 10 са по лични договори, а 53 – по работодателски.

Броят на пенсионерите към 31.12.2024 год. е 67. Средният размер на изплащаните месечни пенсии за 2024 г. е 158.75 лв.

№ ПО РЕД	ПОКАЗАТЕЛ	БРОЙ
1.	ОСИГУРЕНИ ЛИЦА КЪМ 31.12.2024 ГОД.	55 092
1.1.	ОП С ЛИЧНИ ВНОСКИ – АКТИВНИ	5 839
1.2.	ОП С ЛИЧНИ ВНОСКИ - СПРЯНО ПЛАЩАНЕ	14 572
1.3.	ОП С РАБОТОДАТЕЛСКИ ВНОСКИ – АКТИВНИ	4 370
1.4.	ОП С РАБОТОДАТЕЛСКИ ВНОСКИ - СПРЯНО ПЛАЩАНЕ	39 385
2.	НОВООСИГУРЕНИ ЛИЦА	920
2.1.	Нови ОП с лични вноски	659
2.2.	Нови ОП с РАБОТОДАТЕЛСКИ ВНОСКИ	285
3.	ПРЕХВЪРЛЕНИ ОСИГУРЕНИ ЛИЦА ОТ ДРУГ ФОНД	59
3.1.	ПРЕХВЪРЛЕНИ С ЛИЧНИ ВНОСКИ	34
3.2.	ПРЕХВЪРЛЕНИ С РАБОТОДАТЕЛСКИ ВНОСКИ	31
4.	ПЕНСИОНЕРИ КЪМ 31.12.2024 ГОД.	67
5.	ЕДНОКРАТНО ИЗПЛАТЕНИ ПРИ НАСТЪПИЛ ОСИГУРИТЕЛЕН СЛУЧАЙ	1 496
6.	ОСИГУРЕНИ ЛИЦА ПРЕДСРОЧНО ИЗТЕГЛИЛИ СУМИ	1 002
7.	ПРЕХВЪРЛЕНИ В ДРУГИ ФОНДОВЕ	59
7.1.	ПРЕХВЪРЛЕНИ С ЛИЧНИ ВНОСКИ	10
7.2.	ПРЕХВЪРЛЕНИ С РАБОТОДАТЕЛСКИ ВНОСКИ	53
№ ПО РЕД	ПОКАЗАТЕЛ	ЛВ.
1.	СРЕДЕН МЕСЕЧЕН РАЗМЕР НА ЛИЧНА ВНОСКА	112.15
2.	СРЕДЕН МЕСЕЧЕН РАЗМЕР НА РАБОТОДАТЕЛСКА ВНОСКА	47.91
3.	СРЕДЕН МЕСЕЧЕН РАЗМЕР НА ИЗПЛАЩАНИТЕ ПЕНСИИ	158.75

II. ПРОФЕСИОНАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД

Общият брой на осигурените лица към 31.12.2024 год. е 31 366 от които 1 003 лица възстановени по §4а ал.1 от ПЗР на КСО с нулеви салда, което е с 24 души по малко спрямо 31.12.2023 год., когато са били 31 390. От тях 4 798 са от подадени заявления, 7 462 са прехвърлени от друг фонд и 19 106 са служебно разпределени.

За 18 лица, подали заявления за участие в ЦКБ-СИЛА – ППФ, НАП е подал информация, че отговарят на условията, но все още не е преведена вноската. 1 359 лица са служебно разпределени, но също още не са получили вноската.

Новите осигурени лица през 2024 год. с постъпили вноски по партидите са 2 489. От тях от подадени заявления са 288 осигурени, прехвърлени от друг фонд – 1047, а служебно разпределените – 1 154 души.

От подадените през годината 265 заявления за участие в професионален пенсионен фонд 238 са одобрени, от които за 3 лица все още не са постъпили вноски. Отказани от НАП са 23, а 4 все още са с неясен статус.

Средният месечен размер на вноските през годината е 113.27 лв.

През 2024 год. са преведени на НОИ натрупаните суми на 209 пенсионирали се по чл.69б от КСО, от тях 4 лица са били с нулеви партиди.

През годината 93 лица са променили осигуряването си от ППФ във фонд „Пенсии“ по реда на чл. 4в от КСО.

Поради старост или смърт на 198 осигурени лица или на техни наследници са изплатени еднократно натрупаните суми.

През годината в други професионални фондове, управлявани от други пенсионни дружества са се прехвърлили 2 016 осигурени лица. Броят на пенсионерите към 31.12.2024 год. е 1.

№ по ред	III. ПОКАЗАТЕЛ	Брой
1.	ОСИГУРЕНИ ЛИЦА КЪМ 31.12.2024 ГОД.	31 366
2.	НОВООСИГУРЕНИ ЛИЦА ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.01.2024 ГОД. ДО 31.12.2024 ГОД.	2 489
2.1.	НОВИ ОСИГУРЕНИ С ПОДАДЕНИ ЗАЯВЛЕНИЯ	288
2.2.	НОВИ ОСИГУРЕНИ ОТ СЛУЖЕБНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ	1 154
2.3.	ПРЕХВЪРЛЕНИ ОСИГУРЕНИ ЛИЦА ОТ ДРУГ ФОНД	1 047
3.	ПОДАДЕНИ ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.01.2024 ГОД. ДО 31.12.2024 ГОД.	265
3.1.	ОДОБРЕНИ НОВИ ЗАЯВЛЕНИЯ	238
3.2.	ОТКАЗАНИ НОВИ ЗАЯВЛЕНИЯ	23
3.3.	НОВИ ЗАЯВЛЕНИЯ С НЕЯСЕН СТАТУС	4
4.	ПЕНСИОНЕРИ КЪМ 31.12.2024 ГОД.	1
5.	ЕДНОКРАТНО ИЗПЛАТЕНИ ПРИ НАСТЪПИЛ ОСИГУРИТЕЛЕН СЛУЧАЙ	198
6.	ПРЕХВЪРЛЕНИ КЪМ НОИ СРЕДСТВА НА ПЕНСИОНЕРИ ПО ЧЛ.69Б ОТ КСО	209
7.	ЗАКРИТИ ПАРТИДИ НА ЛИЦА, ПРОМЕНИЛИ ОСИГУРЯВАНЕТО ПО ЧЛ. 4В КСО	93
8.	ПРЕХВЪРЛЕНИ В ДРУГИ ФОНДОВЕ	2 016
№ по ред	ПОКАЗАТЕЛ	лв.
1.	СРЕДЕН МЕСЕЧЕН РАЗМЕР ВНОСКА	113.27

III. УНИВЕРСАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД

Общият брой на осигурените лица към 31.12.2024 год. е 319 783 от които 2 839 лица осигурени по чл.127 ал.6 и ал.7 от КСО - партии на пенсионери, което е с 3 277 души повече спрямо 31.12.2023 год., когато са били 316 506. От тях 55 861 са от подадени заявления, 132 482 са се прехвърлили от друг пенсионен фонд, а 131 440 са служебно разпределени.

За 1112 лица, подали заявления за участие в ЦКБ-СИЛА – УПФ, НАП е подал информация, че отговарят на условията, но все още не е преведена вноската. 4 105 лица са служебно разпределени, но също още не са получили вноската.

Новите осигурени лица през 2024 година с постъпили вноски по партидите са 28 918. От тях от подадени заявления са 1 194 осигурени, прехвърлени от друг фонд – 19 234, прехвърлили от ДФГУДПС – 89 лица, служебно разпределените – 8 401 души.

През годината са подадени 1 069 заявления за участие в УПФ. От тях одобрени са 806, от които за 10 лица все още не са постъпили вноски. Отказани от НАП са 238, а непотвърдени са 25 заявления.

Средният месечен размер на вноските през годината е 51.42 лв.

Поради старост или смърт на 772 осигурени лица или на техни наследници са изплатени еднократно натрупаните суми.

През 2024 г. 988 лица са променили осигуряването си от УПФ във фонд „Пенсии“ по реда на чл. 46 от КСО, 261 лица са прехвърлени към Фонда за изплащане на пожизнени пенсии и 1 419 лица са прехвърлени към Фонда за разсрочени плащания.

През годината в други универсални фондове, управлявани от други пенсионни дружества са се прехвърлили 23 387 осигурени лица.

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛ	Брой
1.	ОСИГУРЕНИ ЛИЦА КЪМ 31.12.2024 ГОД.	319 783
2.	НОВООСИГУРЕНИ ЛИЦА ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.01.2024 ГОД. ДО 31.12.2024 ГОД.	28 918
2.1.	НОВИ ОСИГУРЕНИ С ПОДАДЕНИ ЗАЯВЛЕНИЯ	1 194
2.2.	НОВИ ОСИГУРЕНИ ОТ СЛУЖЕБНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ	8 401
2.3.	ПРЕХВЪРЛЕНИ ОСИГУРЕНИ ЛИЦА ОТ ДРУГ ФОНД	19 234
2.4.	ПРЕХВЪРЛЕНИ ЛИЦА ОТ ДФГУДПС ПО ЧЛ.124А ОТ КСО	89
3.	ПОДАДЕНИ ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА ПЕРИОДА 01.01.2024 Г. 31.12.2024 Г.	1 069
3.1.	ОДОБРЕНИ НОВИ ЗАЯВЛЕНИЯ	806
3.2.	ОТКАЗАНИ НОВИ ЗАЯВЛЕНИЯ	238
3.3.	НОВИ ЗАЯВЛЕНИЯ С НЕЯСЕН СТАТУС	25
4.	ЕДНОКРАТНО ИЗПЛАТЕНИ ПРИ НАСТЪПИЛ ОСИГУРИТЕЛЕН СЛУЧАЙ	772
5.	ЗАКРИТИ ПАРТИДИ НА ЛИЦА ПРОМЕНИЛИ ОСИГУРЯВАНЕТО ПО ЧЛ. 4Б	988
6.	ПРЕХВЪРЛЕНИ КЪМ ФИПП	261
7.	ПРЕХВЪРЛЕНИ КЪМ ФРП	1 419
8.	ПРЕХВЪРЛЕНИ В ДРУГИ ФОНДОВЕ	23 387
№ по ред	ПОКАЗАТЕЛ	лв.
1.	СРЕДЕН РАЗМЕР ВНОСКА	51.42

IV. ФОНД ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА ПОЖИЗНЕНИ ПЕНСИИ

Общият брой на пенсионерите с пожизнени пенсии към 31.12.2024 год. е 561. От тях с пожизнена пенсия без допълнителни условия са 5 лица, с пожизнена пенсия с период на гарантирано плащане са 22 лица, а с пожизнена пенсия, включваща разсрочено изплащане са 534 лица.

Средният размер на изплащаните месечни пенсии за 2024 г. е 216.60 лв.

№ по ред	Показател	Брой
1.	ПЕНСИОНЕРИ КЪМ 31.12.2024 ГОД.	561
1.1.	Пенсионери с пожизнена пенсия без допълнителни условия	5
1.2.	Пенсионери с пожизнена пенсия с период на гарантирано плащане	22
1.3.	Пенсионери с пожизнена пенсия, включваща разсрочено изплащане	534
№ по ред	Показател	лв.
1.	СРЕДЕН МЕСЕЧЕН РАЗМЕР НА ИЗПЛАЩАНИТЕ ПЕНСИИ	216.60

V. ФОНД ЗА РАЗСРОЧЕНИ ПЛАЩАНИЯ

Общият брой на лицата получаващи разсрочени плащания към 31.12.2024 год. е 1 725.

Средният размер на месечните плащания за 2024 г. е 466.12 лв.

№ по ред	Показател	Брой
1.	ЛИЦА, ПОЛУЧАВАЩИ РАЗСРОЧЕНИ ПЛАЩАНИЯ КЪМ 31.12.2024 ГОД.	1 725
1.1.	Лица с остатъчен период до 1 година	1035
1.2.	Лица с остатъчен период от 1 до 3 години	657
1.3.	Лица с остатъчен период над 3 години	33
№ по ред	Показател	лв.
1.	СРЕДЕН РАЗМЕР НА МЕСЕЧНИТЕ ПЛАЩАНИЯ	466.12

Г. ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ**І. ДИНАМИКА НА БРОЯ НА ОСИГУРЕНИТЕ ЛИЦА В ПЕНСИОННИТЕ ФОНДОВЕ „ЦКБ-СИЛА“ – НОВООСИГУРЕНИ И ПРЕХВЪРЛЕНИ**

Резултатите от дейността на дружеството за 2024 г. по допълнително осигуряване са представени в следната таблица, чрез изменението на пазарния дял по брой осигурени лица и нетни активи:

ПАЗАРЕН ДЯЛ ПО БРОЙ ОСИГУРЕНИ ЛИЦА И НЕТНИ АКТИВИ

Фонд	Пазарен дял по осигурени лица (%)			Пазарен дял по нетни активи (%)		
	30.12.2023	31.12.2024	Промяна	30.12.2023	31.12.2024	Промяна
УПФ	7.87	7.82	-0.05	8.95	8.93	-0.01
ППФ	9.59	9.44	-0.15	9.72	9.61	-0.11
ДПФ	8.64	8.66	0.02	8.30	8.33	0.03

През 2024 год. новите клиенти в пенсионните фондове „ЦКБ-Сила“ са **32 327**, като към задължителните фондове „ЦКБ-Сила“ бяха служебно разпределени 9 776 лица, от тях 8 596 за УПФ и 1 180 за ППФ.

Чрез активната мрежата от осигурителните посредници се постигнаха следните резултати:

ДИНАМИКА НА БРОЯ НА ОСИГУРЕНИТЕ ЛИЦА В ПЕНСИОННИТЕ ФОНДОВЕ „ЦКБ-СИЛА“ – НОВООСИГУРЕНИ И ПРЕХВЪРЛЕНИ

	ДПФ			ППФ			УПФ			ОБЩО		
	2023	2024	разл.	2023	2024	разл.	2023	2024	разл.	2023	2024	разл.
Новоосиг.	759	621	-138	436	285	-151	755	718	-37	1 950	1 624	-326
Прехвърл.	24	37	13	828	791	-37	18 299	18 853	554	19 151	19 681	530
Общо	783	658	-125	1264	1076	-188	19 054	19 571	517	21 101	21 305	204

(Справката включва само договори, по които е постъпила встъпителна такса за ДПФ, салдо от прехвърляне в УПФ над 100 лв. и в ППФ над 500 лв. и потвърждение от НАП при нов избор, реализирани от действащи осигурителни посредници на дружеството; не е включен броя на лицата, избрали да възобновят участие в УПФ)

Дружеството продължава да насърчава привличане на лица с по-дълъг хоризонт за осигуряване, както и за прехвърляне на осигурени лица с редовни осигурителни вноски от пенсионни фондове, управлявани от други пенсионноосигурителни дружества.

СРЕДЕН РАЗМЕР НА НАТРУПАНИТЕ СРЕДСТВА НА ЕДНО ОСИГУРЕНО ЛИЦЕ

Фонд	30.12.2023 год.		31.12.2024 год.		Промяна	
	Размер (лв.)	% от ср. размер на индустрията	Размер (лв.)	% от ср. размер на индустрията	Размер (лв.)	Изменение на процента от индустрията (процентни пункта)
УПФ	5 631.37	113.6	6 417.57	113.5	786.20	-0.1
ППФ	4 999.77	101.5	5 510.81	101.6	511.04	0.1
ДПФ	2 119.88	96.1	2 311.52	96.2	191.64	0.1

През 2024 г. средният размер на натрупаните средства на едно осигурено лице в УПФ „ЦКБ-Сила“ е 6 417.57 лв., което е над средния размер на натрупани средства за индустрията от 5 653.04 лв.

II. РАЗШИРЯВАНЕ НА ОСИГУРИТЕЛНО-ПОСРЕДНИЧЕСКАТА ДЕЙНОСТ

Продължава обновяването и обучението на мрежата от осигурителни посредници, като се използват създадените възможности за съвместна дейност с различни партньори. През 2024 год. са сключени 142 бр. нови договори за осигурително-посредническа дейност с физически и юридически лица.

Перманентното обучение и подпомагане на осигурителните посредници продължава да бъде приоритетна задача пред териториалните директори и регионалните представители на ПОАД „ЦКБ-Сила“.

Д. ФИНАНСОВА И ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ

І. ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ФОНДОВЕТЕ.

1. ДОБРОВОЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД „ЦКБ-Сила”:

Към 31.12.2024 год. постъпленията във фонда са в размер на 17 803 хил. лв. От тях 9 139 хил. лв. са постъпления от осигурителни вноски. От други пенсионни фондове са получени 405 хил. лв., от пенсионни схеми на ЕС, ЕЦБ или ЕИБ са прехвърлени 31 хил. лв., а положителният доход от инвестиране на средства на пенсионния фонд е 8 228 хил. лв. През годината са изплатени: пенсии в размер на 85 хил. лв., на осигурени лица придобили право на пенсия – 4 986 хил. лв., на наследници на починали осигурени лица - 434 хил. лв., на наследници на пенсионери са изплатени 1 хил. лв., а изтеглените средства от осигурени лица преди придобиване право на пенсия са в размер на 1 401 хил. лв. Прехвърлените средства към други фондове са 231 хил. лв. Начислените такси и удържки за Дружеството са в общ размер на 930 хил. лв., от тях: 179 хил. лв. удържки от осигурителни вноски, 741 хил. лв. инвестиционна такса, 4 хил. лв. встъпителна такса и 6 хил. лв. други такси. Стойността на нетните активи към 31.12.2024 год. е 127 346 хил. лв. Увеличението спрямо 2023 год. е 9 614 хил. лв. или 8.17%.

2. ПРОФЕСИОНАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД „ЦКБ-Сила”:

Към 31.12.2024 год. постъпленията във фонда са в размер на 34 034 хил. лв. Получените осигурителните вноски са в размер на 17 727 хил. лв., 9 211 хил. лв. е размерът на дохода от инвестиране на средствата на фонда, 7 096 хил. лв. са средствата постъпили от други фондове. Изплатените средства за срочни пенсии на пенсионери са 53 хил. лв., еднократно изплатените суми на осигурени лица, придобили право на пенсия са 566 хил. лв. Изплатените суми на наследници на починали осигурени лица са 436 хил. лв., средствата за еднократно изплащане на осигурени лица са в размер на 92 хил. лв., общия размер на преведените средства към НОИ – 4 797 хил. лв., 9 165 хил. лв. са средства на лица преминали в други професионални фондове. Начислените такси и удържки за Дружеството са 1 850 хил. лв., от тях: 665 хил. лв. от осигурителни вноски и 1 185 хил. лв. от инвестиционна такса. Стойността на нетните активи към 31.12.2024 год. е 168 948 хил. лв. Увеличението спрямо 2023 год. е 17 075 хил. лв. или 11.24%.

3. УНИВЕРСАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД „ЦКБ-Сила”:

Към 31.12.2024 год. постъпленията във фонда са в размер на 465 896 хил. лв. От тях 217 852 хил. лв. са постъпленията от осигурителни вноски. От други фондове са прехвърлени 129 562 хил. лв., а средствата на лицата възобновили осигуряването си в УПФ са в размер на 608 хил. лв. Прехвърлените средства на лица от пенсионни схеми на ЕС, на ЕЦБ или на ЕИБ са 6 хил. лв. Положителният доход от инвестиране на средства на пенсионния фонд е 117 868 хил. лв.

От фонда са изплатени средства, както следва: на други пенсионни фондове за лица, прехвърлени към тях – 115 407 хил. лв., променили осигуряването си по реда на чл.4б от КСО – 16 285 хил. лв., на наследници на починали осигурени лица – 4 359 хил. лв., еднократно плащане на осигурени лица преди придобиване право на допълнителна пожизнена пенсия – 1 061 хил. лв., изплатени средства еднократно или разсрочено на осигурени лица, придобили право на пенсия – 594 хил. лв. Прехвърлените средства към Фонд за изплащане на пожизнени пенсии са в размер на 6 007 хил. лв., а прехвърлените средства към Фонд за разсрочени плащания – 11 112 хил. лв. Начислените такси и удържки за Дружеството са 22 453 хил. лв., от тях: 8 169 хил. лв. от осигурителни вноски и 14 284 хил. лв.

инвестиционна такса. Стойността на нетните активи към 31.12.2024 год. е 2 070 979 хил. лв. Увеличението спрямо 2023 год. е 288 618 хил. лв. или 16.19 %.

**ДИНАМИКА В НЕТНАТА СТОЙНОСТ НА АКТИВИТЕ НА УПРАВЛЯВАНИТЕ ОТ ДРУЖЕСТВОТО ФОНДОВЕ ЗА
ДОПЪЛНИТЕЛНО ПЕНСИОННО ОСИГУРЯВАНЕ**

№ по ред	Наименование	ДФ			ПФ			УФ			Общо		
		2024	2023	Сравн.	2024	2023	Сравн.	2024	2023	Сравн.	2024	2023	Сравн.
				Сума			Сума			Сума			Сума
I	Нетни активи в началото на периода	117,732	108,721	9,011	151,873	139,739	12,134	1,782,361	1,508,204	274,157	2,051,966	1,756,664	295,302
II	Увеличения	17,803	15,903	1,900	34,034	31,067	2,967	465,896	432,772	33,124	517,733	479,742	37,991
1	Постъпления от осигурителни вноски	9,139	7,587	1,552	17,727	15,456	2,271	217,852	185,691	32,161	244,718	208,734	35,984
2	Прехвърлени средства от други пенсионни фондове	405	347	58	7,096	6,085	1,011	129,562	103,141	26,421	137,063	109,573	27,490
3	Средства на лица възобновили осигуряването си в УПФ по реда на чл.124а от КСО	0	0	0	0	0	0	608	511	97	608	511	97
4	Средства на лица прехвърлени от пенсионни схеми на ЕС, ЕЦБ или ЕИБ	31	0	31	0	0	0	6	0	6	37	0	37
5	Доход от инвестиране на средства	8,228	7,969	259	9,211	9,526	-315	117,868	143,428	-25,560	135,307	160,923	-25,616
6	Преведени лихви от НАП	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Други увеличения	0	0	0	0	0	0	0	1	-1	0	1	-1
III	Намаления	8,189	6,892	-1,297	16,959	18,933	1,974	177,278	158,615	-18,663	202,426	184,440	-17,986
1	Изплатени пенсии	85	89	4	53	0	-53	594	0	-594	732	89	-643
2	Изплатени средства еднократно или разсрочено на осигурени лица, придобили право на пенсия	4,986	4,162	-824	566	486	-80	1,061	207	-854	6,613	4,855	-1,758
3	Изтеглени средства от осигурени лица	1,401	1,162	-239	92	81	-11	0	711	711	1,493	1,954	461
4	Изплатени средства на наследници	435	255	-180	436	394	-42	4,359	3,265	-1,094	5,230	3,914	-1,316
5	Прехвърлени средства на други пенсионни фондове	231	225	-6	9,165	9,726	561	115,407	111,475	-3,932	124,803	121,426	-3,377
6	Преведени средства на НОИ	0	0	0	4,797	6,592	1,795	0	0	0	4,797	6,592	1,795
7	Средства за държавния бюджет	121	102	-19	0	0	0	0	0	0	121	102	-19
8	Средства на лица прооменили осигуряването си по реда на чл.46 от КСО	0	0	0	0	0	0	16,285	12,403	-3,882	16,285	12,403	-3,882
9	Прехвърлени средства към пенсионния резерв	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Прехвърлени средства към ФИПП	0	0	0	0	0	0	6,007	3,849	-2,158	6,007	3,849	-2,158
11	Прехвърлени средства към ФРП	0	0	0	0	0	0	11,112	7,551	-3,561	11,112	7,551	-3,561
12	Отрицателен доход от инвестиране на средствата на пенсионния фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Изплатени такси на дружеството, в т.ч.	930	897	-33	1,850	1,654	-196	22,453	19,154	-3,299	25,233	21,705	-3,528
13.1	- удържки от осигурителни вноски	179	167	-12	665	580	-85	8,169	6,965	-1,204	9,013	7,712	-1,301
13.2	- инвестиционна такса	741	717	-24	1,185	1,074	-111	14,284	12,189	-2,095	16,210	13,980	-2,230
13.3	- встъпителна такса	4	6	2	0	0	0	0	0	0	4	6	2
13.4	- други такси	6	7	1	0	0	0	0	0	0	6	7	1
IV	Нетни активи в края на периода	127,346	117,732	9,614	168,948	151,873	17,075	2,070,979	1,782,361	288,618	2,367,273	2,051,966	315,307

Нетната стойност на активите на фондовете за допълнително пенсионно осигуряване, управлявани от ПОАД „ЦКБ-Сила“ АД към 31.12.2024 год. е 2 367 273 хил. лв. Увеличението е в размер на 315 307 хил. лв. или 15.37% спрямо предходната 2023 година.

4. Фонд за разсрочени плащания „ЦКБ-Сила“:

Към 31.12.2024 год. постъпленията във фонда са в размер на 11 320 хил. лв. Прехвърлените средства от УПФ за извършване на разсрочени плащания са в размер на 11 112 хил. лв., 208 хил. лв. е размерът на дохода от инвестиране на средствата на фонда. Изплатените средства за разсрочени плащания са 7 782 хил. лв., а 17 хил. лв. са средствата изплатени на наследници на починали лица, получаващи разсрочени плащания. Начислената такса за Дружеството е в размер на 34 хил. лв.

5. Фонд за изплащане на пожизнени пенсии „ЦКБ-Сила“:

Към 31.12.2024 год. постъпленията във фонда са в размер на 6 296 хил. лв. Прехвърлените средства от УПФ за изплащане на пожизнени пенсии са в размер на 6 005 хил. лв., прехвърлените средства от УПФ на починали осигурени лица без наследници са 3 хил. лв., 288 хил. лв. е размерът на дохода от инвестиране на средствата на фонда. Изплатените средства за пенсии са 1 041 хил. лв.,

изплатените средства на наследници на починали пенсионери са 11 хил. лв. Начислената такса за Дружеството е в размер на 38 хил. лв.

ДИНАМИКА В НЕТНАТА СТОЙНОСТ НА АКТИВИТЕ НА УПРАВЛЯВАНИТЕ ОТ ДРУЖЕСТВОТО ФОНДОВЕ ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА ПЕНСИИ

№ по ред	Наименование	ФРП			ФИПП		
		2024	2023	Сравн.	2024	2023	Сравн.
				Сума			Сума
I	Нетни активи в началото на периода	6 123	3 403	2 720	5 491	1 831	3 660
II	Увеличения	11 354	7 808	3 546	6 295	4 100	2 195
1	Прехвърлени средства от УПФ за извършване на разсрочени плащания / изплащане на пожизнени пенсии	11 112	7 551	3561	6 004	3 830	2174
2	Прехвърлени средства от УПФ на починали осигурени лица без наследници	0	0	0	3	19	-16
3	Прехвърлени средства от УПФ за преизчисляване на пенсиите по реда на чл. 169г, ал. 2 от КСО	0	0	0	0	0	0
4	Прехвърлени средства от ФРП на починали лица без наследници	0	0	0	0	0	0
5	Прехвърлени средства от ПОД за допълване на недостиг	0	0	0	0	0	0
6	Прехвърлени средства от ПОД за възстановяване на надплатени разходи за извършване на разсрочените плащания и плащанията на наследници / изплащане на пожизнени пенсии и суми на наследници на пенсионери	0	0	0	0	0	0
7	Положителен доход от инвестиране на средствата на фонда	242	257	-15	288	251	37
8	Други увеличения	0	0	0	0	0	0
III	Намаления	7 833	5 088	-2 745	1 090	440	-650
1	Средства за разсрочени плащания / Пенсии	7782	5043	-2 739	1041	422	-619
2	Средства за изплащане на наследници на починали лица / починали пенсионери	17	21	4	11	0	-11
3	Разходи за извършване на разсрочените плащания и на плащанията на наследници / за изплащане на пожизнени пенсии и суми на наследници на починали пенсионери	0	0	0	0	0	0
4	Прехвърлени средства към резерва за гарантиране на brutния размер на вноските по реда на чл. 192б, ал. 6, т. 1 от КСО	0	0	0	0	0	0
5	Прехвърлени средства към резерва за гарантиране на brutния размер на вноските по реда на чл. 192б, ал. 8 от КСО	0	0	0	0	0	0
6	Прехвърлени средства към резерва за гарантиране изплащането на пожизнени пенсии по реда на чл. 192а, ал. 15, т. 1 от КСО	0	0	0	0	0	0
7	Прехвърлени средства към резерва за гарантиране изплащането на пожизнени пенсии по реда на чл. 192а, ал. 17 от КСО	0	0	0	0	0	0
8	Отрицателен доход от инвестиране на средствата на фонда	0	0	0	0	0	0
9	Начислена такса за пенсионноосигурителното дружество по чл. 201, ал. 1, т. 3 от КСО	34	24	-10	38	18	-20
10	Други намаления	0	0	0	0	0	0
IV	Нетни активи в края на периода	9 644	6 123	3 521	10 696	5 491	5 205

II. ИНВЕСТИРАНЕ НА СРЕДСТВАТА

През 2024 година основната тема, която определяше поведението на световните капиталови пазари беше паричната политика на основните централни банки – Федералния резерв и Европейската централна банка. Инфлацията и в Европа и в САЩ се понижи и двете централни банки започнаха процес по понижаване на основните лихви.

Европейската централна банка през 2024 година понижи основната лихва на четири пъти, като общото намаление беше от 4.50% до 3.15%.

Федералния резерв през 2024 понижи лихвения процент Federal Funds Target Rate-Upper bound три пъти като общото намаление беше от 5,50% до 4,50%.

Енергийната криза през 2024 в Европа беше преодоляна. Основно инфлацията се отрази в областта на услугите.

Като цяло 2024 година за финансовите пазари премина изцяло под знака на възстановяването на основните индекси на капиталовите пазари. Възстановяването на основните индекси на капиталовите пазари беше придружено и от възстановяването на цените на дълговите ценни книжа.

- В Европа индексите на капиталовите пазари отбелязаха ръст през 2024 година.
- В Германия водещият индекс DAX - 40 приключи годината на ниво от 19,909.14 пункта с ръст от 18.85%.
- Във Франция основният индекс CAC - 40 приключи годината на ниво от 7355.37 пункта или спад от 2.49%.
- В Австрия основният индекс ATX приключи годината на ниво от 3663.01 пункта , с ръст от 6.64%.
- В Нидерландия основният индекс AEX приключи годината на ниво от 878.63 пункта , с ръст от 11.67%.
- В Белгия основният индекс BEL - 20 приключи годината на ниво от 4264.63 пункта , с ръст от 15.02%.
- Във Великобритания основният индекс FTSE 100 - UK приключи годината на ниво от 8,149.78 пункта с ръст от 5.39%.
- Индексът Euro STOXX50, включващ петдесетте компании „сини чипове“ в Европа отчете увеличение от 8.28% и завърши годината на ниво от 4895.98 пункта.

Водещите индекси в САЩ също отчетоха повишения, като S&P 500 завърши годината с повишение от 23.31% при ниво 5,881.63 пункта. В същия тренд се движеше и водещият DJIA, като достигна ниво от 42,544.22 пункта или увеличение от 12.88% спрямо предходната 2023 г. Технологичният индекс NASDAQ отчете ръст от 14.77%, достигайки 19,310.79 пункта.

В България индексите SOFIX и BGBX40 и отчетоха ръст със съответно 16.68% и 8.84%. Повишение отчетоха индексите BG REIT и BG TR 30 с ръст от съответно 12.80% и 8.03%.

ИНДЕКСИ: БЪЛГАРИЯ, ЕВРОПА И САЩ

Индекс	31.12.2024	29.12.2023	Изменение (%)
SOFIX	892.74	765.12	16.68%
BGBX 40	171.82	157.87	8.84%
BG REIT	214.66	190.30	12.80%
BG TR 30	863.62	799.44	8.03%
DAX 40 - Germany	19,909.14	16,751.64	18.85%
CAC 40- France	7,355.37	7,543.18	-2.49%
ATX-Austria	3,663.01	3,434.97	6.64%
AEX-Amsterdam	878.63	786.82	11.67%
BEL 20 - Belgium	4,264.53	3,707.77	15.02%
FTSE 100 -UK	8,149.78	7,733.24	5.39%
Euro STOXX50 Pr	4,895.98	4,521.44	8.28%
DJIA - USA	42,544.22	37,689.54	12.88%
SP 500 - USA	5,881.63	4,769.83	23.31%
NASDAQ - USA	19,310.79	16,825.93	14.77%

Общата пазарна капитализация на българския капиталов пазар в края на 2024 г. отбелязва ръст с 5.02% до 16.28 млрд. лв., спрямо предходната година. Броят на сделките на регулиран пазар за

изминалата година е 77 350 и отбелязва ръст от 14.35% спрямо 2023 г. На 975 млн. лв. възлиза оборотът на БФБ-София, като това е с 24% по-висок спрямо 2023 година.

ПАЗАРНА КАПИТАЛИЗАЦИЯ (лв.)

Основен пазар	Декември 2024	Декември 2023	Изменение (%)
Сегмент акции Premium	2,598,106,149	3,083,129,277	-15.73%
Сегмент акции Standard	8,854,372,955	7,745,938,385	14.31%
Сегмент за дружества със специална инвестиционна цел	1,298,130,481	1,191,177,074	8.98%
Алтернативен пазар			
Сегмент акции	2,870,906,837.00	2,628,119,831.97	9.24%
Сегмент за дружества със специална инвестиционна цел	387,571,167.99	416,210,591.91	-6.88%
Пазар за растеж beam	270,458,905.22	436,406,443.09	-38.03%
ОБЩО:	16,279,546,495	15,500,981,602	5.02%

През 2024 год. при инвестирането на средствата на Фондовете, управляваните от ПОАД „ЦКБ-Сила“, усилията ни бяха насочени към постигането на оптимално равнище на доходност от активите, при минимална до средна степен на риск. При инвестирането и съобразно Инвестиционните политики на Фондовете се отчиташе влиянието на паричната политика на Европейската Централна Банка и Федералния Резерв на САЩ. Стремехът беше да се ограничи негативното влияние на геополитическия риск и инфлацията. В търсенето на инвестиционни възможности се ръководехме от принципите, залегнали в Кодекса за социално осигуряване, а именно надеждност, ликвидност, доходност и диверсификация. Инвестициите бяха насочени както към ценни книжа търгувани на международните пазари, така и към ценни книжа на българския капиталов пазар, сделки с ДЦК, емитирани от Министерство на финансите, държави членки на Европейски съюз, държави посочени в наредба на Комисията и централните им банки, Европейската инвестиционна банка.

В края на 2024 год. делът в ДЦК и дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки, държави посочени в наредба на Комисията и централните им банки, от ЕЦБ и/или ЕИБ е както следва: ДПФ: 26.43%, ППФ: 33.27%, УПФ: 35.36%, ФРП: 86.96% и ФИПП: 96.77% от активите на съответния фонд.

През 2024 година БНБ проведе единадесет аукциона на следните дати 15.04.2024г., 13.05.2024г., 27.05.2024г., 10.06.2024г., 24.06.2024г., 08.07.2024г., 22.07.2024г., 26.08.2024г. Бяха емитирани емисия № BG2030024116/15.04.2024 г. (три годишни лихвоносни съкровищни облигации) с падеж 17.04.2027 г. и емисия № BG2040024213/15.05.2024 г. (шест годишни лихвоносни съкровищни облигации) с падеж 15.05.2030 г.

На международните финансови пазари пенсионните фондове търгуваха с дългови ценни книжа с различен падеж, в щатски долари и евро, издадени от Република България, Нидерландия, Република Албания, ЕЦБ и други.

Инвестициите общо в корпоративни облигации, емитирани както от български, така и от чужди емитенти са ДПФ: 10.14%, ППФ: 14.28% и УПФ: 20.40% от активите на съответния фонд. През годината участвахме в записването на обезпечени корпоративни облигации, за които в решението на общото събрание на акционерите и в предложението за сключване на облигационен заем е поето задължение да се иска приемане и те да бъдат приети за търговия на регулиран пазар в срок, не по-дълъг от 6 месеца от издаването им с емитенти Винпром Хасково АД, Кампус Пропърти Дивелъпмънт ЕАД, Нова Индустриална Компания АД, Северкооп Гъмза Холдинг АД, Адамант Кепитъл Мениджмънт ЕАД,

Синергия Инвест Холдинг АД, Устрем Холдинг АД, Дивелъпмънт Асетс АД, Веграф Асет Мениджмънт АД, Рой Пропърти Фънд АДСИЦ, А.М.К. – Комерс АД, Био Агро Къмпани АД, Имо Пропърти Инвестмънтс София ЕАД, Кий Трейдинг АД, Ахилея АД.

Делът в акции – български и чуждестранни, включително акции на дружества със специална инвестиционна цел към края на отчетния период по фондове е ДПФ: 31.67%, ППФ: 21.28% и УПФ: 22.56% от активите. През 2024 година фондовете се инвестираха в първокласни Европейски и Американски акции с добра дивидентна доходност на компании от Германия, Швейцария и САЩ, като Apple INC, Volkswagen AG, Nestle SA.

Делът на КИС и Алтернативни инвестиционни фондове (АИФ) по фондове, включително чужди е както следва: ДПФ: 21.02%, ППФ: 19.38% и УПФ: 14.13% от активите.

Към края на 2024 год. инвестициите в недвижими имоти са ДПФ: 3.40%, в ППФ: 4.59% и в УПФ: 3.85% от активите на фондовете.

През годината не са правени инвестиции в банкови депозити.

ОТНОСИТЕЛЕН ДЯЛ НА АКТИВИТЕ (ХИЛ. ЛВ.) НА ФОНДОВЕТЕ ЗА ДОПЪЛНИТЕЛНО ПЕНСИОННО ОСИГУРЯВАНЕ:

	Наименование на актива	ДПФ						ППФ						УПФ					
		2024		2023		Разлика		2024		2023		Разлика		2024		2023		Разлика	
		Сума	%	Сума	%	Сума	%	Сума	%	Сума	%	Сума	%	Сума	%	Сума	%	Сума	%
1	Ценни книжа издадени или гарантирани от държавата	5,680	4.45	4,890	4.14	790	0.31	8,453	4.98	6,099	3.99	2,354	0.99	89,257	4.29	71,903	4.02	17,354	0.27
2	Акции	29,805	23.35	26,966	22.85	2,839	0.50	30,501	17.96	28,902	18.90	1,599	-0.94	221,488	10.65	193,499	10.81	27,989	-0.16
3	Акции и дялове на КИС и АИФ	26,826	21.02	25,867	21.92	959	-0.90	32,915	19.38	30,666	20.05	2,249	-0.67	221,855	10.67	195,787	10.94	26,068	-0.27
4	Корпоративни облигации	2,691	2.11	3,766	3.19	-1,075	-1.08	13,958	8.22	14,209	9.29	-251	-1.07	313,396	15.07	226,250	12.64	87,146	2.43
5	Банкови депозити	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
6	Инвестиции в чужбина	48,927	38.33	43,068	36.50	5,859	1.83	63,978	37.67	53,471	34.96	10,507	2.71	1,077,049	51.78	950,658	53.11	126,391	-1.33
6.1	ЦК издадени или гарантирани от държавни членки, централните им банки, държави посочени в наредба на КФН, от ЕЦ или ЕИБ	28,050	21.98	22,588	19.14	5,462	2.83	48,040	28.29	37,618	24.60	10,422	3.69	646,336	31.07	531,863	29.71	114,473	1.36
6.2	Акции	10,620	8.32	10,369	8.79	251	-0.47	5,640	3.32	5,668	3.71	-28	-0.39	247,779	11.91	250,457	13.99	-2,678	-2.08
6.3	Акции и дялове на КИС	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	72,023	3.46	63,644	3.56	8,379	-0.09
6.4	Корпоративни облигации	10,257	8.04	10,111	8.57	146	-0.53	10,298	6.06	10,185	6.66	113	-0.60	110,911	5.33	104,694	5.85	6,217	-0.52
7	Инвестиционни имоти	4,339	3.40	4,213	3.57	126	-0.17	7,799	4.59	7,484	4.89	315	-0.30	80,083	3.85	76,608	4.28	3,475	-0.43
8	Вземания	5,773	4.52	5,547	4.70	226	-0.18	7,297	4.30	8,302	5.43	-1,005	-1.13	41,218	1.98	45,402	2.54	-4,184	-0.56
9	Парични средства по разплащателни сметки	3,597	2.82	3,682	3.12	-85	-0.30	4,927	2.90	3,806	2.49	1,121	0.41	35,841	1.72	29,849	1.67	5,992	0.06
	Общо	127,638	100.00	117,999	100.00	9,639		169,828	100.00	152,939	100.00	16,889		2,080,187	100.00	1,789,956	100.00	290,231	

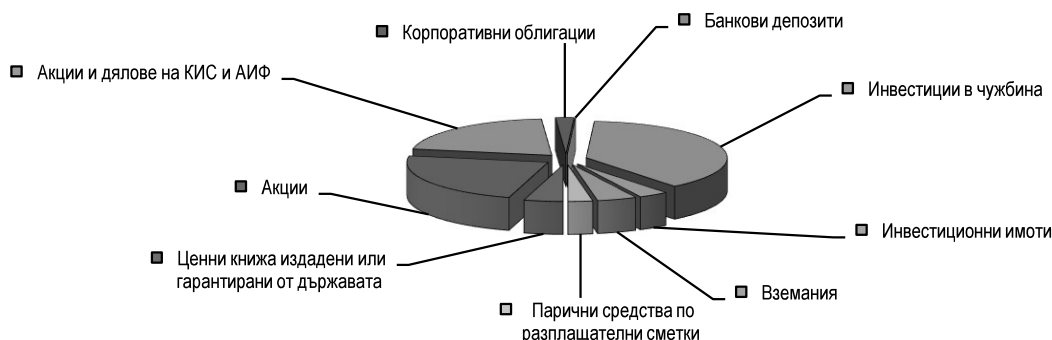
ОТНОСИТЕЛЕН ДЯЛ НА АКТИВИТЕ (ХИЛ. ЛВ.) НА ФОНДОВЕТЕ ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА ПЕНСИИ:

	Наименование на актива	ФРП						ФИПП					
		2024		2023		Разлика		2024		2023		Разлика	
		Сума	%	Сума	%	Сума	%	Сума	%	Сума	%	Сума	%
1	Ценни книжа издадени или гарантирани от държавата	780	8,08	751	12,26	29	-4,17	670	6,26	644	11,72	26	-5,46
2	Акции	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
3	Акции и дялове на КИС	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
4	Корпоративни облигации	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
5	Банкови депозити	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
6	Инвестиции в чужбина	7 610	78,88	4 437	72,43	3 173	6,45	9 685	90,51	4 616	84,02	5 069	6,50
6.1	ЦК издадени или гарантирани от държави членки, централните им банки, държави посочени в наредба на КФН, от ЕЦ и/или ЕИБ	7 610	78,88	4 437	72,43	3 173	6,45	9 685	90,51	4 616	84,02	5 069	6,50
6.2	Акции	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
6.3	Акции и дялове на КИС	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
7	Парични средства по разплащателни сметки	1 258	13,04	938	15,31	320	-2,27	345	3,22	234	4,26	111	-1,03
	Общо	9 648	100,00	6 126	100,00	3 522	0,00	10 700	100,00	5 494	100,00	5 206	0,00

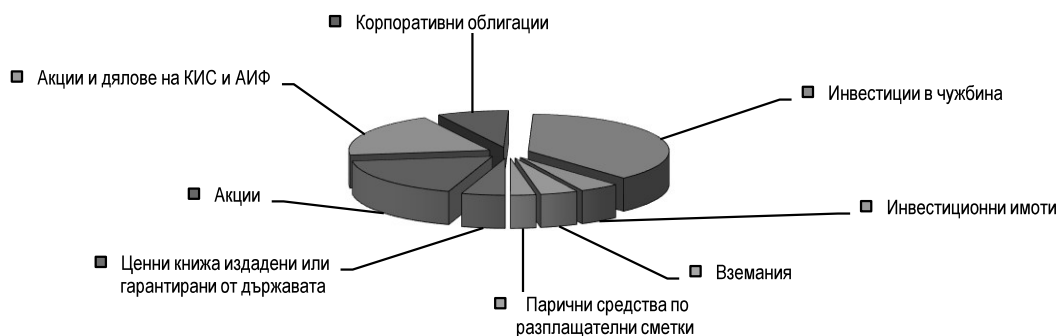
III. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА АКТИВИТЕ

През отчетния период при инвестирането на средствата и управлението на портфейлите продължихме стриктно да спазваме нормативните изисквания на Кодекса за социално осигуряване.

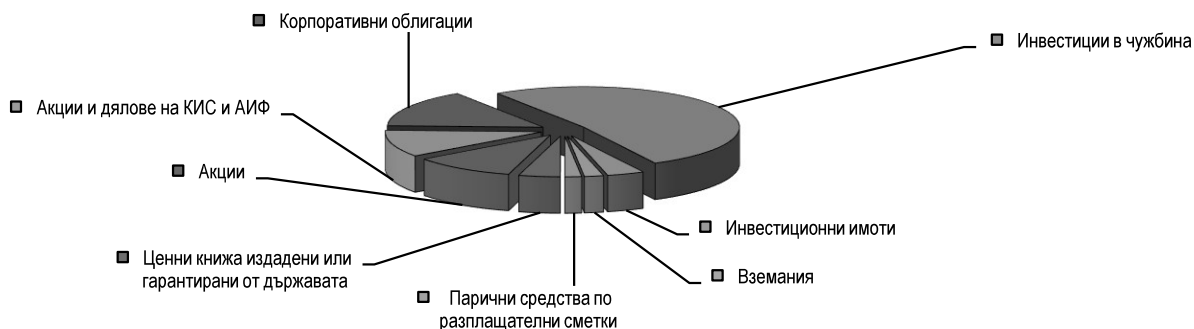
Разпределение на активите в ДПФ към 31.12.2024 година



Разпределение на активите в ППФ към 31.12.2024 година



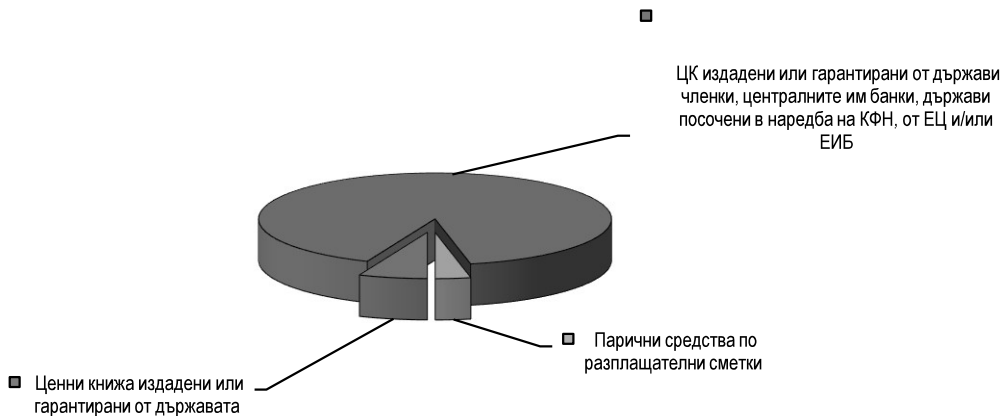
Разпределение на активите в УПФ към 31.12.2024 година



Разпределение на активите в ФРП към 31.12.2024 година



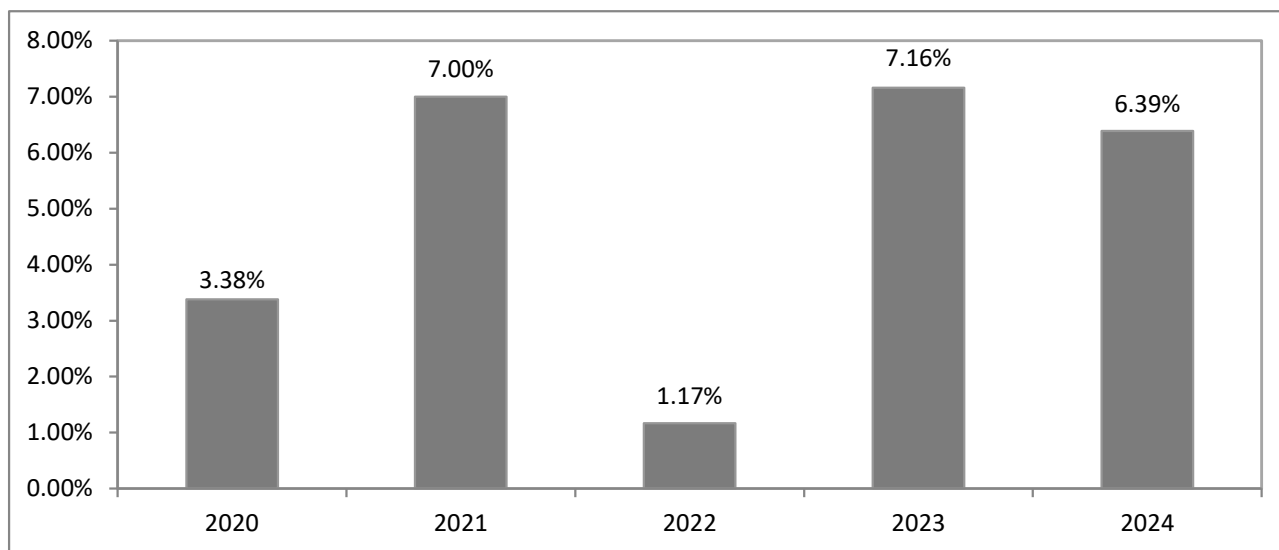
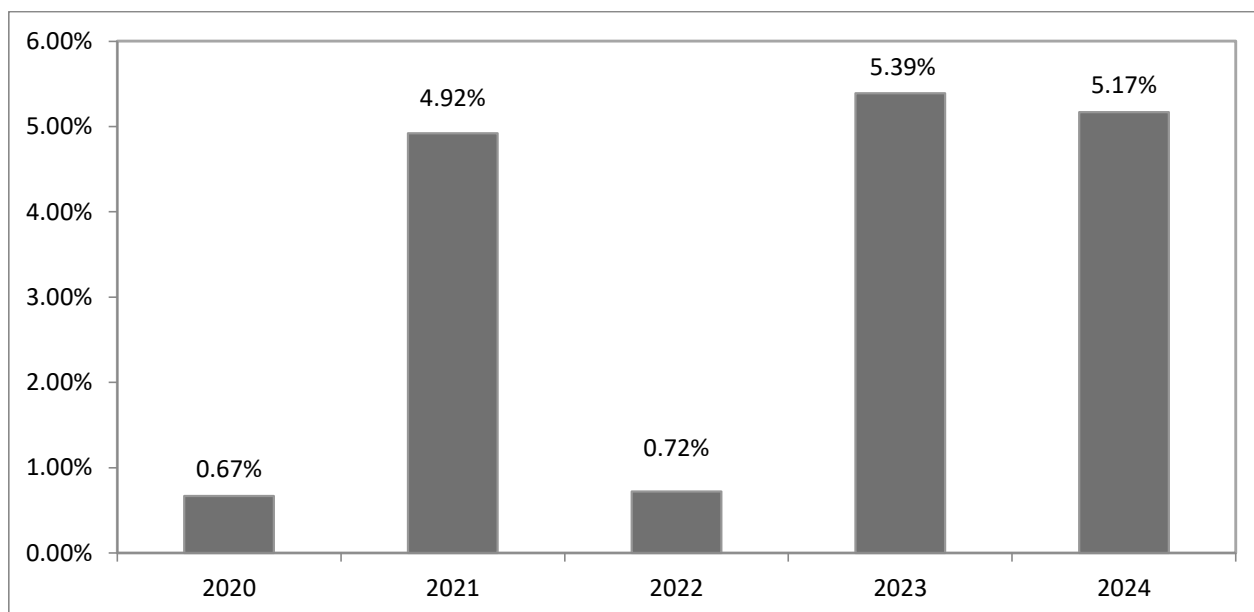
Разпределение на активите в ФИПП към 31.12.2024 година



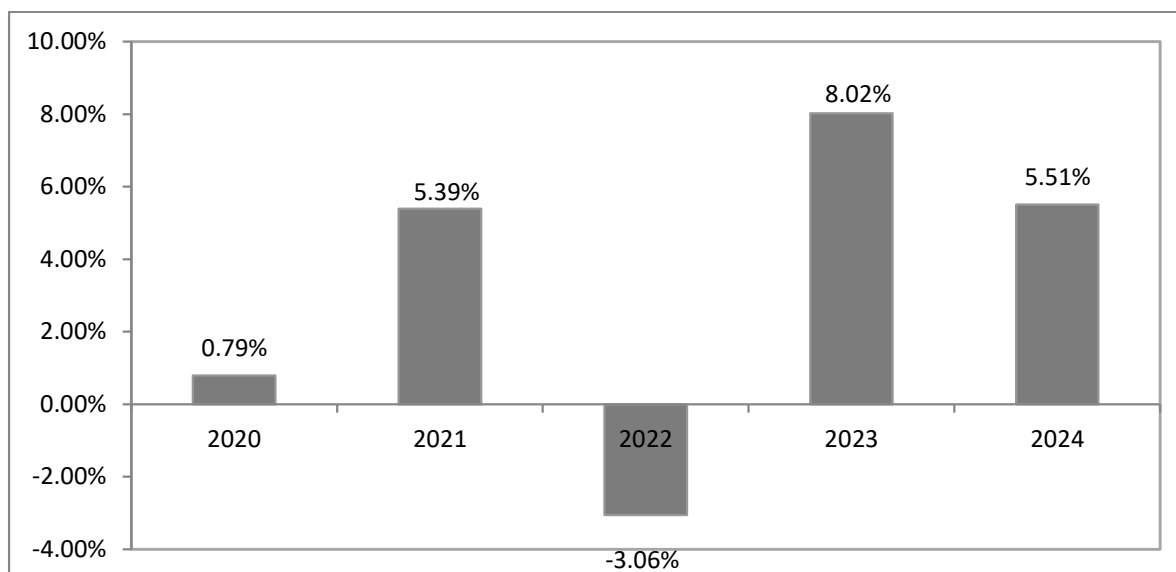
IV. ДОХОДНОСТ НА АКТИВИТЕ

Доходността от управление на активите на фондовете за допълнително пенсионно осигуряване за пет годишен период 2020 - 2024 год. на годишна база е както следва:

ФОНДОВЕ	2020	2021	2022	2023	2024
ДОБРОВОЛЕН ПФ	3.38%	7.00%	1.17%	7.16%	6.39%
ПРОФЕСИОНАЛЕН ПФ	0.67%	4.92%	0.72%	5.39%	5.17%
УНИВЕРСАЛЕН ПФ	0.79%	5.39%	-3.06%	8.02%	5.51%

ДОБРОВОЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД „ЦКБ-СИЛА“**ПРОФЕСИОНАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД „ЦКБ-СИЛА“**

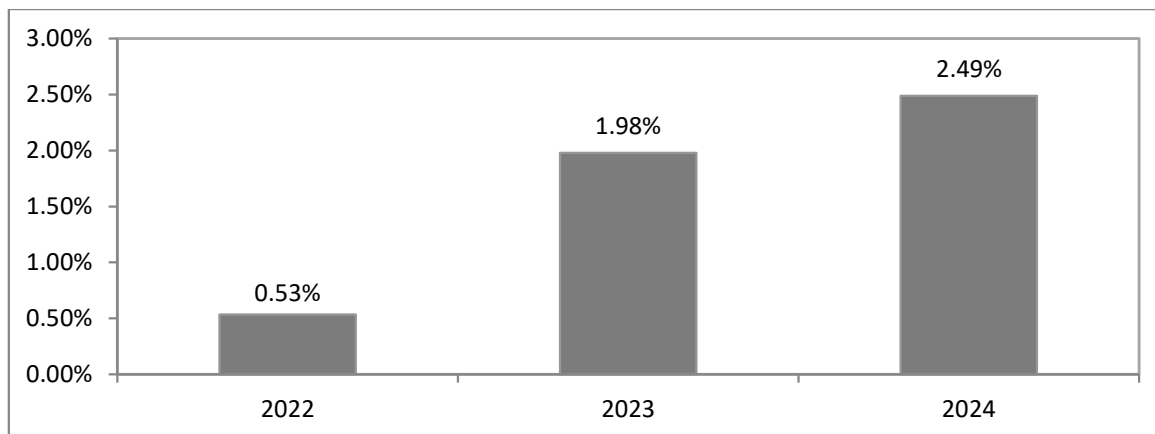
УНИВЕРСАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД „ЦКБ-СИЛА“



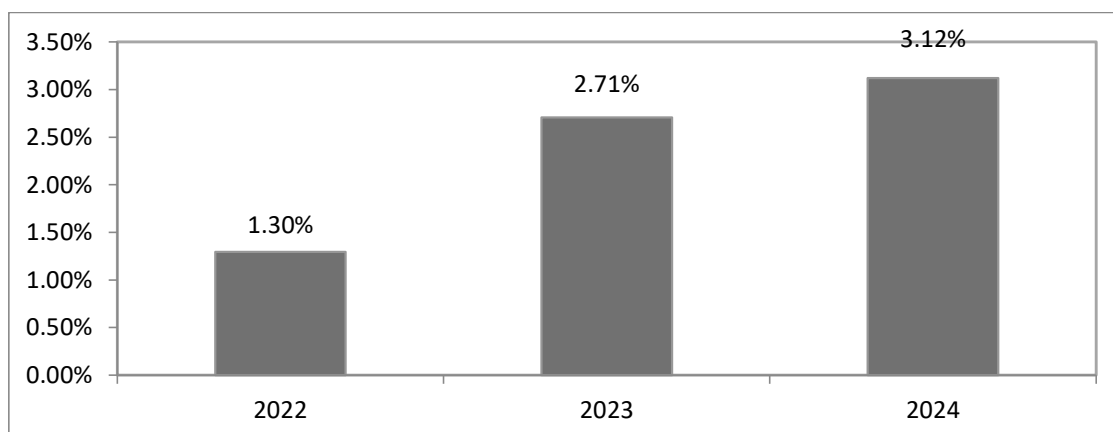
Доходността от управление на активите на фондовете за извършване на плащания за три години 2022 - 2024 год. на годишна база е както следва:

ФОНДОВЕ	2022	2023	2024
Фонд за разсрочени плащания	0.53%	1.98%	2.49%
Фонд за изплащане на пожизнени пенсии	1.30%	2.71%	3.12%

ФОНД ЗА РАЗСРОЧЕНИ ПЛАЩАНИЯ



ФОНД ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА ПОЖИЗНЕНИ ПЕНСИИ



V. ПРИХОДИ, РАЗХОДИ, ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО

Получените от ПОАД “ЦКБ-Сила” АД приходи от дейността през 2024год. са в размер на 34 964 хил. лв., от които:

ХИЛ. ЛЕВА

ПОКАЗАТЕЛИ	2024	2023	ПРОМЯНА	
			СУМА	%
НЕТНИ ПРИХОДИ	25,305	21,746	3,559	16.37%
ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	9,659	8,089	1,570	19.41%
Общо:	34,964	29,835	5,129	17.19%

По фондове, приходите от дейността са реализирани както следва от: ХИЛ. ЛЕВА

ПОКАЗАТЕЛИ	2024	2023	ПРОМЯНА	
			СУМА	%
ДОБРОВОЛЕН ПФ:	930	897	33	3.68%
ПРОФЕСИОНАЛЕН ПФ:	1,850	1,654	196	11.85%
УНИВЕРСАЛЕН ПФ:	22,453	19,154	3,299	17.22%
ФОНД ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА ПП	38	17	21	123.53%
ФОНД ЗА РАЗСРОЧЕНО ПЛАЩАНЕ	34	24	10	41.67%
Общо:	25,305	21,746	3,559	16.37%

В зависимост от източника им приходите от дейността са както следва: ХИЛ. ЛЕВА

ПОКАЗАТЕЛИ	ДФФ	ППФ	УПФ	ФИПП	ФРП	Общо
УДРЪЖКИ ОТ ОСИГУРИТЕЛНИТЕ ВНОСКИ	179	665	8,169	-	-	9,013
ИНВЕСТИЦИОННА ТАКСА	741	1,185	14,284	38	34	16,282
ВСТЪПИТЕЛНА ТАКСА	6	-	-			6
ДРУГИ ТАКСИ	4	-	-			4
Общо:	930	1,850	22,453	38	34	25,305

Отчетените през годината разходи са в размер на 21 166 хил. лв., от които: ХИЛ. ЛЕВА

ПОКАЗАТЕЛИ	2024	2023	ПРОМЯНА	
			СУМА	%
РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	13,073	11,770	1,303	11.07%
ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	8,093	6,908	1,185	17.15%
Общо:	21,166	18,678	2,488	13.32%

Дружеството завърши годината с печалба от дейността в размер на 13 798 хил. лв., а печалбата след приспадане на данъчните разходи е в размер на 13 129 хил. лв. Заделени са резерви за покриване на минималната доходност за задължителните фондове в размер на 5 724 хил. лв. и заделен резерв за гарантиране на brutните вноски в УПФ 1 433 хил. лв., а разходите за амортизация в размер на 505 хил. лв.

О Т Ч Е Т З А Д О Х О Д И Т Е

сравнение 2024 - 2023 година

№ по ред	Наименование на разходите	2024	2023	Сравнение		№ по ред	Наименование на приходите	2024	2023	Сравнение	
				Сума	%					Сума	%
A.	Разходи за дейността	21,166	18,678	-2,488	-13.32%	A.	Приходи от дейността	34,964	29,835	5,129	17.19%
I.	Разходи по икономически елементи	13,073	11,770	-1,303	-11.07%	I.	Нетни приходи	25,305	21,746	3,559	16.37%
1	Разходи за материали	260	286	26	9.09%	1	Приходи от ДПФ	930	897	33	3.68%
2	Разходи за външни услуги, в т.ч.	5,581	5,470	-111	-2.03%	2	Приходи от ППФ	1,850	1,654	196	11.85%
	- реклама	448	492	44	8.94%	3	Приходи от УПФ	22,453	19,154	3,299	17.22%
	- за банки полечители	1012	971	-41	-4.22%	4	Приходи от ФИПП	38	17	21	123.53%
	- за осигурителни посредници	708	655	-53	-8.09%	5	Приходи от ФРП	34	24	10	41.67%
3	Разходи за амортизации	505	575	70	12.17%						
4	Разходи за възнаграждения	5,015	3,895	-1,120	-28.75%	II.	Финансови приходи	7,745	5,528	2,217	40.10%
5	Разходи за осигуровки	973	884	-89	-10.07%	1	Лихви	517	633	-116	-18.33%
6	Други разходи, в т.ч.	739	660	-79	-11.97%	2	Приходи от дялово участие, в т.ч.	0	0	0	
	- обезценка на активи	0	0	0			- дивиденди	0	0	0	
	- провизии	0	0	0		3	Приходи от операции с ценни книжа	6,962	4,582	2,380	51.94%
						4	Приходи от операции с чужда валута	1	1	0	0.00%
				0		5	Други, в т.ч.	265	312	-47	-15.06%
				0			- инвестиционни имоти	21	30	-9	-30.00%
II.	Суми с корективен характер			0							
1	Балансова стойност на продадени активи			0		III.	Приходи от инвест. на спец.резерви	1,914	2,561	-647	-25.26%
2	Р-ди за придобиване и ликвидация			0		1	Лихви	730	692	38	5.49%
3	Други суми с корективен характер					2	Приходи от дялово участие, в т.ч.	0	0	0	
				0			- дивиденди	0	0	0	
III.	Разходи за у-ние на собствени средства	7,587	6,380	-1,207	-18.92%	3	Приходи от операции с ценни книжа	1,184	1,869	-685	-36.65%
1	Лихви	12	23	11	47.83%	4	Приходи от операции с чужда валута	0	0	0	
2	Разходи по операции с ценни книжа	7,536	6,352	-1,184	-18.64%	5	Други, в т.ч.	0	0		
3	Разходи по операции с чужда валута	3	2	-1	-50.00%		- инвестиционни имоти				
4	Други, в т.ч.	36	3	-33	-1100.00%						
	- инвестиционни имоти	3	3	0	0.00%	IV.	Освоб. резерви за гарант. на мин. дох.	0	0	0	
						1	На УПФ				
IV.	Разходи за инвест. на спец.резерви	506	528	22	4.17%	2	На ППФ				
1	Лихви			0							
2	Разходи по операции с ценни книжа	506	528	22	4.17%						
3	Разходи по операции с чужда валута			0							
4	Други, в т.ч.			0							
	- инвестиционни имоти			0							
V.	Заделени специализирани резерви	0	0	0							
1	Пенсионен резерв за УПФ			0							
2	Пенсионен резерв за ДПФ			0							
3	Резерв за гарант. на мин. доход за УПФ			0							
4	Резерв за гарант. на мин. доход за ППФ			0							
Б.	Общо разходи	21,166	18,678	-2,488	-13.32%	Б.	Общо приходи	34,964	29,835	5,129	17.19%
В.	Печалба от дейността	13,798	11,157	2,641	23.67%	В.	Загуба от дейността				
VI.	Разходи за данъци	669	626	43	6.87%						
Г.	Печалба	13,129	10,531	2,598	24.67%	Г.	Загуба				
	Всичко (Г+VI+Б)	34,964	29,835	-5,129	-17.19%		Всичко (Г+Б)	34,964	29,835	5,129	17.19%

VI. ПОЛИТИКА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА

В Дружеството се прилага политика за възнагражденията, приета в съответствие с Наредба № 48 от 20.03.2013 год. на Комисията за финансов надзор за изискванията към възнагражденията.

Целите на Политиката за възнагражденията са да:

- ✓ насърчава благоразумното и ефективното управление на риска и да не стимулира поемането на рискове, надвишаващи приемливото ниво;
- ✓ да бъде съобразена с бизнес стратегията на Дружеството (програми за дейността, правила и политики), целите, ценностите и дългосрочните интереси;
- ✓ предвижда мерки за избягване конфликт на интереси;
- ✓ да бъде съобразена с принципите и добрите практики за защита интересите съответно на осигурените лица във фондове за допълнително пенсионно осигуряване, управлявани от Дружеството.

Дружеството не заплаща променливо възнаграждение на лицата, обхванати в Наредба N 48 на КФН, което да е предвидено в трудовите им договори или договорите за управление.

Дружеството не формира допълнителни възнаграждения, обвързани с постигнатите резултати на пенсионните фондове, управлявани от Дружеството, като по този начин се ограничава възможността за стимулиране на лицата, обхванати в Наредба N 48 на КФН, да поемат прекомерни рискове при управлението на пенсионните фондове.

Дружеството не предвижда обезщетения при предсрочно прекратяване на трудови договори или договори за управление с лицата, обхванати в Наредба N 48 на КФН, извън предвидените в закона.

Изплатените през годината възнаграждения на ръководните органи на Дружеството в това число на изпълнителни директори, Управителен и Надзорен съвет възлизат на 564 хил. лв.

Е. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, НА КОЯТО Е СЪСТАВЕН ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване.

Ж. ПЕРСПЕКТИВИ И ЦЕЛИ

Основните предизвикателства пред индустрията като цяло през 2025 се очертават: Евентуалното приемане на България в Евророната; Законово изискване за оценка на фазата на изплащане от Универсалните пенсионни фондове - до края на 2025; Изпълнение на препоръките дадени след прегледа от страна на ОИСП – включително изготвяне на законопроект, включващ въвеждане на подфондове с различен рисков профил в Универсалните пенсионни фондове, прецизиране фазата на изплащане в ДПФ, премахване конкуренцията между първи и втори стълб на осигурителната система.

От друга страна капиталовите пазари ще останат под влияние на очертаващата се търговска война между САЩ и Китай, както и напрежението между САЩ и Европейския Съюз. Ускорена динамика се очертава както на дълговия пазар, така и на пазара на дялови инструменти.

В тази сложна икономическа обстановка целта пред управлението на активите е постигане на положителна доходност, съизмерима с постигнатата през 2024 г., при стриктно спазване рисковия профил на съответния фонд. Ще вложим усилия и ресурси за още по-качествено обслужване на осигурените лица и пенсионери, включително чрез въвеждането на още повече дигитални услуги.

Основната цел пред Дружеството остава запазване на пазарния дял на управляваните нетни активи при запазване размера на печалбата от основна дейност. Предизвикателствата и непосредствените задачи са подготовка на системите и служителите за въвеждане на Еуро и очакваните законови промени, свързани с въвеждане на мултифондовете. Адекватно трябва да отговорим и на все по-бързо развиващата се дигитализация на бизнеса и повишаване на киберсигурността.

Изпълнителни директори на ПОАД „ЦКБ – Сила“ АД:

**SAVA
MARINOV
STOYNOV**

Digitally signed by
SAVA MARINOV
STOYNOV
Date: 2025.03.28
16:01:52 +02'00'

САВА СТОЙНОВ

**GEORGE
TODOROV
TODOROV**

Digitally signed by
GEORGE TODOROV
TODOROV
Date: 2025.03.28
15:58:02 +02'00'

ГЕОРГИ ТОДОРОВ

**KIRIL
NIKOLOV
CHERVENKO
V**

Digitally signed by
KIRIL NIKOLOV
CHERVENKOV
Date: 2025.03.28
15:05:55 +02'00'

КИРИЛ ЧЕРВЕНКОВ



РСМ БГ ООД

Адрес за кореспонденция:
ул. Проф. Фритьоф Нансен 9, ет.7
1142 София, България
Т: +359 2 987 55 22
Т: +359 2 987 55 33
Е: office@rsmbg.bg
W: www.rsmbg.bg



Кроу България Одит ЕООД
бул. Ситняково № 48, ет. 7, офис 708,
1505 София
Т (+3592) 44 565 91
Е office@crowe.bg
W www.crowe.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ

До Акционерите на

ПОАД "ЦКБ-СИЛА" АД

Гр. София

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на ПОАД "ЦКБ-СИЛА" АД („Дружеството“) съдържащ, отчета за финансовото състояние към 31 декември 2024 г., отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и специализираните резерви и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи съществена информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одиторите за одита на финансовия отчет“.

Ние сме независими от Дружеството и от управляваните от него Фондове в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФОИСУ и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ (продължение)

Оценка по справедлива стойност на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	
Пояснения 4.12 Финансови инструменти, 4.12.3 Принципи за оценка по справедлива стойност, 11 Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата, 20 Печалби/(загуби) от финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата и 29.1 Оценяване по справедлива стойност на финансови инструменти от финансовия отчет	
Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
Към 31.12.2024 г. Дружеството притежава финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата в размер на 78 773 хил. лв. (2023 г.: 67 261 хил. лв.) Тези активи представляват 91% (2023 г.: 86%) от общите активи на Дружеството, поради това се определят като ключов фактор за резултатите от дейността на Дружеството. При оценката на справедливата стойност на финансовите активи Дружеството използва различни методи и прави предположения, които се основават на пазарните условия, съществуващи на всяка отчетна дата. Част от необходимите данни за оценките могат да бъдат получени сравнително лесно – като пазарни цени и лихвени проценти. Определянето на посочените справедливи стойности изисква прилагането на преценки по отношение на източниците за пазарни цени, идентифицирането на активен пазар, както и подходящо използвани методи и техники за оценяването им. Настоящата макроикономическа среда, която е резултат от съчетанието на последиците от геополитическите рискове, нестабилните нива на инфлация и лихвените проценти, влошен бизнес климат и несигурност по отношение на бъдещото развитие, поставя значителни предизвикателства при прогнозиране на очаквани показатели и параметри, използвани при определянето на справедливата стойност. Поради значимостта на горепосочените обстоятелства ние сметохме, че определянето на справедливата стойност на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата е ключов одиторски въпрос.	По време на нашия одит, одиторските ни процедури включваха, без да са ограничени до: - преглед, анализ и оценка на прилаганата счетоводна политика за последваща оценка и представяне на финансовите активи на Дружеството от гледна точка на изискванията на МСФО и българското законодателство; - оценка на адекватността на политиките и процедурите, на дизайна и ефективността на внедрените ключови контроли, свързани с процеса на определяне на справедливата стойност на финансовите инструменти; - проучващи запитвания, отправени към експертите на Дружеството, относно свързаните процеси на оценяването и наблюдаемостта на външните данни, използвани от Дружеството е затруднило изготвянето на преценките на ръководството; - детайлен тест по същество на оценката на справедливата стойност на финансови активи към 31.12.2024 г. чрез получаването от независими източници на справедливи цени; - тест на преоценки до справедлива стойност на база извадка; - критичен преглед на активността на пазарите, които се използват като референтни за целите на оценките на финансовите активи на Дружеството, чрез анализ на честотата и обема на извършваните транзакции и възможността ценовата информация да се предоставя на продължаваща база; - критична оценка и анализ, с участието на експерти на одиторите на уместността на ключовите методи за оценка, включително направените предположения, приложени дисконтовите фактори, очакван ръст и други ключови показатели, използвани при определянето на справедливата стойност на финансови активи, за които няма котиран цени от активен пазар; - потвърждение на информацията за номиналната стойност на инвестициите към 31.12.2024 г. от трети страни; - оценка на адекватността на оповестяванията във финансовия отчет, включително оповестяванията на основните методи за оценка на финансовите активи и свързаните с тях предположения, преценки и допускания, спрямо изискванията на МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ (продължение)

Приходи от пенсионно-осигурителна дейност	
Пояснения 4.3 Приходи, 18 Приходи от пенсионно осигурителна дейност, 25.2.Сделки с УПФ, ППФ, ДПФ, ФИПП и ФРП от финансовия отчет	
Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
Приходите от пенсионно-осигурителна дейност от фондовете, управлявани от Дружеството за 2024 г. са в размер на 25 305 хил. лв. (2023 г.: 21 746 хил.лв.) представляват 94% (2023 г.: 93%) от общите приходи на Дружеството. Основната част от сумата включва инвестиционни такси, които се получават от управляваните от Дружеството фондове. Изчисляването на тези такси е чрез прилагане на съответните проценти, съгласно правилата на управляваните фондове към нетната стойност на активите за УПФ „ЦКБ-Сила“, ППФ „ЦКБ-Сила“, ФИПП „ЦКБ-Сила“ и ФРП „ЦКБ-Сила“ или нетния доход от инвестиционна дейност за ДПФ „ЦКБ-Сила“. Основният компонент на нетната стойност на активите е стойността на инвестициите в съответния фонд, които се оценяват по справедлива стойност. При определянето на тази стойност се използват различни методи и се правят предположения, които се основават на пазарните условия, съществуващи на всяка отчетна дата. Част от необходимите данни за оценките могат да бъдат получени сравнително лесно – като пазарни цени и лихвени проценти. Определянето на посочените справедливи стойности изисква използването на преценки, основно по отношение на източника, използван за пазарна цена, използваната ценова база и определянето активността на пазара. Когато няма налични пазарни котировки, оценките се основават на най-подходящите източници на данни и са обект на значителна преценка. Промените в предположенията и допусканията, необходими за определянето на справедливата стойност на финансови активи, за които няма котиран цени на активен пазар, могат да повлияят на справедливата стойност на финансовите активи и съответно на нетната стойност на активите на управляваните фондове и резултатите от инвестирането на средствата на управляваните фондове. Настоящата макроикономическа среда, която е резултат от съчетанието на последиците от отминалата пандемия, инфлацията, повишаването на лихвените проценти, влошаването на бизнес климата, геополитическите рискове и несигурността по отношение на бъдещото развитие, поставя значителни предизвикателства при прогнозиране на очаквани показатели и параметри, използвани при определянето на справедливата стойност. Останалата част от таксите се определя на база вноските направени от осигурените лица в	По време на нашия одит, одиторските ни процедури включваха, без да са ограничени до: - преглед, анализ и оценка на прилаганата счетоводна политика за признаване на приходите от такси и удръжки от гледна точка на изискванията на МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС и българското законодателство; - преизчисление на приходите от такса управление и инвестиционна такса; - оценка на адекватността на политиките и процедурите, на дизайна и ефективността на внедрените ключови контроли, свързани с процеса, включително по отношение на определяне на справедливата стойност на финансовите инструменти, включени в нетните активи на управляваните фондове; - проучващи запитвания, отправени към експертите на Дружеството, относно свързаните процеси на оценяването и наблюдаемостта на външните данни, използвани от Дружеството; - детайлни тестове по същество на оценката на справедливата стойност на финансови активи на управляваните фондове към 31.12.2024 г. чрез получаването от независими източници на справедливи цени, в т.ч. критичен преглед на активността на пазарите, които се използват като референтни за целите на оценките на финансовите активи на фондовете, чрез анализ на честотата и обема на извършваните транзакции и възможността ценовата информация да се предоставя на продължаваща база; критична оценка и анализ, с участието на експерти на одиторите на уместността на ключовите методи за оценка, включително направените предположения, приложени дисконтовите фактори, очакван ръст и други ключови показатели, използвани при определянето на справедливата стойност на финансови активи в управляваните фондове, за които няма котиран цени от активен пазар; потвърждение на информацията за номиналната стойност на инвестициите на управляваните фондове към 31.12.2024 г. от трети страни; - оценка на адекватността на оповестяванията във финансовия отчет, включително оповестяванията във връзка с признаването на приходите, спрямо изискванията на МСФО, приети от ЕС.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ (продължение)

съответните фондове чрез прилагане на процентите, установени в правилниците на управляваните фондове. Процентите на таксите са определени съгласно разпоредбите на Кодекса за социално осигуряване, като в УПФ и ППФ съответно определеният процент на таксата е еднакъв за всички осигурени лица, докато в ДПФ процентът на таксата е в зависимост от вида на осигурителя (юридическо или физическо лице) и размера на вноската. Вноските на осигурените лица в УПФ и ППФ са определени в разпоредбите на Кодекса за социално осигуряване, докато тези в ДПФ са определени от лицата или техните работодатели в осигурителния договор. Поради съществения размер на приходите от управлението на пенсионните фондове като елемент на финансовия отчет на Дружеството, както е посочено по-горе, както и поради значимостта на горепосочените обстоятелства ние определихме, че признаването на приходите е ключов одиторски въпрос.	
--	--

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Управителният съвет на Дружеството (Ръководството) носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорност на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Надзорният съвет и Одитният комитет (Лицата, натоварени с общо управление), носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одиторите за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС и Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ (продължение)

съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последствия от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Ние сме солидарно отговорни за изпълнението на нашия одит и за изразеното от нас одиторско мнение, съгласно изискванията на ЗНФОИСУ, приложим в България. При поемане и изпълнение на ангажмента за съвместен одит, във връзка с който докладваме, ние сме се ръководили и от Насоките за изпълнение на съвместен одит, издадени на 13.06.2017 г. от Института на дипломираните експерт-счетоводители в България и от Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори в България.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ (продължение)

за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становища относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет;
- (б) докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ)

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация:

- “РСМ БГ” ООД и “Кроу България Одит” ЕООД са назначени за задължителни съвместни одитори на финансовия отчет на Дружеството за годината, завършила на 31 декември 2024 г. от общото събрание на акционерите на ПОАД „ЦКБ-СИЛА“ АД, проведено на 27.06.2024 г., за период от една година.
- Одитът на финансовия отчет за годината, завършила на 31 декември 2024 г. на Дружеството представлява втори непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от „РСМ БГ“ ООД и седми пълен непрекъснат ангажимент за “Кроу България Одит” ЕООД.
- В подкрепа на съвместното одиторско мнение ние сме предоставили в раздел „Ключови одиторски въпроси“ описание на най-важните оценени рискове, обобщение на отговора на съвместните одитори и важни наблюдения във връзка с тези рискове, когато е целесъобразно.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас съвместно одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на ПОАД “ЦКБ-СИЛА” АД, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството и управляваните от него фондове.

28.03.2025 г.

гр. София, България

За РСМ БГ ООД Одиторско дружество, рег.№173

д-р Мариана Михайлова
Управител

Mariana Petrova Mihaylova

Digitally signed by Mariana Petrova Mihaylova
Date: 2025.03.28 17:45:16 +02'00'

д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Mariana Petrova Mihaylova

Digitally signed by Mariana Petrova Mihaylova
Date: 2025.03.28 16:55:15 +02'00'

Адрес за кореспонденция:
ул. Проф. Фридьоф Хансен 9, ет.7
1142 София, България

За Кроу България Одит ЕООД Одиторско дружество, рег.№167

Гюляй Рахман
Управител

GYULYAY MYUMYUN RAHMAN

Digitally signed by GYULYAY MYUMYUN RAHMAN
Date: 2025.03.28 19:16:42 +02'00'

Даниела Григорова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Daniela Kancheva Grigorova

Digitally signed by Daniela Kancheva Grigorova
Date: 2025.03.28 18:33:03 +02'00'

бул. Ситняково № 48, ет. 7, офис 708
1505 София, България

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД

Финансов отчет

31 декември 2024

Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31 декември 2024 '000 лв.	31 декември 2023 '000 лв.
Активи			
Нематериални активи	5	126	126
Активи с право на ползване	6.1	218	649
Машини и съоръжения	6	221	97
Инвестиционни имоти	7	285	279
Отсрочени данъчни активи	10	68	15
Разходи по договори с клиенти	8	1 874	1 452
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата	11	78 773	67 261
Вземания от свързани лица	26	1 710	2 056
Други вземания	12	1 695	2 067
Парични средства и парични еквиваленти	13	1 450	4 399
Общо активи		86 420	78 401
Собствен капитал и специализирани резерви			
Акционерен капитал	14.1	10 500	10 500
Други резерви	14.2	1 055	1 055
Резерв от бизнес комбинации		(361)	(361)
Неразпределена печалба		40 033	39 566
Резерви за гарантиране на минимална доходност	14.3	22 196	16 472
Резерв за гарантиране на brutните вноски	14.3	10 355	8 912
Общо собствен капитал и специализирани резерви		83 778	76 144
Пасиви			
Пенсионни резерви	15	362	362
Задължения по лизингови договори	9	232	678
Задължения към свързани лица	26	751	719
Търговски и други задължения	16	492	333
Задължения във връзка с косвени данъци и Данъци върху дохода		72	1
Задължения към персонала и осигурителни институции	17.2	174	164
Задължения за планове с дефинирани доходи	17.3	559	-
Общо пасиви		2 642	2 257
Общо собствен капитал, специализирани резерви и пасиви		86 420	78 401

Финансовият отчет на страници от 1 до 78 е одобрен за издаване от Управителния съвет на ПОАД „ЦКБ-Сила” АД и е подписан на 17 март 2025 г.

Димитър Моллов
Съставител

Digitally signed by
Dimitar Kanchev Mollov
Date: 2025.03.28
14:26:11 +02'00'

Сава Стойнов
Изпълнителен директор

SAVA
MARINOV
STOYNOV

Digitally signed by
SAVA MARINOV
STOYNOV
Date: 2025.03.28
16:02:21 +02'00'

Дата: 17.03.2025 г.

Кирил Червенков
Изпълнителен директор

KIRIL
NIKOLOV
CHERVENKOV

Digitally signed by
KIRIL NIKOLOV
CHERVENKOV
Date: 2025.03.28
15:06:58 +02'00'

Съгласно одиторски доклад:
За РСМ БГ ООД
Одиторско дружество, рег. № 173

За Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество, рег. № 167

д-р Мариана Михайлова
Управител

Digitally signed by
Mariana Petrova
Mihaylova
Date: 2025.03.28
17:45:37 +02'00'

Гюляй Рахман
Управител

GYULYAY MYUMYUN
RAHMAN

Digitally signed by GYULYAY
MYUMYUN RAHMAN
Date: 2025.03.28 19:11:29
+02'00'

д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Digitally signed by
Mariana Petrova
Mihaylova
Date: 2025.03.28 16:57:45
+02'00'

Даниела Григорова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Daniela Kancheva
Grigorova

Digitally signed by Daniela
Kancheva Grigorova
Date: 2025.03.28 18:33:57
+02'00'

Поясненията на страници от 5 до 78 представляват неразделна част от финансовия отчет.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2024 '000 лв.	2023 '000 лв.
Приходи от пенсионно осигурителна дейност	18	25 305	21 746
Административни разходи	19	(13 073)	(11 770)
Печалба от пенсионно осигурителна дейност		12 232	9 976
Печалби / (Загуби) от преоценка и операции с финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	20	123	(421)
Приходи от лихви	20	1 247	1 325
Разходи за лихви	21	(12)	(23)
Нетна загуба от валутна преоценка	21	(2)	(1)
Нетни приходи за инвестиционни имоти	7	18	27
Други приходи		244	282
Други разходи		(33)	-
Други финансови разходи, нетно	21	(19)	(8)
Печалба преди данъци		13 798	11 157
Разход за данък върху печалбата	22	(669)	(626)
Нетна печалба за годината		13 129	10 531
Друг всеобхватен доход		-	-
Общо всеобхватен доход за годината		13 129	10 531
Доход на акция:	23	12.50	10.03

Финансовият отчет на страници от 1 до 78 е одобрен за издаване от Управителния съвет на ПОАД „ЦКБ-Сила” АД и е подписан на 17 март 2025 г.

Димитър Моллов
 Съставител

Dimitar
 Kanchev
 Mollov

Digitally signed by
 Dimitar Kanchev
 Mollov
 Date: 2025.03.28
 14:26:33 +02'00'

Сава Стойнов
 Изпълнителен директор

SAVA
 MARINOV
 STOYNOV

Digitally signed by
 SAVA MARINOV
 STOYNOV
 Date: 2025.03.28
 16:02:49 +02'00'

Дата: 17.03.2025 г.

Кирил Червенков
 Изпълнителен директор

KIRIL
 NIKOLOV
 CHERVENKOV

Digitally signed by
 KIRIL NIKOLOV
 CHERVENKOV
 Date: 2025.03.28
 15:15:03 +02'00'

Съгласно одиторски доклад:

За РСМ БГ ООД
 Одиторско дружество, рег. № 173

д-р Мариана Михайлова
 Управител

Mariana
 Petrova
 Mihaylova

Digitally signed by
 Mariana Petrova
 Mihaylova
 Date: 2025.03.28
 17:45:57 +02'00'

За Кроу България Одит ЕООД
 Одиторско дружество, рег. № 167

Гюляй Рахман
 Управител

GYULYAY
 MYUMYUN
 RAHMAN

Digitally signed by
 GYULYAY MYUMYUN
 RAHMAN
 Date: 2025.03.28
 19:14:08 +02'00'

д-р Мариана Михайлова
 Регистриран одитор, отговорен за одита

Mariana
 Petrova
 Mihaylova

Digitally signed by
 Mariana Petrova
 Mihaylova
 Date: 2025.03.28
 16:58:18 +02'00'

Даниела Григорова
 Регистриран одитор, отговорен за одита

Daniela
 Kancheva
 Grigorova

Digitally signed by
 Daniela Kancheva
 Grigorova
 Date: 2025.03.28
 18:34:39 +02'00'

Поясненията на страници от 5 до 78 представляват неразделна част от финансовия отчет.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД

Финансов отчет

31 декември 2024

Отчет за паричните потоци за годината,
приключваща на 31 декември

Пояснение	2024 ’000 лв.	2023 ’000 лв.
Оперативна дейност		
Парични постъпления от пенсионни фондове	25 720	21 504
Парични плащания към пенсионни фондове	(69)	(610)
Други постъпления от пенсионни фондове	8	9
Резерв за гарантиране на brutните вноски	10	81
Плащания към търговски контрагенти	(2 857)	(3 137)
Плащания, свързани с комисионни на осигурителни посредници	(1 390)	(1 188)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(5 148)	(4 537)
Платени данъци върху печалбата	(574)	(814)
Други парични потоци за основна дейност, нетно	(1 478)	(1 573)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	14 222	9 735
Инвестиционна дейност		
Придобиване на материални активи	(195)	(15)
Придобиване на финансови активи	(32 393)	(2 205)
Постъпления от продажба на финансови активи	20 886	1 419
Получени лихви и дивиденди	1 365	1 403
Нетен паричен поток за инвестиционна дейност	(10 337)	602
Финансова дейност		
Платени дивиденди	(5 270)	(5 345)
Плащания на задължения по лизингови договори	(549)	(549)
Други парични потоци за финансова дейност	(1 013)	(972)
Нетен паричен поток за финансова дейност	(6 832)	(6 866)
Загуба от валутна преоценка на парични средства	(2)	(1)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(2 949)	3 470
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	4 399	929
Пари и парични еквиваленти в края на годината	1 450	3 802
Парични средства, заделени за резерви	-	597
Общо пари и парични еквиваленти в края на годината	1 450	4 399

13

Финансовият отчет на страници от 1 до 78 е одобрен за издаване от Управителния съвет на ПОАД „ЦКБ-Сила” АД и е подписан на 17 март 2025 г.

Димитър Моллов
Съставител

Dimitar
Kanchev Mollov
Digitally signed by
Dimitar Kanchev Mollov
Date: 2025.03.28
14:26:50 +02'00'

Сава Стойнов
Изпълнителен директор

SAVA
MARINOV
STOYNOV
Digitally signed by
SAVA MARINOV
STOYNOV
Date: 2025.03.28
16:03:12 +02'00'

Дата: 17.03.2025 г.

Mariana Petrova
Mihaylova
Digitally signed by
Mariana Petrova
Mihaylova
Date: 2025.03.28
17:46:37
+02'00'

Кирил Червенков
Изпълнителен директор

KIRIL
NIKOLOV
CHERVENKOV
Digitally signed by
KIRIL NIKOLOV
CHERVENKOV
Date: 2025.03.28
15:18:04 +02'00'

Съгласно одиторски доклад:

За РСМ БГ ООД
Одиторско дружество, рег. № 173

д-р Мариана Михайлова
Управител

Mariana
Petrova
Mihaylova
Digitally signed by
Mariana Petrova
Mihaylova
Date: 2025.03.28
16:58:53 +02'00'

д-р Мариана Михайлова
Регистриран одитор, отговорен за одита

За Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество, рег. № 167

GYULYAY
MYUMYUN
RAHMAN
Digitally signed by
GYULYAY
MYUMYUN RAHMAN
Date: 2025.03.28 19:14:57
+02'00'

Гюляй Рахман
Управител

Daniela Kancheva
Grigorova
Digitally signed by
Daniela Kancheva
Grigorova
Date: 2025.03.28 18:35:17
+02'00'

Даниела Григорова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Поясненията на страници от 5 до 78 представляват неразделна част от финансовия отчет.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Отчет за промените в собствения капитал и
 специализираните резерви за годината,
 приключваща на 31 декември

	Акционерен капитал	Други резерви	Резерв от бизнес-комбинации	Неразпределена печалба	Резерви за гарантиране на минимална доходност	Резерв за гарантиране на брунтните вноски	Общо капитал
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Салдо към 31 декември 2022	10 500	1 055	(361)	39 605	12 738	7 541	71 078
Разпределение на дивиденди	-	-	-	(5 545)	-	-	(5 545)
Сделки със собственици	-	-	-	(5 545)	-	-	(5 545)
Нетна печалба за годината	-	-	-	10 531	-	-	10 531
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	-	10 531	-	-	10 531
Изменение в специализираните резерви	-	-	-	(5 025)	3 734	1 371	80
Салдо към 31 декември 2023	10 500	1 055	(361)	39 566	16 472	8 912	76 144
Разпределение на дивиденди	-	-	-	(5 506)	-	-	(5 506)
Сделки със собственици	-	-	-	(5 506)	-	-	(5 506)
Изменение за сметка на собственици	-	-	-	1	-	-	1
Нетна печалба за годината	-	-	-	13 129	-	-	13 129
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	-	13 129	-	-	13 129
Изменение в специализираните резерви	-	-	-	(7 157)	5 724	1 443	10
Салдо към 31 декември 2024	10 500	1 055	(361)	40 033	22 196	10 355	83 778

Финансовият отчет на страници от 1 до 81 е одобрен за издаване от Управителния съвет на ПОАД „ЦКБ-Сила” АД и е подписан на 17 март 2025 г.

Димитър Моллов
 Съставител

Dimitar
 Kanchev Mollov

Digitally signed by Dimitar
 Kanchev Mollov
 Date: 2025.03.28 14:30:33
 +02'00'

Дата: 17.03.2025 г.

Съгласно одиторски доклад:

За РСМ БГ ООД
 Одиторско дружество, рег. № 173

д-р Мариана Михайлова
 Управител

Mariana
 Petrova
 Mihaylova

Digitally signed by
 Mariana Petrova
 Mihaylova
 Date: 2025.03.28
 17:46:58 +02'00'

д-р Мариана Михайлова
 Регистриран одитор, отговорен за одита

Mariana
 Petrova
 Mihaylova

Digitally signed by
 Mariana Petrova
 Mihaylova
 Date: 2025.03.28
 16:59:33 +02'00'

Сава Стойнов
 Изпълнителен директор

SAVA
 MARINOV
 STOYNOV

Digitally signed by
 SAVA MARINOV
 STOYNOV
 Date: 2025.03.28
 16:03:38 +02'00'

Кирил Червенков
 Изпълнителен директор

KIRIL
 NIKOLOV
 CHERVENKOV

Digitally signed by
 KIRIL NIKOLOV
 CHERVENKOV
 Date: 2025.03.28
 15:20:46 +02'00'

За Кроу България Одит ЕООД
 Одиторско дружество, рег. № 167

Гюляй Рахман
 Управител

GYULYAY
 MYUMYUN
 RAHMAN

Digitally signed by
 GYULYAY MYUMYUN
 RAHMAN
 Date: 2025.03.28 19:15:47
 +02'00'

Даниела Григорова
 Регистриран одитор, отговорен за одита

Daniela Kancheva
 Grigorova

Digitally signed by Daniela
 Kancheva Grigorova
 Date: 2025.03.28 18:36:00
 +02'00'

Поясненията на страници от 5 до 78 представляват неразделна част от финансовия отчет.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД

Финансов отчет

31 декември 2024

Пояснения към финансовия отчет

1. Обща информация

Пенсионноосигурително акционерно дружество „ЦКБ - Сила” АД („Дружеството“, „ПОАД“) има за основна дейност допълнително пенсионно осигуряване.

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в гр. София, с ЕИК 825240908. Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр. София, бул. Цариградско шосе No 87. Мажоритарен акционер на Дружеството е ЦКБ Груп ЕАД, което към 31 декември 2024 притежават 74,86% от капитала на ПОАД „ЦКБ-Сила“ АД

Към 31 декември 2024 г. броят на активния персонал е 77 души (75 души към 31 декември 2023 г.) Основната дейност на Дружеството се извършва съгласно Кодекса за социално осигуряване в България (КСО), който регламентира държавното обществено осигуряване и допълнителното пенсионно осигуряване в Република България и подзаконовите нормативните актове по прилагането му. Съгласно изискванията на законодателството в Република България, Дружеството получава лиценз № 08 от Държавната агенция за осигурителен надзор (ДАОН), вече преименувана на Комисия за финансов надзор (КФН) през 2000 г. Лицензът позволява на Дружеството да извършва дейност по допълнително задължително и доброволно пенсионно осигуряване чрез създаването и управлението на три пенсионни фонда – Доброволен пенсионен фонд „ЦКБ - СИЛА” (ДПФ), Универсален пенсионен фонд „ЦКБ - СИЛА” (УПФ) и Професионален пенсионен фонд „ЦКБ - СИЛА” (ППФ) („Фондовете“), а от 09.2021г. и дейност по управление на фондове за извършване на плащания- Фонд за изплащане на пожизнени пенсии „ЦКБ - СИЛА” (ФИПП) и Фонд за разсрочени плащания „ЦКБ - СИЛА” (ФРП).

Дружеството извършва единствено дейности, свързани с допълнително пенсионно осигуряване и не може да осъществява други търговски сделки, които не са пряко свързани с дейността му. Дружеството управлява активите и администрира индивидуалните партии или аналитични сметки на членовете на създадените от него Фондове.

Дружеството е с двустепенна система на управление – Управителен съвет и Надзорен съвет.

Управителният съвет на ПОАД „ЦКБ – Сила” АД е в състав:

Кирил Николов Червенков

Георги Тодоров Тодоров

Александър Богомилов Величков

Сава Маринов Стойнов

Надзорният съвет на ПОАД „ЦКБ – Сила” АД е в състав:

„ЦКБ ГРУП” ЕАД

Александър Димитров Керезов

Николай Димитров Борисов

Дружеството се представлява при взаимоотношенията си с трети лица заедно от г-н Сава Стойнов и г-н Георги Тодоров или от г-н Сава Стойнов и г-н Кирил Червенков.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

В Дружеството функционира Одитен комитет, който наблюдава работата на външните одитори, управлението на риска и счетоводната дейност и финансовата отчетност.

За управлението на активите на Фондовете Дружеството събира такси и удръжки, регламентирани съгласно изискванията на КСО и определени в Правилниците за организацията и дейността на УПФ, ППФ и ДПФ, както и в Правилата на ФИПП и ФРП.

Всеки от Фондовете води отделно счетоводно отчитане и съставя отделни финансови отчети. Дружеството не консолидира нетните активи на управляваните Фондове, защото доходът от инвестирането на активите се разпределя в полза на осигурените лица и съществуват законови изисквания, които не позволяват да се прехвърлят средства от Фондовете в полза на акционери на Дружеството.

Основни данни за ПОАД „ЦКБ - Сила” АД за 2024 г. ‘000 лв.

Приходи от пенсионно осигурителна дейност, в т.ч.:

- От ДПФ	930
- От ППФ	1 850
- От УПФ	22 453
- От ФИПП	38
- От ФРП	34
Общо активи	86 420
Нетна печалба за годината	13 129

Дружеството, представляващо и управляващо фондовете за допълнително пенсионно осигуряване, има сключени договори за инвестиционно посредничество с:

- "УниКредит Булбанк" АД
- „АБВ Инвестиции“ ЕООД
- "АВС Финанс" ЕАД
- "Адамант Кепитал партньорс" АД
- "Делта Сток" АД
- "Еврофинанс" АД
- "Реал Финанс" АД
- ИП "Капман" АД
- ИП "Първа Финансова Брокерска Къща" ООД
- "Карол" АД
- "Балканска Консултанска компания - ИП" ЕАД
- "София Интернешънъл Секюритиз" АД
- Брокерска къща „Инвестброкер“ АД
- "Аларик Секюритис" ООД
- "ТЕКСИМ БАНК" АД
- "Бенчмарк Финанс" АД

В резултат на подписан договор за попечителски услуги между ПОАД „ЦКБ-Сила“ АД, представляващо и управляващо Доброволен пенсионен фонд „ЦКБ - Сила“, Универсален пенсионен фонд „ЦКБ - Сила“ и Професионален пенсионен фонд „ЦКБ - Сила“, и Юробанк България АД, считано от 24.09.2019 год. банката-попечител на Фондовете за допълнително пенсионно осигуряване е Юробанк България АД.

ПОАД „ЦКБ – Сила“ АД

Финансов отчет

31 декември 2024

От 23.09.2021 г. и 24.09.2021 ПОАД „ЦКБ-Сила“ АД има подписан договор с Юробанк България АД за попечителски услуги съответно за ФРП „ЦКБ-Сила“ и ФИПП „ЦКБ-Сила“.

Броят на осигурените лица във Фондовете, управлявани от ПОАД „ЦКБ - Сила“ АД, към 31.12.2024г. е 406 241 души, броят на пенсионерите е 561, а броят на лицата, получаващи разсрочени плащания е 1 725.

Доброволен пенсионен фонд “ЦКБ - Сила”

Доброволен пенсионен фонд „ЦКБ – Сила“ (Фондът) е регистриран по ф.д. № 13906/2000 г. на Софийски градски съд.

Фондът е отделно юридическо лице, което се представлява при взаимоотношенията си с трети лица заедно от г-н Сава Стойнов и г-н Георги Тодоров или от г-н Сава Стойнов и г-н Кирил Червенков, представляващи ПОАД „ЦКБ – Сила“ АД.

ДАОН е дала съгласие №08/26.10.2000 г. за вписване на Доброволен пенсионен фонд „ЦКБ – Сила“ в съда.

Фондът е създаден за неопределен срок.

Фондът не отговаря с активите си за задълженията и за загубите на Дружеството, което го управлява и представлява.

Фондът няма служители.

Осигурителни и пенсионни договори

Доброволен пенсионен фонд „ЦКБ – Сила“ извършва допълнително доброволно пенсионно осигуряване за лична допълнителна доброволна пенсия. Покритите осигурителни случаи са: старост, инвалидност и смърт. Всяко физическо лице, навършило 16 години, може доброволно да се осигурява или да бъде осигурявано.

Пенсионните схеми, които се предлагат, са разработени на предварително определени осигурителни вноски.

Осигурителните вноски за доброволно осигуряване могат да бъдат за сметка на самото лице и/или работодател и/или друг осигурител.

Отделните пенсионни схеми са:

- индивидуална пенсионна схема – на основата на еднократни или периодични вноски за сметка на осигуреното лице;
- колективна пенсионна схема – на основата на еднократни или периодични вноски за сметка на друг осигурител или работодател.

Допълнителните пенсии са пожизнени и срочни, по избор на осигуреното лице, като вида на пенсията и срока на нейното получаване се посочват в пенсионния договор при придобиване на право на допълнителна пенсия.

Плащанията са под формата на:

- допълнителни пенсии за старост и инвалидност;
- еднократно или разсрочено изплащане на средствата по индивидуалната партида;
- изплащане на наследствена пенсия;
- еднократно или разсрочено изплащане на наследниците на остатъка от средствата по индивидуалната партида на осигурените лица или пенсионера.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Размерът на личната пожизнена допълнителна пенсия за старост се изчислява на основата на:

- натрупаните средства по индивидуалната партида;
- техническия лихвен процент;
- биометрични таблици.

Право на допълнителна пенсия може да се придобие и чрез внасяне на еднократни вноски, като техният размер се определя на базата на актюерски разчети.

Техническият лихвен процент и биометричните таблици се одобряват от заместник председателя на Комисията за финансов надзор, ръководещ Управление “Осигурителен надзор”.

Осигурителният договор се прекратява в следните случаи:

- при смърт на осигурения;
- когато осигуреното лице прехвърли в полза на трето лице или друг пенсионен фонд цялата сума, натрупана в неговата индивидуална партида;
- при изтегляне на цялата сума, натрупана по неговата индивидуална партида.

Доходността от инвестирането на активите на Доброволен пенсионен фонд „ЦКБ – Сила” за периода 30.12.2022 г. - 31.12.2024 г. е 6.77% на годишна база (по данни на КФН).

Основни данни за ДПФ „ЦКБ – Сила” за 2024 г.	‘000 лв.
Постъпили вноски през периода	9 139
Постъпили суми за осигурени лица, прехвърлени от други пенсионни фондове	405
Прехвърлени средства на лица от пенсионни схеми на ЕС, на ЕЦБ или на ЕИБ	31
Удържани такси и комисионни	930
Доход за разпределение	8 228
Всичко активи	127 638
Задължения към осигурени лица и пенсионери	127 346

Професионален пенсионен фонд “ЦКБ - Сила”

Професионален пенсионен фонд „ЦКБ – Сила” (Фондът) е регистриран по ф.д. 14531 /2000 г. при Софийски градски съд.

Фондът е отделно юридическо лице, което се представлява при взаимоотношенията си с трети лица заедно от г-н Сава Стойнов и г-н Георги Тодоров или от г-н Сава Стойнов и г-н Кирил Червенков, представляващи ПОАД „ЦКБ – Сила” АД.

Фондът е създаден за неопределен срок.

Фондът не отговаря с активите си за задълженията и за загубите на Дружеството, което го управлява и представлява.

Фондът няма служители.

Основният принцип, по който се извършва осигуряването, е капиталопокривен принцип на базата на дефинирани осигурителни вноски. Осигурителните вноски са за сметка на работодателя. Размерът на осигурителните вноски е определен в чл. 157 от Кодекса за

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

социално осигуряване и се променя със Закона за бюджета на ДОО. Осигуряването в ППФ е задължително за лица, които работят в условията на I и II категория труд.

Допълнителното задължително пенсионно осигуряване е за срочна професионална пенсия за ранно пенсиониране. Професионалната пенсия за ранно пенсиониране се получава отделно и независимо от пенсиите от Държавното обществено осигуряване.

Покритите рискове са старост и смърт.

Осигурителните договори са безсрочни.

Осигурителни и пенсионни договори

Осигурените лица в професионален пенсионен фонд имат право на срочна професионална пенсия за ранно пенсиониране. Професионалната пенсия за ранно пенсиониране се получава до момента на придобиване на право на пенсия за осигурителен стаж и възраст по част първа от КСО.

Осигурените лица в Дружеството имат право на:

- срочна професионална пенсия за ранно пенсиониране за работещите при условията на I и II категория труд съобразно категорията труд;
- еднократно изплащане до 50% от средствата натрупани по индивидуална партида сума при трайно намалена работоспособност над 89.99 на сто;
- еднократно или разсрочено изплащане на натрупаната по индивидуалната партида сума на наследници на починал осигурен или на пенсионер на Дружеството.

Размерът на професионалната пенсия за ранно пенсиониране се изчислява на основата на:

- натрупаните средства по индивидуалната партида;
- срокът на получаване на пенсията;
- техническия лихвен процент, одобрен от зам. председателя на Комисията за финансов надзор.

При придобиване право на пенсия за осигурителен стаж и възраст по част първа на КСО преди изтичане на срока, за който е отпусната професионалната пенсия, с последната пенсия на осигуреното лице се изплаща и остатъкът на средствата в индивидуалната осигурителна партида.

Осигурителният договор се прекратява при следните случаи:

- при смърт на осигуреното лице;
- при изтегляне на всички натрупани средства по индивидуалната партида на осигуреното лице при пенсиониране за осигурителен стаж и възраст по част първа от КСО, ако не е придобило право на професионална пенсия по условията на КСО;
- при прехвърляне на средствата в професионален пенсионен фонд, управляван от друго пенсионно осигурително дружество, на осигурено лице, подписало действителен договор за осигуряване в професионален пенсионен фонд, управляван от друго пенсионноосигурително дружество, и за което процедурата за промяна на участие не е прекратена.
- при еднократен избор от осигуреното лице по реда на чл. 4в от КСО да промени осигуряването си от Дружеството във фонд "Пенсии" на ДОО, ако не му е отпусната пенсия за осигурителен стаж и възраст или професионална пенсия за ранно пенсиониране.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Осигуряването се осъществява с месечни парични осигурителни вноски. Размерът им се определя в Кодекса за социалното осигуряване като процент от осигурителния доход.

За 2024 г. те са: 12 на сто – за лицата, работещи при условията на I категория труд и 7 на сто – за лицата, работещи при условията на II категория труд.

Доходността от инвестирането на активите на Професионален пенсионен фонд „ЦКБ – Сила” за периода 30.12.2022 г. – 31.12.2024 г. е 5.28% на годишна база (по данни на КФН).

Основни данни за ППФ „ЦКБ – Сила” за 2024 г.	‘000 лв.
Постъпили вноски през периода	17 727
Постъпили суми за осигурени лица, прехвърлени от други пенсионни фондове	7 096
Удържани такси и комисионни	1 850
Доход за разпределение	9 211
Всичко нетни активи	168 948
Задължения към осигурените лица, в т.ч. дългосрочни	167 356
Резерв за гарантиране на минималната доходност	1 592

Универсален пенсионен фонд “ЦКБ - Сила”

Универсален пенсионен фонд „ЦКБ – Сила” (Фондът) е регистриран по ф.д. № 1820/2001 при Софийски градски съд.

Фондът е отделно юридическо лице, което се представлява при взаимоотношенията си с трети лица заедно от г-н Сава Стойнов и г-н Георги Тодоров или от г-н Сава Стойнов и г-н Кирил Червенков, представляващи ПОАД „ЦКБ – Сила” АД.

ДАОН е дала съгласие № 7/12 февруари 2001 г. за вписване на Универсален пенсионен фонд „ЦКБ – Сила” в съда.

Фондът е създаден за неопределен срок.

Фондът не отговаря с активите си за задълженията и за загубите на Дружеството, което го управлява и представлява. Фондът няма служители.

Осигуряването в Универсален пенсионен фонд „ЦКБ – Сила” дава правото на лична допълнителна пожизнена пенсия за старост, която се получава отделно и независимо от пенсията от Държавно обществено осигуряване по Част първа на Кодекса за социално осигуряване и от допълнителната доброволна пенсия по реда на Част Втора, дял Втори от КСО.

Осигуряването във Фонда се извършва за лица родени след 31.12.1959 г., ако са осигурени при условията и по реда на част първа от КСО.

Основният принцип, по който се извършва осигуряването е капиталопокривен, на база на дефинирани осигурителни вноски.

Осигурителни и пенсионни договори

Осигуряването за лична допълнителна пожизнена пенсия за старост се извършва въз основа на договор, сключен между Дружеството и осигурените лица за участие във Фонда – при избор на УПФ от осигуреното лице, в резултат на служебно разпределение,

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

осъществено от НАП, както и при възобновяване на осигуряването в УПФ на лица при условията на чл. 124а от КСО, или от прехвърляне на средства от схеми на ЕС, ЕЦБ или на ЕИБ.

Право на придобиване на лична допълнителна пенсия за старост от универсален пенсионен фонд възниква, когато лицето навърши възрастта, посочена в чл. 68, ал. 1 от КСО. Лицето придобива правото на допълнителна пенсия за старост и до една година преди навършване на възрастта му за придобиване право на пенсия за осигурителен стаж и възраст по чл. 68, ал. 1 от КСО, при условие че натрупаните средства по индивидуалната му партида позволяват отпускане на такава пенсия в размер не по-малък от размера на минималната пенсия за осигурителен стаж и възраст по чл. 68, ал. 1 от КСО.

Осигурените лица във Фонда имат право на:

- допълнителна пожизнена пенсия за старост, чийто размер не може да бъде по-малък от 15 на сто от минималния размер на пенсията за осигурителен стаж и възраст по чл. 68, ал. 1 от КСО към датата на определянето му;
- разсрочено плащане на средствата при придобиване право на допълнителна пенсия за старост, ако средствата по индивидуалната им партида не достигат за отпускане на допълнителна пожизнена пенсия за старост;
- еднократно плащане на средствата при придобиване на право на допълнителна пенсия за старост, ако средствата им по индивидуалната партида са по-малко от трикратния размер на минималната пенсия за осигурителен стаж и възраст по чл. 68, ал. 1 от КСО;
- еднократно изплащане до 50% от средствата, натрупани по индивидуалната партида при трайно намалена работоспособност над 89.99 на сто;
- еднократно или разсрочено изплащане на натрупаната по индивидуалната партида сума на наследниците на починало осигурено лице и на пенсионер на Фонда.

Размерът на личната пожизнена допълнителна пенсия за старост се определя на основата на:

- натрупаните средства по индивидуалната партида, а ако те са по-малко от brutния размер на преведените за лицето осигурителни вноски, пенсията се определя от средствата по партидата на лицето, допълнени до brutния размер на осигурителните вноски;
- таблицата за смъртност и средна продължителност на предстоящия живот, публикувана от Националния статистически институт;
- технически лихвен процент.

Техническият лихвен процент се определя и изменя от Управителния съвет на Дружеството и се одобрява от Комисията за финансов надзор.

Видовете пожизнени пенсии, които се отпускат от Дружеството, са:

1. пожизнена пенсия без допълнителни условия;
2. пожизнена пенсия с период на гарантирано изплащане;
3. пожизнена пенсия, включваща разсроченото изплащане на част от средствата до навършване на избрана от пенсионера възраст.

Периодът на гарантираното изплащане на пенсията по т.2 може да бъде от две до десет години в зависимост от избора на осигуреното лице.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Срокът и размерът на разсроченото плащане, и размерът на пожизнената пенсия по т.3, се определят в зависимост от избора на осигуреното лице.

Пожизнените пенсии се изплащат от Фонда за изплащане на пожизнени пенсии.

Разсрочените плащания на лицата, на които не е отпусната допълнителна пожизнена пенсия за старост, се изплащат от Фонда за разсрочени плащания.

Двата фонда се представляват и управляват от Дружеството.

Осигурителният договор се прекратява в следните случаи:

- при смърт на осигуреното лице;
- при прехвърляне на средствата в универсален пенсионен фонд, управляван от друго пенсионно осигурително дружество, на осигурено лице, подписало действителен договор за осигуряване в универсален пенсионен фонд, управляван от друго пенсионноосигурително дружество, и за което процедурата за промяна на участие не е прекратена.
- при еднократен избор от осигуреното лице по реда на чл. 46 от КСО да промени осигуряването си от Дружеството във фонд „Пенсии” на ДОО, съответно във фонд „Пенсии за лицата по чл. 69“, не по-късно от 5 години преди възрастта по чл. 68, ал. 1 от КСО и ако не му е отпусната пенсия за осигурителен стаж и възраст.

Осигуряването се осъществява с месечни парични осигурителни вноски. Размерът им е определен в Кодекса за социално осигуряване като процент от осигурителния доход, за 2024 г. те са 5 на сто от дохода на осигуреното лице, като сумата се разпределя 56% за сметка на осигурителя и 44% за сметка на осигуреното лице.

Доходността от инвестирането на активите на Универсален пенсионен фонд „ЦКБ – Сила” за периода 30.12.2022г. - 31.12.2024 г. е 6.76 % на годишна база (по данни на КФН).

Основни данни за УПФ „ЦКБ – Сила” за 2024 г.	’000 лв.
Постъпили вноски през периода	217 852
Прехвърлени средства на лица от пенсионни схеми на ЕС, на ЕЦБ или на ЕИБ	6
Средства на лица възобновили осигуряването си в УПФ по реда на чл. 124а от КСО	608
Постъпили суми за осигурени лица, прехвърлени от други пенсионни фондове	129 562
Удържани такси и комисионни	22 453
Доход за разпределение	117 868
Всичко активи	2 080 187
Задължения към осигурените лица (дългосрочни)	2 052 229
Резерв за минимална доходност	18 750

Фонд за изплащане на пожизнени пенсии „ЦКБ – Сила”

Фондът е създаден с Решение на Управителния съвет на ПОАД „ЦКБ-СИЛА“, отразено в Протокол №257 от 17.09.2021г. и е вписан в регистър на КФН с Решение №693 – ФИПП от 23.09.2021г.

Фондът е създаден за неопределен срок.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Фондът не отговаря с активите си за задълженията и загубите на Дружеството, което го управлява и представлява.

Фондът няма служители.

Основната дейност на Фонда се извършва съгласно Кодекса за социално осигуряване в България (КСО), който регламентира държавното и допълнителното пенсионно осигуряване в страната и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

Пенсионни договори

При възникване на право на лична допълнителна пожизнена пенсия за старост, Дружеството изплаща от ФИПП „ЦКБ-СИЛА“ допълнителна пожизнена пенсия за старост срещу прехвърляне във Фонда на натрупаните средства по индивидуалната партида на осигуреното лице в Универсален пенсионен фонд „ЦКБ-СИЛА“ или на допълнения размер на средствата следните видове пенсии:

- - допълнителна пожизнена пенсия за старост без допълнителни условия;
- - допълнителна пожизнена пенсия за старост с гарантиран период на изплащане, който може да бъде от 2 до 10 години в зависимост от избора на лицето;
- - допълнителна пожизнена пенсия за старост, включваща разсрочено изплащане на средствата до навършване на избраната от пенсионера възраст, като срокът и размерът на разсроченото плащане и размерът на пожизнената пенсия се определят в зависимост от избора на осигуреното лице при спазване на изискванията на КСО.

Отпускането на допълнителна пожизнена пенсия за старост става на основание писмено заявление по образец, подадено до Дружеството лично от осигуреното лице или от упълномощено от него лице, към което се прилагат съответни документи. В случай че са приложени необходимите документи и са изпълнени законовите изисквания за отпускане на допълнителна пожизнена пенсия, ПОАД „ЦКБ-СИЛА“ АД сключва с лицето пенсионен договор.

В договора, наред с другите задължителни реквизити, се посочват реда, начина и срока за изплащане на пенсията.

Размерът на допълнителната пожизнена пенсия за старост се определя чрез актюерски изчисления въз основа на:

1. натрупаните средства по индивидуалната партида на осигуреното лице след допълването ѝ при необходимост до размера на преведените брутни вноски за лицето през периода му на осигуряване;
2. таблицата за смъртност и средна продължителност на предстоящия живот, публикувана от НСИ;
3. технически лихвен процент, който се определя и изменя от УС на Дружеството и се одобрява от КФН.

Основни данни за ФИПП „ЦКБ – Сила” за 2024 г.

’000 лв.

Прехвърлени средства от УПФ за отпускане на пенсии	6 004
Прехвърлени средства от УПФ на починали лица без наследници	3
Изплатени пенсии	(1 041)
Средства за изплащане на наследници на починали пенсионери	(11)
Начислена такса към ПОАД за управление на фонда	(38)
Нетни активи на разположение на пенсионерите в края на годината	10 696

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Фонд за разсрочено изплащане „ЦКБ – Сила”

Фондът е създаден с Решение на Управителния съвет на ПОАД „ЦКБ-СИЛА“, отразено в Протокол №255 от 10.09.2021г. и е вписан в регистър на КФН с Решение №684 – ФРП от 16.09.2021 г.

Фондът е създаден за неопределен срок.

Фондът не отговаря с активите си за задълженията и за загубите на Дружеството, което го управлява и представлява.

Фондът няма служители.

Основната дейност на Фонда се извършва съгласно Кодекса за социално осигуряване в България (КСО), който регламентира държавното и допълнителното пенсионно осигуряване в страната и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

Договори за разсрочено изплащане на средства

При придобиване право на лична допълнителна пожизнена пенсия за старост, в случаите, в които средствата, натрупани в индивидуалната партида на осигуреното лице в Универсален пенсионен фонд „ЦКБ-СИЛА“, са недостатъчни за отпускането на допълнителна пожизнена пенсия за старост в размер по чл.167, ал.3 КСО, но надвишават трикратния размер на минималната пенсия за осигурителен стаж и възраст по чл. 68, ал.1 от КСО към датата на определяне на стойността на средствата по партидата, средствата се прехвърлят във ФРП „ЦКБ-СИЛА“. Дружеството изплаща от Фонда разсрочено натрупаната в индивидуалната партида сума за определен период от време.

Отпускането на разсрочени плащания от Фонда става на основание писмено заявление по образец, подадено до Дружеството лично от осигуреното лице или от упълномощено от него лице, към което се прилагат съответните документи. В случай че са приложени необходимите документи и са изпълнени законовите изисквания за отпускане на разсрочено изплащане, ПОАД „ЦКБ-СИЛА“ АД сключва с лицето договор за разсрочено изплащане.

В договора, наред с другите задължителни реквизити, се посочват реда и начина и срока за извършване на плащанията.

Месечният размер на разсроченото плащане от Фонда към датата на определянето му, не може да бъде по-голям от минималния размер на пенсията за осигурителен стаж и възраст по чл.68, ал.1 от КСО и по-малък от 15 на сто от нейния размер.

Договорът за разсрочени изплащания се прекратява при:

1. изплащането на последната сума, включваща и остатъка от натрупаните средства по аналитичната сметка на лицето във Фонда;
2. смърт на осигуреното лице.

Основни данни за ФРП „ЦКБ – Сила” за 2024 г.

	’000 лв.
Прехвърлени средства от УПФ за извършване на разсрочени плащания	11 112
Изплатени средства по договори за разсрочени плащания	(7 782)
Изплатени средства на наследници на починали лица	(17)
Начислена такса към ПОАД за управление на фонда	(34)
Нетни активи на разположение на лицата, получаващи разсрочени плащания, в края на годината	9 644

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

2.1. Приложими стандарти

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО счетоводни стандарти), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

2.2. База за изготвяне

Финансовият отчет е изготвен на базата на историческата цена, с изключение на финансовите активи, отчетени по справедлива стойност в печалбата или загубата и инвестиционните имоти, които са представени по справедлива стойност.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират (и преизчисляват), за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.4. Функционална валута и валута на представяне

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.), освен ако не е посочено друго.

2.5. Използване на оценки и допускания

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с МСФО изисква ръководството да прави оценки, предвиждания и допускания, които влияят на прилагането на политиките и на отчетените суми на активи и пасиви, приходи и разходи. Реалният резултат може да бъде различен от тези очаквания.

Очакванията и основните допускания се преразглеждат във всеки отчетен период. Повторното преразглеждане на счетоводните оценки се признава в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането се отнася само до този период, или в периода на преразглеждането и бъдещи периоди, ако преразглеждането оказва влияние на сегашния и на бъдещите периоди.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

При изготвянето на представения финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2023 г.

Информация за значителни позиции, които са засегнати от оценки на несигурността и критични допускания при прилагане на счетоводните политики, които имат най-значителен ефект върху сумите признати във финансовия отчет, се съдържа по-долу.

2.5.1. Срок на лизинговите договори

При определяне на срока за лизинговите договори, ръководството взема предвид всички факти и обстоятелства, които създават икономически стимул да упражняват опция за удължаване или не упражняват опция за прекратяване. Опциите за удължаване (или периодите след опциите за прекратяване) са включени в срока на лизинга само ако е достатъчно сигурно, че лизинговият договор е удължен (или не е прекратен).

Опциите за удължаване на договорите за складове и офиси не са включени в лизинговите задължения, тъй като Дружеството може да замени активите без значителни разходи или промени в бизнеса.

Срокът на лизинга се преоценява, ако опцията действително се упражнява (или не се упражнява) или Дружеството се задължава да я упражни (или не упражни). Оценката на разумната сигурност се преразглежда само ако настъпи значимо събитие или значителна промяна в обстоятелствата, която засяга тази оценка и това е под контрола на лизингополучателя.

2.5.2. Признаване на отсрочени данъци във връзка с активи и пасиви, възникващи от лизингови договори

Когато в резултат на лизингов договор възникват активи и пасиви, които водят до първоначалното признаване на облагаема временна разлика, свързана с актива с право на ползване, и равна по стойност приспадаща се временна разлика по задължението за лизинг, това води до нетна временна разлика в размер на нула.

Следователно Дружеството не признава отсрочени данъци във връзка с посочените лизингови сделки, дотолкова, доколкото в рамките на полезния срок на актива и падежа на пасива, нетните данъчни ефекти ще са нула. Отсроченият данък обаче ще се признава, когато в следващите периоди възникнат временни разлики при положение, че са налице общите условия за признаване на данъчни активи и пасиви по реда на МСС 12.

2.5.3. Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми печалби за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Ако надеждна прогноза за облагаема печалба предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

2.5.4. Обезценка на нефинансови активи

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци (вж. пояснение 4.10). При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

2.5.5. Полезен живот на амортизируемите активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2024 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснения 5 и 6. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

2.5.6. Измерване на очакваните кредитни загуби

Кредитните загуби представляват разликата между всички договорни парични потоци, дължими на Дружеството и всички парични потоци, които Дружеството очаква да получи. Очакваните кредитни загуби са вероятностно претеглена оценка на кредитните загуби, които изискват преценката на Дружеството.

Очакваните кредитни загуби са дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент за закупени или първоначално създадени финансови активи с кредитна обезценка).

2.5.7. Справедлива стойност на финансовите инструменти

Ръководството използва техники за оценяване на справедливата стойност на финансови инструменти при липса на котирани цени на активен пазар. Подробности относно използваните предположения са представени в поясненията за финансови активи и пасиви. При прилагане на техники за оценяване ръководството използва в максимална степен пазарни данни и предположения, които пазарните участници биха възприели при оценяването на даден финансов инструмент. Когато липсват приложими пазарни данни, ръководството използва своята най-добра оценка на предположенията, които биха направили пазарните участници. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

2.5.8. Справедлива стойност на инвестиционни имоти

Справедливата стойност се определя на база, изготвени оценки от независими оценители при претегляне на различните оценителски методи в зависимост от вероятността за сбъждане на заложените хипотези при прилагане на въведената от МСФО 13 презумпция за определяне на справедливата стойност на база на пазарните очаквания за максимизиране на стойността на актива в зависимост от употребата му. Подробности относно използваните предположения са представени в пояснение 29.2. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период.

3. Промени в счетоводната политика

3.1 Първоначално прилагане на нови изменения към съществуващи стандарти, влезли в сила през текущия отчетен период .

Следните изменения на съществуващи стандарти, издадени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС, са влезли в сила за текущия отчетен период и няма съществен ефект от първоначалното им прилагане:

Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС

Изменения в МСС 1 Представяне на финансови отчети: Нетекущи пасиви, обвързани с финансови показатели, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС

Изменения в МСФО 16 Лизинг: Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС

Изменения в МСС 7 Отчет за паричните потоци и МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания: Споразумения за финансиране на доставчици, в сила от 1 януари 2024 г., все още не са приети от ЕС

3.2 Нови стандарти и изменения на съществуващи стандарти, издадени от СМСС, които все още не са приети от ЕС и които все още не са влезли в сила

Понастоящем, МСФО, приети от ЕС, не се различават съществено от тези, приети от СМСС, с изключение на следните нови стандарти, изменения на съществуващи стандарти и нови разяснения, които все още не са одобрени от ЕС към датата на одобряване на настоящия финансов отчет (датите на влизане в сила, посочени по-долу са за пълните МСФО):

Изменения в МСС 21 Ефекти от промените в обменните курсове: Липса на конвертируемост, в сила от 1 януари 2025 г., все още не са приети от ЕС

Измененията в МСС 21 включват:

- уточняване кога една валута може да бъде обменена в друга валута и кога не - една валута може да бъде обменена, когато предприятието е в състояние да обмени тази валута за другата валута чрез пазари или механизми за обмен, които създават изпълними права и задължения без неоправдано забавяне към датата на оценяване и за определена цел; една валута не може да бъде обменена в друга валута, ако предприятието може да получи само незначителна сума от другата валута;
- изискване как предприятието да определи обменния курс, който се прилага, когато дадена валута не може да бъде обменена - когато дадена валута не може да бъде

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

обменена към датата на оценяване, предприятието оценява спот обменния курс като курс, който би се приложил при редовна сделка между пазарни участници към датата на оценяване и който би отразил вярно преобладаващите икономически условия.

- изискване за оповестяване на допълнителна информация, когато валутата не е конвертируема - когато валутата не е конвертируема, предприятието оповестява информация, която би позволила на потребителите на неговите финансови отчети да преценят как липсата на конвертируемост на валутата влияе или се очаква да повлияе на неговите финансови резултати, финансово състояние и парични потоци.

Изменения на МСФО 9 и МСФО 7 относно класификацията и оценяването на финансовите инструменти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС). На 30 май 2024 г. СМСС издаде целеви изменения на МСФО 9 и МСФО 7, за да отговори на неотдавнашните въпроси, възникнали на практика, и да включи нови изисквания не само за финансовите институции, но и за корпоративните субекти. Тези изменения:

- изясняване на датата на признаване и отписване на някои финансови активи и пасиви, с ново изключение за някои финансови задължения, уредени чрез система за електронни парични преводи;
- изясняват и добавят допълнителни насоки за оценка дали даден финансов актив отговаря на критерия за плащане единствено на главница и лихва;
- добавя изисквания за нови оповестявания за определени инструменти с договорни условия, които могат да променят паричните потоци (като например някои финансови инструменти с характеристики, свързани с постигането на екологични, социални и управленски цели); и
- актуализиране на оповестяванията за инструменти на собствения капитал, определени по справедлива стойност чрез друг всеобхватен доход.

МСФО 19 Дъщерни дружества без публична отчетност: Оповестявания (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2027 г., неприет от ЕС). Издаден през месец май 2024 г., МСФО 19 позволява на някои допустими дъщерни дружества на предприятия майки, които отчитат по счетоводните стандарти по МСФО, да прилагат намалени изисквания за оповестяване.

Дружеството очаква приемането на тези нови стандарти, изменения на съществуващи стандарти и нови разяснения да не окаже съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството в периода на първоначалното им прилагане.

МСФО 18 Представяне и оповестяване във финансовите отчети (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2027 г., неприет от ЕС). МСФО 18 ще замени МСС 1 *Представяне на финансови отчети*, като ще въведе нови изисквания, които ще помогнат за постигане на съпоставимост на финансовите резултати на подобни предприятия и ще предоставят по-подходяща информация и прозрачност на потребителите. Въпреки че МСФО 18 няма да повлияе на признаването или оценяването на статиите във финансовите отчети, неговото въздействие се очаква да е в степен, до която не се заменя от изискванията на МСС 26.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

В момента ръководството оценява подробните последици от прилагането на новия стандарт върху финансовите отчети на Дружеството.

Дружеството ще прилага новия МСФО 18 от задължителната му дата на влизане в сила 1 януари 2027 г. Изисква се прилагане със задна дата, така че сравнителната информация за финансовата година, приключваща на 31 декември 2026 г., ще бъде преизчислена в съответствие с МСФО 18.

4. Съществена информация за счетоводните политики

4.1 Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети”. Дружеството прие да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството:

- а) прилага счетоводна политика ретроспективно;
- б) преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет; или
- в) прекласифицира позиции във финансовия отчет

и това има съществен ефект върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период. Няма събития, които да налагат представянето на два сравнителни периода в настоящия финансов отчет.

4.2 Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.3 Приходи

4.3.1. Такси и удръжки

Пенсионното дружество признава като приходи таксите от ДПФ, УПФ, ППФ, ФИПП и ФРП.

Във връзка с осъществяването на дейността по управление на ДПФ от Пенсионноосигурителното дружество (ПОАД), ДПФ начислява и изплаща на ПОАД следните такси:

- Такса в размер на 8 лв. се събира като встъпителна такса в ДПФ за откриване на нова партия на лица, решили да се осигурят за първи път в ДПФ;
- Встъпителната такса при осигуряване по договор с осигурител или друг осигурител е в размер както следва:
 - от 250 до 1 000 осигурени лица включително – 7 лв.;
 - над 1 000 осигурени лица – 2 лв.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Дружеството прави удържка от всяка постъпила във Фонда осигурителна вноска:

1. от осигурено лице или друг осигурител:
 - а) до 59.99 лева - 3.25 на сто;
 - б) от 60 лева до 199.99 лева - 2.5 на сто;
 - в) считано до 8.11.2024 г. - над 199.99 лева – 1 на сто; считано от 8.11.2024 г. – над 199.99 лева – 1.15 на сто;
 - г) считано от 8.11.2024 г.: над 199.99 лева- 1 на сто, при условие че осигуреното лице е и участник във фонд за допълнително задължително пенсионно осигуряване и/или Фонд за извършване на плащания, управлявани от Дружеството;
 - д) считано от 8.11.2024 г.: независимо от размера на вноската - 0.3 на сто от преведената сума при превод на цялото пенсионно плащане от лице, което получава пенсия от Фонд за изплащане на пожизнени пенсии, Фонд за разсрочено плащане или Професионален пенсионен фонд, управляван от Дружеството.
2. от осигурител за всяка вноска в размер:
 - а) до размера на данъчното облекчение по Закона за корпоративното подоходно облагане – 4 на сто;
 - б) надвишаваща размера на данъчното облекчение по Закона за корпоративното подоходно облагане – 3 на сто;
3. от осигурител, независимо от размера на отделните вноски:
 - за осигуряване от 500 до 1 000 осигурени лица включително – 3.5 на сто;
 - за осигуряване над 1 000 осигурени лица – 1.8 на сто;
4. за лицата, които са едновременно участници във Фонда и във фонд за допълнително задължително пенсионно осигуряване, управляван от Дружеството, таксите по т. 2 и т. 3 се намаляват с 10 на сто.

Дружеството удържа 9% такса от реализирания доход от инвестиране на средства, които се прехвърлят по неговата партида.

Дружеството събира допълнителна такса в размер на 5 лева при всяко изтегляне на натрупани средства по индивидуалната партида преди придобиване право на пенсия. Таксата не се заплаща и при изтегляне на средства от наследниците или ползващите лица на починало осигурено лице или пенсионер.

Във връзка с осъществяването на дейността по управление на Дружеството от Пенсионноосигурителното дружество (ПОАД), УПФ начислява и изплаща на ПОАД следните такси върху вноските, получени от осигурените лица:

- такса в размер на 3.75%, удържана от всяка вноска;
- 0.75% инвестиционна такса, определена годишно върху стойността на нетните активи в зависимост от периода, през който са управлявани.

При прехвърляне на средства от индивидуалната партида от един универсален фонд към друг не се събира такса.

При прехвърляне на средства от индивидуалната партида от универсален фонд към пенсионна схема на Европейския съюз при условията на чл. 343а или 343е от КСО се събира такса в размер на 10 лева.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Във връзка с осъществяването на дейността по управление на ППФ от Пенсионноосигурителното дружество (ПОАД), ППФ начислява и изплаща на ПОАД следните такси върху вноските, получени от осигурените лица:

- такса в размер на 3.75%, удържана от всяка вноска;
- 0.75% инвестиционна такса, определена годишно върху стойността на нетните активи в зависимост от периода, през който са управлявани.

При прехвърляне на средства от индивидуалната партида от един професионален фонд към друг не се събира такса.

Във връзка с осъществяването на дейността по управление на ФИПП „ЦКБ-Сила“ и ФРП „ЦКБ-Сила“ от Пенсионноосигурителното дружество (ПОАД), фондовете за плащания начисляват и изплащат на ПОАД следните такси:

-0.5% инвестиционна такса, определена годишно върху стойността на нетните активи в зависимост от периода, през който са управлявани.

Задължения за изпълнение

Обичайните приходи на Дружеството са от управление на активите на Фондовете под формата на такси.

Приходите в Дружеството се признават, когато контролът върху обещаните в договора с клиента услуги се прехвърлят на клиента. Контролът се прехвърля на клиента при удовлетворяване на задълженията за изпълнение по договора чрез предоставяне на обещаните услуги на клиента. Клиент е страна, която е сключила договор с Дружеството да получи стоки или услуги, които са резултат от обичайната му дейност, в замяна на възнаграждение.

Клиенти на Дружеството са осигурените във Фондовете лица, тъй като:

- А) Дружеството има сключен договор с осигурените лица;
 - б) всяко осигурено лице изрично се съгласява с услугите по управление, които Дружеството предоставя на Фондовете;
 - в) възнаграждението, което получава Дружеството е изцяло за сметка на осигуреното лице.
- Услугата по управление на Фондовете включва различни задачи/дейности с постоянен и/или повтарящ се характер, които са разграничими и са част от една интегрирана услуга. Те представляват серия от разграничими услуги и следователно са едно задължение за изпълнение, тъй като:
- а) интегрираната услуга по управление включва множество разграничими времеви периоди (обичайно един месец);
 - б) услугите са еднакви по същество, тъй като клиентът получава постоянна полза от тях всеки отделен времеви период (всеки месец), дори и ако изпълнените задачи са различни по характер и количество;
 - в) контролът се прехвърля в течение на времето, тъй като клиентът получава и консумира услугата едновременно с нейното предоставяне и не е необходимо друго дружество да повтори по същество работата, която Дружеството е извършило към съответната дата, ако това друго дружество трябва да изпълни оставащата част от задължението.

Приходите се признават в течение на времето, като напредъкът по договора се измерва на база изминало време (на линейна база - месечно). Този метод е определен като най-подходящ за измерване на напредъка, тъй като услугите се предоставят месечно и са част от серия и следователно, най-добре описва дейността на Дружеството по прехвърляне на контрола и удовлетворяване на задълженията.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

Цена на сделката и условия за плащане

Цената на сделката е размера на възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни. Таксите и удръжки от управление на активите на Фондовете са фиксирани като процент и са определени съгласно законовите изисквания в страната и правилниците на съответния пенсионен фонд. В Правилника за дейността на съответния фонд се указва вида на таксите, които се събират, техният размер и момента, в който се удръжат. Събираните от Дружеството такси се плащат от управляваните от Дружеството Фондове, но са изцяло за сметка на осигурените лица – клиенти на Дружеството и с тях се намаляват акумулираните по индивидуалните им партии средства. Обичайният кредитен период е от 5 до 10 дни.

Разходи по договори с клиенти (комисионни на осигурителните посредници)

Като разходи по договори с клиенти Дружеството отчита допълнителните и пряко обвързани разходи, които тя поема при сключване на договор с клиент и които очаква да бъдат възстановени за период по-дълъг от дванадесет месеца (*разходи за получаване на договор с клиент*).

За осъществяване на дейността по допълнително пенсионно осигуряване Дружеството има сключени договори за осигурително посредничество с физически и юридически лица. Размерът на комисионното възнаграждение на всеки осигурителен посредник се определя съгласно Правилник за дейността на осигурителните посредници на ПОАД „ЦКБ-Сила” АД. Дружеството е оценило, че тези разходи не биха възникнали, ако договорите с осигурените лица не бяха сключени и очаква разходите да бъдат възстановени. Разходите по договори с клиенти се капитализират и се амортизират на линейна база за срока, който съответства на прехвърлянето на услугите по договора с клиента, за който се отнасят.

При определяне на срока на амортизиране на комисионните е използван модел с множествен декремент, който отчита за всяка възраст лица влиянието на различни фактори, които влияят върху оценката на срока на бъдещото отпадане на осигурени лица от фондовете. Моделът, разработен от актюера на Дружеството, взима предвид статистическите данни за смъртност, историческия опит на Дружеството относно проценти на: прехвърляне към държавно осигуряване, друг фонд на българския пазар, активни договори без постъпления за осигурителни вноски, и отчита релевантните промени в законодателството. Срокът на амортизация на разходите по договор се преглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителна промяна в срока на прехвърлянето на услугите по договора с клиента, за който се отнасят, същият се коригира проспективно. Разходите за амортизация на отчетения актив за разходи по договори се представят като „Разходи за комисионни на осигурителни посредници”. В случаите, когато привлечените осигурени лица прекратят участието си в пенсионните фондове, управлявани от ПОАД „ЦКБ – Сила” АД преди изтичане на 60 месечния период, оставащата част от актива се признава като текущ разход към момента на прекратяване на участието.

Дружеството прилага политиката по капитализиране и разсрочване на комисионни на осигурителни посредници в зависимост от средната продължителност на договорите с клиенти. Разходите за комисионни на осигурителни посредници по договори с клиенти се разсрочват за среден период от 60 месеца.

4.3.2. Приходи от управление на финансови активи

Съществен доход Дружеството реализира и от управлението на собствен оборотен портфейл от финансови активи с източник капитала на Дружеството.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

4.3.3. Продажба на активи

При продажба на активи, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- значителните рискове и ползи от собствеността са прехвърлени върху купувача;
- не е запазено продължаващо участие в управлението на активите или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

4.4 Приходи от лихви и дивиденди

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

4.5 Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им.

Дружеството отчита два вида разходи, свързани с изпълнението на договорите за доставка на услуги/стоки с клиенти: разходи за сключване/постигане на договора и разходи за изпълнение на договора.

Когато разходите не отговарят на условията за разсрочване съгласно изискванията на МСФО 15, същите се признават като текущи в момента на възникването им като например не се очаква да бъдат възстановени или периодът на разсрочването им е до една година.

4.6 Разходи за лихви

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

4.7 Нематериални активи

Нематериалните активи включват софтуер, лицензи и други. Те се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация, при което капитализираните разходи се амортизират въз основа на линейния метод през оценения срок на полезен живот на активите, тъй като се счита, че той е ограничен, с изключение на лицензиите, за които се счита че полезния живот е неограничен.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Остатъчната стойност и полезният живот на нематериалните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните активи, както следва:

- софтуер 2 години
- други 6 - 7 години

Разходите за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Административни разходи”.

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалба/(Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв. (седемстотин лева).

4.8 Машини и съоръжения

Машините и съоръженията се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване на машините и съоръженията се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Последващите разходи, свързани с определен актив от машини и съоръжения, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Машини и съоръжения, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на машини и съоръжения се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Транспортни средства 4 години
- Стопански инвентар 6,7 години
- Компютри 2 години
- Други 6,7 години

Печалбата или загубата от продажбата на машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалба/ (Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

Избраният праг на същественост за машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 700 лв. (седемстотин лева).

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

4.9 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСФО 16 „Лизинг” се отменя разграничението между оперативен лизинг и финансов лизинг от страна на лизингополучателя, като то се замества от модел на отчитане на право за ползване под формата на актив и лизингово задължение, които следва да се признаят балансово от лизингополучателите за всички лизингови договори, с изключение на краткосрочните лизинги и тези на активи на ниска стойност. Дружеството прилага детайлен модел за идентификация и отчитане на лизингови договори като лизингодател и като лизингополучател.

Дружеството диференцира лизинговите договори от договорите за услуги при следване на концепцията за упражняване на контрол от страна на клиента върху идентифицируем актив.

Правото на ползване се оценява първоначално по себестойност, а последващо по себестойност (предмет на определени изключения) намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка, коригирана за промени в определената стойност на лизинговото задължение. Лизинговото задължение първоначално се оценява по настоящата стойност на бъдещите лизингови плащания. Последващо лизинговото задължение се коригира за лизинговите и лихвените плащания, както и за ефекта на модификации на договора. В отчета за паричните потоци плащанията по лизинг съгласно МСФО 16 са отразени като плащания по лихва и главница, които са представени като парични потоци от финансова дейност.

Дружеството оценява активите с право на ползване на всички лизингови договори по сума, равна на задълженията по лизинги, коригирана със сумата на всички авансово платени или начислени лизингови плащания, признати непосредствено преди датата на първоначално прилагане.

4.10 Тестове за обезценка на нематериални активи и машини и съоръжения

При изчисляване размера на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други - на база на единица, генерираща парични потоци.

Всички активи и единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка поне веднъж годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Дружеството, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Дружеството.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Дружеството ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена.

Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

4.11 Инвестиционни имоти

Дружеството отчита като инвестиционни имоти земя и/или сгради, които се държат за получаване на приходи от наем и/или за увеличаване на стойността на имота, или и за двете, в съответствие с МСС 40 Инвестиционни имоти, по модела на справедливата стойност.

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, включително разходите по сделката - например хонорари за правни услуги, данъци по прехвърляне на имота и други разходи по сделката.

Инвестиционните имоти се преоценяват на всяко тримесечие от независим лицензиран оценител с професионална квалификация и значителен професионален опит подходящи за характера и местонахождението на инвестиционните имоти, базирайки се на доказателства за пазарните условия.

Всяка печалба или загуба от промяна в справедливата стойност или от продажба на даден инвестиционен имот се признава незабавно в печалбата или загубата на ред „Нетни приходи/ (разходи) от инвестиционни имоти”.

Последващите разходи, свързани с инвестиционни имоти, които вече са признати във финансовия отчет на Дружеството, се прибавят към балансовата стойност на имотите, когато е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената стойност на съществуващите инвестиционни имоти. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са възникнали.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при продажбата им или при трайното им изваждане от употреба, в случай че не се очакват никакви икономически изгоди от тяхното освобождаване. Печалбите или загубите, възникващи от изваждането им от употреба или тяхната продажба, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването на актива и балансовата му стойност.

Приходите от наем и оперативните разходи, свързани с инвестиционни имоти, се представят в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход съответно на ред „Нетни приходи/ (разходи) от инвестиционни имоти”. Приходите от наем се признават в периода, за който се отнасят, независимо от начина на плащане. Оперативните разходи свързани с инвестиционни имоти се признават, както е описано в пояснение 4.5.

4.12 Финансови инструменти

4.12.1. Финансови активи

В зависимост от начина на последващо отчитане, притежаваните от Дружеството финансови активи включват следните категории: портфейл от финансови активи, който са отчетени по справедлива стойност в печалбата или загубата - не се държи нито за

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

събиране на договорни парични потоци, нито за събиране на договорни парични потоци и продажба на финансови активи и кредити и вземания (включващи и паричните средства и паричните еквиваленти).

Класификация

Класификацията е в зависимост от същността и целите на финансовите активи към датата на първоначалното им признаване в отчета за финансовото състояние и включва следните категории:

Финансови активи, отчетени по амортизирана стойност

Финансовите активи, притежавани от Дружеството, са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар.

Финансови активи, отчетени по справедлива стойност в печалба или загуба

Средствата на Дружеството се инвестират при спазване принципите за постигане на максимална доходност, ликвидност и диверсификация на финансовите активи съгласно изискванията на пенсионното законодателство и вътрешните правила за дейност на пенсионноосигурителното дружество. Те включват инвестиции в държавни ценни книжа, корпоративни ценни книжа, акции и други. Тези инвестиционни цели определят класификацията на финансовите активи в Дружеството като финансови активи, които са управлявани и чиито резултати се оценяват на база справедлива стойност, не се държат нито за събиране на договорни парични потоци, нито за събиране на договорни парични потоци и продажба на финансови активи. При управлението на Дружеството, ръководството се ръководи от информацията относно справедливата стойност на финансовите активи и използва тази информация, за да оцени резултатите на финансовите активи и да взема инвестиционни решения.

Признаване и оценяване

Финансови активи, отчетени по справедлива стойност през печалба или загуба

Дружеството признава финансовите инструменти, *отчетени по справедлива стойност в печалба или загуба* на датата на уреждане. От този момент Дружеството отчита всички приходи и разходи, свързани с промяна на справедливата им стойност в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в текущия финансов резултат.

Финансовите инструменти, *отчетени по справедлива стойност в печалба или загуба* се отчитат по справедлива стойност при първоначално признаване, за която се приема цената им на придобиване без разходите по осъществяване на сделката. Разходите пряко свързани със сделката се признават в печалбата или загубата при възникване. Последващата оценка на тези инструменти е по справедлива стойност.

Финансови активи, отчетени по амортизирана стойност

Финансовите активи, се признават по справедлива стойност при първоначално признаване, за която се приема цената им на придобиване, към която се прибавят или съответно приспадат разходите, пряко свързани с осъществяване на сделката.

След първоначалното им признаване, финансовите активи се оценяват по амортизирана стойност, с използването на метода на ефективния лихвен процент (ЕЛП), намалена с натрупаната обезценка за очаквани кредитни загуби. Амортизираната стойност се изчислява, като се вземат под внимание всякакви дисконти или премии при придобиването и такси, или разходи, които са неразделна част от ЕЛП. Амортизацията по ЕЛП се включва

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

във финансовите приходи в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в текущия финансов резултат. Загубите, възникващи от обезценка, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход като финансови разходи.

В края на всеки отчетен период Дружеството признава коректив за загуби за очаквани кредитни загуби от вземанията и парични средства и парични еквиваленти. В края на всеки отчетен период Дружеството актуализира оценката на изменението в кредитния риск на съответния финансов инструмент. Дружеството оценява загубата от обезценка за финансовия инструмент на стойност, която е равна на очакваните кредитни загуби за целия срок на инструмента, ако кредитният риск на финансовия инструмент се е увеличил значително от първоначалното признаване. Ако кредитният риск на финансовия инструмент не е значително увеличен от първоначалното признаване, Дружеството оценява загубата от обезценка за дадения финансов инструмент на стойност, която е равна на очакваните кредитни загуби за 12 месеца.

При оценката за определяне на значително увеличение на кредитния риск Дружеството отчита промяната в риска от настъпване на неизпълнение през очаквания срок на финансовия инструмент, а не промяната в размера на очакваните кредитни загуби. За да направи тази оценка, Дружеството сравнява риска от настъпване на неизпълнение по финансовия инструмент към отчетната дата и към датата на първоначалното признаване и взема предвид разумната и аргументирана информация, достъпна без извършване на излишни разходи или усилия, която удостоверява значително увеличение на кредитния риск след първоначалното признаване. Дружеството разглежда както количествена, така и качествена информация, която е разумна и подкрепяща, включително исторически опит и информация за бъдещо развитие. Следната информация се взема предвид при оценката дали кредитният риск се е увеличил значително след първоначалното признаване:

- съществуващо или очаквано значително влошаване на външния (ако е наличен) или вътрешния кредитен рейтинг на финансовия инструмент;
- значимо влошаване на външните пазарни индикатори за кредитен риск за дадения финансов инструмент, например значително увеличение на кредитния спред, цените на суап за кредитно неизпълнение за длъжника или продължителността на времето или степента, до която справедливата стойност на финансов актив е по-ниска от амортизираната му стойност;
- съществуващи или прогнозни неблагоприятни промени в бизнес, финансови или икономически условия, които се очаква да причинят значително намаляване на способността на длъжника да изпълнява задълженията си;
- съществуващо или очаквано значително влошаване на оперативните резултати на длъжника;
- значителни увеличения на кредитния риск по отношение на други финансови инструменти на същия длъжник;
- актуална или очаквана значителна неблагоприятна промяна в регулаторната, икономическата или технологичната среда на длъжника, което води до значително намаляване на способността на длъжника да изпълнява задълженията си по дълга.

Независимо от резултата от горната оценка, Дружеството приема, че кредитният риск по даден финансов актив се е увеличил значително от първоначалното признаване, когато договорните плащания са просрочени с повече от 30 дни, освен ако Дружеството не разполага с разумна и подкрепяща информация, която да показва друго.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

Дружеството редовно следи за ефективността на използваните критерии при определянето дали има значително увеличение на кредитния риск и ги преразглежда, за да подsigури, че критериите са в състояние да идентифицират значително увеличение на кредитния риск преди сумата да стане просрочена.

Дружеството счита следните обстоятелства за настъпване на неизпълнение за целите на управление на вътрешния кредитен риск:

- нарушение на финансовите условия от страна на длъжника; или
- информацията, разработена вътрешно или получена от външни източници, показва, че е малко вероятно длъжникът да плати на кредиторите, включително на Компанията, изцяло (без да се отчитат обезпеченията, държани от Компанията).

Независимо от горния анализ, Дружеството счита, че е настъпило неизпълнение, когато даден финансов актив е с над 90 дни просрочие, освен ако Дружеството има разумна и подкрепяща информация, за да докаже, че по-голямо просрочие е по-подходящ критерий за неизпълнение. Финансов актив е с кредитна обезценка, когато едно или повече събития оказват негативно въздействие върху оценката на бъдещите парични потоци от този финансов актив. Доказателство, че даден финансов актив е с кредитна обезценка, включва наблюдаеми данни за следните събития:

- а) значителни финансови затруднения на емитента или длъжника;
- б) нарушение на договора, като неизпълнение или събитие на просрочие;
- в) кредиторът (ите) на длъжника, по икономически или договорни причини, свързани с финансовите затруднения на длъжника, предоставя на длъжника отстъпка (и), която кредиторът (ите) не би предоставил в противен случай;
- г) става вероятно длъжникът да влезе в несъстоятелност или друга финансова реорганизация; или
- д) изчезването на активен пазар за този финансов актив поради финансови затруднения.

Измерването на очакваните кредитни загуби е функция от вероятността за неизпълнение, загубата при неизпълнение (т.е. размера на загубата при неизпълнение) и експозицията при неизпълнение. Оценката на вероятността за неизпълнение и загубата при неизпълнение се базира на исторически данни, коригирани с информация за бъдещето развитие, както е описано по-горе. Експозицията при неизпълнение за финансовите активи, се състои от брутната балансова стойност на активите към датата на отчетния период.

За финансовите активи очакваната кредитна загуба се оценява като разликата между всички договорни парични потоци, които се дължат на Дружеството в съответствие с договора и всички парични потоци, които Дружеството очаква да получи, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент. Дружеството признава печалба или загуба от обезценка в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (в текущия финансов резултат) за всички финансови инструменти със съответстваща корекция на тяхната балансова стойност в отчета за финансовото състояние.

Отписване

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права към паричните потоци от финансовия актив изтекат, или когато прехвърли правата за получаване на договорните парични потоци от финансовия актив в транзакция, в която се прехвърлят всички съществени рискове и печалби от притежаването на финансовия актив. Всяко участие в прехвърлени финансови активи, което е създадено или запазено от Дружеството, се признава като отделен актив или пасив.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

Прехвърляне на активи със запазване на част или всички съществени рискове и печалби са например сделки със заемане на ценни книжа или с ангажимент за обратно изкупуване.

При трансакции, при които Дружеството нито запазва, нито прехвърля всички съществени рискове и печалби от притежаването на един финансов актив, то отписва актива, ако не запазва контрол над него. Правата и задълженията, запазени при прехвърлянето, се признават отделно съответно като активи и пасиви. При сделки, при които се запазва контрол над актива, Дружеството продължава да признава актива до степента на участие, в зависимост от това доколко е изложено на промени в стойността на прехвърления актив.

Дружеството отписва определени инвестиции в ценни книжа, когато бъдат определени като несъбираеми – например, когато има информация, показваща, че длъжникът е в тежко финансово затруднение и няма реалистична перспектива за възстановяване, напр. когато длъжникът е бил ликвидирен или е влязъл в производство по несъстоятелност. Отписаните финансови активи все още могат да бъдат обект на дейности по принудително изпълнение съгласно процедурите за възстановяване на Дружеството, като се вземат предвид правните консултации, когато е уместно. Всички възстановени суми се отчитат в печалбата или загубата.

4.12.2 Класификация и оценяване на финансовите пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват задължения по лизингови договори, търговски и други финансови задължения.

Дружеството признава финансови пасиви на датата на възникване по справедлива стойност, нетно от преките разходи по трансакцията, а последващо по амортизирана стойност като се използва методът на ефективната лихва. Дружеството отписва финансов пасив, когато неговите договорни задължения са изпълнени, отменени или изтекат.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато дивидентите са одобрени на общото събрание на акционерите.

4.12.3 Принципи за оценка по справедлива стойност

Справедлива стойност е цена при нормална сделка за продажба на актив или за прехвърляне на пасив, която би се случила между пазарни участници към датата на оценка. Справедливата стойност е изходяща цена и се базира на предположението, че операцията по продажбата ще се реализира или на основния пазар за този актив или пасив, или в случай на липса на основен пазар – на най-изгодния пазар за актива или пасива. Както определеният като основен, така и най-изгодният пазар са такива пазари, до които Дружеството задължително има достъп.

Справедливата стойност на финансовите инструменти се определя на база пазарни котировки на цената им към края на предходния работен ден на активен пазар за този инструмент, без в нея да се включват разходите по осъществяване на сделката.

Пазарът се счита за активен, ако борсовите цени са регулярни и лесно достъпни и представляват актуални и редовно осъществявани преки пазарни сделки.

Ако пазарът за даден финансов инструмент не е активен, Дружеството установява справедливата стойност, използвайки ценообразуващи модели или техники на дисконтиране на паричните потоци. Избраната техника за оценка използва максимално пазарните данни, разчита възможно най-малко на специфични за Дружеството оценки, включва всички фактори, които участниците в пазара биха взели предвид при определянето на цена, и е съвместима с приетите икономически методологии за ценообразуване на финансови инструменти. Данните за техниките за оценка удачно

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

представят пазарните очаквания и измервания за факторите на риск и доходност, присъщи на финансовия инструмент.

Основните използвани методи за преоценка са посочени по-долу, в зависимост от типа на инструмента:

Акции и права, приети за търговия на регулиран пазар

Последваща оценка на акции, търгувани на регулиран пазар в държава членка, съответно на официален пазар на фондова борса или на друг организиран пазар в трета държава, които са включени в основен индекс на съответния пазар, се извършва по:

- цена на затваряне на този пазар за предходния работен ден, обявена в борсов бюлетин или електронна система за ценова информация на финансови инструменти;
- последна цена "купува" за предходния работен ден, обявена в борсов бюлетин или електронна система за ценова информация на финансови инструменти, ако не може да се определи цена по предходната разпоредба.

Последваща оценка на акции, търгувани на регулиран пазар в държава членка, съответно на официален пазар на фондова борса или на друг организиран пазар в трета държава, извън посочените в предходната разпоредба, се извършва по по-ниската цена от:

- обявената на този пазар цена на затваряне за предходния работен ден, в случай че се осигурява непрекъсната ценова информация, от която са видни извършени сделки с достатъчна честота и обем за последните три последователни месеца преди текущия месец;
- последна цена "купува" за предходния работен ден, обявена в борсов бюлетин или електронна система за ценова информация, в случай че се осигурява непрекъсната ценова информация, от която са видни извършени сделки с достатъчна честота и обем за последните три последователни месеца преди текущия месец.

При невъзможност да се приложи начинът за оценка по предходните две разпоредби, последващата оценка на акции се извършва по един от следните методи и модели:

1. метод на пазарните множители на дружества аналози чрез използване на модела на пазарните множители на дружество аналог;
2. метод на нетната балансова стойност на активите чрез използване на модела на нетната балансова стойност на активите;
3. метод на дисконтираните парични потоци чрез използване на:
 - а) модела на дисконтираните парични потоци на собствения капитал;
 - б) модела на дисконтираните парични потоци на дружеството, или
 - в) модела на дисконтираните дивиденди.

Последваща оценка на права или варианти по акции, търгувани на регулиран пазар в държава членка, съответно на официален пазар на фондова борса или на друг организиран пазар в трета държава, се извършва по по-ниската цена от цената на затваряне и последната цена "купува" за предходния работен ден, обявени в борсов бюлетин или електронна система за ценова информация.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

При невъзможност да се приложи предходната разпоредба, последващата оценка на правата и вариантите се извършва по справедлива стойност, определена посредством подходящ модел, посочен в правилата на Дружеството.

Прилагането на даден метод следва да се аргументира подробно, като се обоснове методиката за изчисление на цените. Когато даден избран метод престане да бъде приложим за съответната ценна книга поради липса на публична информация или когато се получат съществени отклонения в оценката, изчислена по дадения метод, спрямо справедливата ѝ стойност, се избира друг метод, който дава по-точна оценка на справедливата стойност на ценната книга.

Акции и/или дялове, издадени от колективни инвестиционни схеми

Последваща оценка на акции или дялове на предприятия за колективно инвестиране, учредени в страната, се извършва по последната определена и обявена цена на обратно изкупуване до 12 часа в деня на оценката.

- В случаите, когато не е достигнат законово определеният минимален размер на нетната стойност на активите на предприятието за колективно инвестиране, последващата оценка на издадените от него дялове се извършва по последната определена и обявена до 12 часа в деня на оценката емисионна стойност на един дял, намалена с размера на предвидените в правилата на Дружеството разходи по емитирането и по обратното изкупуване на един дял.
- Ако не може да се определи цена по предходните две разпоредби, последващата оценка се извършва по обявената на съответния пазар цена на затваряне за предходния работен ден, в случай че се осигурява непрекъсната ценова информация, от която са видни извършени сделки с достатъчна честота и обем за последните три последователни месеца преди текущия месец.
- В случаите, когато не могат да се приложат предходните разпоредби последващата оценка на акциите, съответно на дяловете, се извършва или по последната определена и обявена цена на обратно изкупуване, или по справедлива стойност на една акция, съответно на един дял, определена по метода на нетната балансова стойност на активите съгласно последния вписан в публичния регистър на комисията счетоводен баланс на съответното предприятие за колективно инвестиране – която от двете величини е изчислена по най-актуални данни за нетните активи на предприятието.

Последваща оценка на акции, съответно на дялове на предприятия за колективно инвестиране, учредени извън страната, се извършва по последната определена и обявена цена на обратно изкупуване до 12 ч. българско време в деня на оценката.

- Ако не може да се определи цена по реда на предходната разпоредба, последващата оценка се извършва по обявената на съответния пазар цена на затваряне за предходния работен ден, в случай че се осигурява непрекъсната ценова информация, от която са видни извършени сделки с достатъчна честота и обем за последните три последователни месеца преди текущия месец.
- В случаите, когато не могат да се приложат предходните две разпоредби, последващата оценка на акциите, съответно на дяловете, се извършва или по последната определена и обявена цена на обратно изкупуване, или по справедлива стойност, определена по метода на нетната балансова стойност на активите съгласно последния оповестен счетоводен баланс на съответното предприятие за колективно инвестиране – която от двете величини е изчислена по най-актуални

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

данни за нетните активи на предприятието. Извън тези случаи, когато правилата на предприятието за колективно инвестиране предвиждат определени условия, при които не се осъществява обратно изкупуване на акции, съответно на дялове, последващата им оценка се извършва по последната определена и обявена нетна стойност на активите на една акция, съответно на един дял.

- Извън случаите по предходната разпоредба, когато правилата на предприятието за колективно инвестиране предвиждат определени условия, при които не се осъществява обратно изкупуване на акции, съответно на дялове, последващата им оценка се извършва по последната определена и обявена до 12 ч. българско време в деня на оценката нетна стойност на активите на една акция, съответно на един дял.

Облигации, отговарящи на условията по чл. 176, ал. 1, т. 2 и 4 от Кодекса за социално осигуряване, приети за търговия на регулиран пазар

Последващата оценка на тези облигации, се извършва по:

- последна цена на сключена с тях сделка за предходния работен ден, обявена в борсов бюлетин или електронна система за ценова информация за финансови инструменти. Когато се обявява нетна цена, последващата оценка се извършва, като към тази цена се прибави дължимият лихвен купон към датата, за която се отнася оценката.
- Ако не може да се определи цена по предходната разпоредба, последващата оценка се извършва по последна цена "купува" за предходния работен ден, обявена в борсов бюлетин или електронна система за ценова информация за финансови инструменти. Когато се обявява нетна цена, последващата оценка се извършва, като към тази цена се прибави дължимият лихвен купон към датата, за която се отнася оценката.
- При невъзможност да се приложат начините за оценка по предходните две разпоредби, се използва методът на дисконтираните парични потоци.

Ценни книжа, отговарящи на условията по чл. 176, ал. 1, т. 3, 7 и 9 от Кодекса за социално осигуряване, които не се търгуват на регулирани пазари

Последващата оценка на тези ценни книжа се извършва по метода на дисконтираните парични потоци или по друг подходящ метод, посочен в Правилата на Дружеството.

Държавни ценни книжа, издадени и приети за търговия на регулиран пазар в страната.

Последващата оценка на тези ценни книжа се извършва по:

- последна цена на сключена с тях сделка за предходния работен ден (ден "Т"), обявена в борсовия бюлетин, към която се добавя дължимият лихвен купон за деня, за който се отнася оценката, обявен в бюлетина от ден "Т-2".
- Ако не може да се определи цена по предходната разпоредба, последващата оценка се извършва по последна цена "купува" за предходния работен ден (ден "Т"), обявена в борсовия бюлетин, към която се добавя дължимият лихвен купон за деня, за който се отнася оценката, обявен в бюлетина от ден "Т-2".
- При невъзможност да се приложат начините за оценка по предходните две разпоредби, последващата оценка се извършва по средна цена на всяка емисия за

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

предходния работен ден на вторичния междубанков пазар. Средната цена на емисия се формира като средноаритметична от цените "купува" и "продава", обявени от не по-малко от трима първични дилъри на държавни ценни книжа, определена по начин, посочен в правилата на Дружеството.

- При невъзможност да се приложат начините за оценка по предходните три разпоредби, се използва методът на съпоставими цени за ценни книжа със сходни условия за плащане, падеж и рейтинг или други общоприети методи, определени в правилата на Дружеството.

4.12.4 Печалби и загуби от последваща оценка

Всички печалби и загуби, възникнали в резултат на промени в справедливата стойност на финансови инструменти отчетени по справедлива стойност през печалба или загуба, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в текущия финансов резултат.

4.12.5 Договори за продажба и обратно изкупуване на ценни книжа

Ценни книжа могат да бъдат давани под наем или продавани с ангажимент за обратното им изкупуване (репо-сделка). Тези ценни книжа продължават да се признават в отчета за финансово състояние, когато всички съществени рискове и изгоди от притежаването им остават за сметка на Дружеството. В този случай се признава задължение към другата страна по договора в отчета за финансовото състояние, когато Дружеството получи паричното възнаграждение.

Аналогично, когато Дружеството взима под наем или купува ценни книжа с ангажимент за обратната им продажба (обратна репо-сделка), но не придобива рисковете и изгодите от собствеността върху тях, сделките се третират като предоставени обезпечени заеми, когато паричното възнаграждение е платено. Ценните книжа не се признават в отчета за финансовото състояние.

Разликата между продажната цена и цената при обратното изкупуване се признава разсрочено за периода на договора, като се използва метода на ефективната лихва. Ценните книжа, отдадени под наем, продължават да се признават в отчета за финансовото състояние. Ценни книжа, взети под наем, не се признават в отчета за финансовото състояние, освен ако не са продадени на трети лица, при което задължението за обратно изкупуване се признава като търговско задължение по справедлива стойност и последващата печалба или загуба се включва в нетния оперативен резултат.

4.13 Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, безсрочни депозити и депозити до 3 месеца, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

4.14 Данъци върху печалбата

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовия отчет.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Относно преценката на ръководството за вероятността за възникване на бъдещи облагаеми доходи, чрез които да се усвоят отсрочени данъчни активи.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има правно основание и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързани с позиции, признати в другия всеобхватен доход (напр. преоценка на земя) или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

4.15 Пенсионни резерви

Съгласно изискванията на КСО Дружеството формира пенсионни резерви с цел изплащане на пожизнени пенсии на лицата, преживели по-дълго от предварителните актюерски разчети в УПФ и ДПФ. Пенсионният резерв се формира от собствени средства на Дружеството и от средства на починали осигурени лица от ДПФ и УПФ, които нямат наследници. Със създаването на ФИПП ЦКБ-Сила от 09.2021 г. средствата на починалите осигурени лица от УПФ, които нямат наследници, постъпват във фонда за изплащане на пожизнени пенсии.

Дружеството преизчислява размера на формирувания пенсионен резерв към 31 декември всяка година. Изчисленията се извършват от актюера на Дружеството.

4.16 Собствен капитал, специализирани резерви и плащания на дивиденди

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Резервите на Дружеството включват законови резерви и резерви от бизнескомбинации.

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Задълженията за плащане на дивиденди на акционерите са включени на ред „Задължения към свързани лица” в отчета за финансовото състояние, когато дивидентите са одобрени за разпределение от общото събрание на акционерите преди края на отчетния период.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Всички трансакции със собствениците на Дружеството са представени отделно в отчета за собствения капитал.

Специализирани резерви, формирани за сметка на намаление на неразпределената печалба на Дружеството (Резерв за гарантиране на минимална доходност)

Дружеството заделя резерви за гарантиране на минимална доходност, свързана с дейността на фондовете по допълнително задължително пенсионно осигуряване съгласно изискванията на Кодекса за социално осигуряване (КСО). Резервът за гарантиране на минимална доходност се заделя към края на всеки месец като процент от нетните активи на Универсален пенсионен фонд и на Професионален пенсионен фонд. Резервите, които са формирани към 31 декември 2024 представляват 1.00 % от нетните активи на тези фондове (към 31 декември 2023: 0.86%). Резервът за гарантиране на минимална доходност се формира от собствени средства на Дружеството. Заделените резерви се инвестират и отчитат отделно от оборотния портфейл от собствени средства на Дружеството според изискванията на КСО. Натрупаните резерви се инвестират съгласно изискванията на КСО.

Резервът за гарантиране на минимална доходност се използва при определени условия, когато постигнатата доходност във фондовете за допълнително задължително пенсионно осигуряване спадне под изисквания от КФН минимум, изчислен на база на доходността от управление на активите на всички други подобни фондове за последните 24 месеца. В случай, че се наложи използването на резерв за гарантиране на минималната доходност, Дружеството прехвърля средства към съответния фонд и тези средства се разпределят по партидите на осигурените лица.

Дружеството заделя резерв за гарантиране на brutните вноски на осигурените лица в Универсален пенсионен фонд към края на всеки месец като процент от нетните активи. Резервът, който е формиран към 31 декември 2024 представлява 0.50 % от нетните активи на УПФ (към 31 декември 2023: 0.50%).

4.17 Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъде ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Пенсионни и други задължения към персонала” по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда и Вътрешните правила за структурата и организацията на работната заплата в Дружеството при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до десет brutни месечни възнаграждения.

Дружеството е разработило и прилага планове за дефинирани доходи на наетите лица при напускане, които са придобили право на пенсия. Същите се остойностяват чрез актюерски допускания и изчисления, прилагайки правилата на МСС 19.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Плановите с дефинирани доходи съгласно МСС 19 са вид пенсионни планове, при които Дружеството се задължава да предостави определени доходи на своите служители след приключване на трудовите им правоотношения. Тези доходи могат да включват пенсии, медицинско обслужване и други подобни обезщетения.

Основните характеристики на плановите с дефинирани доходи включват:

- ✓ **Задължение на Дружеството:** Дружеството носи отговорност за изплащането на определените доходи, независимо от представянето на активите на плана.
- ✓ **Актюерски оценки:** За да се определи настоящата стойност на задълженията, се използват актюерски оценки, които вземат предвид различни фактори като очакваната продължителност на живота, бъдещите разходи за възнаграждения, от които се изчислява обезщетението при напускане и други.

Разходите, възникващи от планове с дефинирани доходи, представляват актюерски печалби и загуби, които се признават в Отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход на ред „Административни разходи“. Актюерската Настояща стойност на задълженията за планове с дефинирани доходи се представя в текущи пасиви на ред „Задължения за планове с дефинирани доходи“.

4.18 Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития, например правни спорове или обременяващи договори. Провизиите за реструктуриране се признават само ако е разработен и приложен подробен формален план за реструктуриране или ръководството е обявило основните моменти на плана за реструктуриране пред тези, които биха били засегнати. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат в предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурно, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи.

5 Нематериални активи

	Софтуер ‘000 лв.	Лицензии ‘000 лв.	Други ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Отчетна стойност				
Салдо към 1 януари 2024 г.	116	126	36	278
Салдо към 31 декември 2024 г.	116	126	36	278
Амортизация				
Салдо към 1 януари 2024 г.	(116)	-	(36)	(152)
Амортизация	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2024 г.	(116)	-	(36)	(152)
Балансова стойност към 31 декември 2024 г.	-	126	-	126
	Софтуер ‘000 лв.	Лицензии ‘000 лв.	Други ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Отчетна стойност				
Салдо към 1 януари 2023 г.	116	126	36	278
Новопридобити активи	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2023 г.	116	126	36	278
Амортизация				
Салдо към 1 януари 2023 г.	(109)	-	(36)	(145)
Амортизация	(7)	-	-	(7)
Салдо към 31 декември 2023 г.	(116)	-	(36)	(152)
Балансова стойност към 31 декември 2023 г.	-	126	-	126

Не са сключвани съществени договори за покупко-продажба през 2024 г. или 2023 г.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Административни разходи”.

Дружеството не е заложило нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

6 Машини и съоръжения

Балансовата стойност на машините и съоръженията на Дружеството може да бъде анализирана, както следва:

	Компютърно оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	Общо
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Отчетна стойност				
Салдо към 1 януари 2024 г.	582	811	235	1 628
Новопридобити активи	31	164	2	197
Отписани активи	-	(97)	-	(97)
Салдо към 31 декември 2024г.	613	878	237	1 728
Амортизация				
Салдо към 1 януари 2024 г.	(561)	(745)	(225)	(1 531)
Амортизация	(23)	(47)	(3)	(73)
Отписани активи	-	97	-	97
Салдо към 31 декември 2024 г.	(584)	(695)	(228)	(1 507)
Балансова стойност към 31 декември 2024 г.	29	183	9	221

	Компютърно оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	Общо
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Отчетна стойност				
Салдо към 1 януари 2023 г.	584	811	620	2 015
Новопридобити активи	13	-	4	17
Отписани активи	(15)	-	(389)	(404)
Салдо към 31 декември 2023 г.	582	811	235	1 628
Амортизация				
Салдо към 1 януари 2023 г.	(515)	(670)	(611)	(1 796)
Амортизация	(59)	(75)	(3)	(137)
Отписани активи	13	-	389	402
Салдо към 31 декември 2023 г.	(561)	(745)	(225)	(1 531)
Балансова стойност към 31 декември 2023 г.	21	66	10	97

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Административни разходи”.

През 2024 г. или 2023 г. не е имало съществени договорни задължения във връзка с закупуване на машини и съоръжения.

Дружеството не е заложило машини и съоръжения като обезпечение по свои задължения.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

6.1 Активи с право на ползване

Активите с право на ползване на Дружеството включват административна сграда и архивно-хранилище. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Сгради 2024 ‘000 лв.	Сгради 2023 ‘000 лв.
Отчетна стойност		
Салдо към 1 януари	2 169	2 169
Новопридобити активи с право на ползване	-	-
Отписани активи	-	-
Салдо към 31 декември	2 169	2 169
Амортизация		
Салдо към 1 януари	(1 520)	(1 089)
Амортизация	(431)	(431)
Отписани активи	-	-
Салдо към 31 декември	(1 951)	(1 520)
Балансова стойност към 31 декември	218	649

Задълженията за лизинг, съответстващи на активите с право на ползване, са представени в пояснение 9 Задължения по лизингови договори.

Разходите за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Административни разходи”.

7 Инвестиционни имоти

През 2024 г. инвестиционните имоти на Дружеството включват магазин с прилежаща земя в гр. София жк „Дружба“ бл.281А, вх. Б с 66,82 кв. м. Инвестиционните имоти се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала.

Промени в балансовите стойности, отразени в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат представени както следва:

	Сгради ‘000 лв.
Балансова стойност към 1 януари 2023 г.	272
Продадени активи	-
Нетна печалба от промяна в справедливата стойност	7
Балансова стойност към 31 декември 2023 г.	279
Продадени активи	-
Придобиване на активи	-
Нетна печалба от промяна в справедлива стойност	6
Балансова стойност към 31 декември 2024 г.	285

Инвестиционните имоти са представени във финансовия отчет на Дружеството като е използван Модел на справедливата стойност - оценка на пазарната стойност на имотите

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

към 31.12.2024 г., изготвена от независим оценител, притежаващ правоспособност за извършване на оценка на недвижими имоти съгласно Закона за независимите оценители.

За информацията относно определянето на справедливата стойност на инвестиционните имоти вижте Пояснение 29.2.

Инвестиционните имоти не са заложили като обезпечение по заеми.

Следните суми, свързани с инвестиционните имоти, са отразени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход:

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Нетна печалба от промяна в справедливата стойност	6	7
Приходи от наеми	13	13
Приходи от финансирането на режимни разходи за енергия	2	10
Преки оперативни разходи	(3)	(3)
	18	27

8 Разходи по договори с клиенти

В разходи по договори с клиенти е отчетена оставащата за признаване в следващи отчетни периоди част в размер на 1 874 хил. лв.(1 452 хил. лв. за 2023 г.) от капитализираните разходи за комисионни възнаграждения, платени за привличане на осигурени лица във връзка с прилаганата от Дружеството счетоводна политика за разсрочване на тези разходи за 60-месечен период, виж Пояснение № 4.3.1. През 2024 г. отчетените разходи за амортизация на комисионните на осигурителни посредници са в размер на 580 хил. лв.(478 хил. лв. за 2023 г.) и са включени в Разходи за комисионни на осигурителни посредници, виж Пояснение 19. Няма отчетени загуби от обезценка във връзка с капитализираните разходи.

9 Задължения по лизингови договори

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Задължения по лизингови договори- нетекуща част	-	234
Разходи за лихви – нетекуща част	-	(2)
Задължения по лизингови договори-текуща част	234	458
Разходи за лихви – текуща част	(2)	(12)
Задължения по лизингови договори	232	678

Дружеството наема административна сграда и архивно-хранилище. С изключение на краткосрочните договори за лизинг и лизинга на активи с ниска стойност, всеки лизинг се отразява в отчета за финансовото състояние като актив с право на ползване и задължение по лизинг.

Дружеството класифицира активите си с право на ползване по последователен начин в имоти (вж. Пояснение 6.1).

Всеки лизинг обикновено налага ограничение, че активите с право на ползване могат да бъдат използвани само от Дружеството, освен ако Дружеството има договорно право да

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

преотдава под наем актива на трето лице. Лизинговите договори или не могат да бъдат отменени, или могат да бъдат отменени само при заплащане на значителни санкции за предсрочно прекратяване. Забранено е на Дружеството да продава или залага наетите активи като обезпечение. Съгласно договора за лизинг на офис сградата и архивно-хранилището, Дружеството трябва да поддържа наетите имоти в добро състояние и да върне имотите в първоначалното им състояние след изтичане на лизинговия договор.

Бъдещите минимални плащания към 31 декември 2024 г. по договори за лизинг на Дружеството, включени в обхвата на МСФО 16, са представени, както следва:

	До 1 година ‘000 лв.	От 1 до 5 години ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Към 31 декември 2024 г.	232	-	232
Към 31 декември 2023 г.	446	232	678

В бъдещите минимални плащания към 31 декември 2024 г. по договори за лизинг на Дружеството, включени в обхвата на МСФО 16, са представени и бъдещи разходи за лихви, както следва:

	До 1 година ‘000 лв.	От 1 до 5 години ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Към 31 декември 2024 г.	(2)	-	(2)
Към 31 декември 2023 г.	(12)	(2)	(14)

Сключените договори за лизинг представляват договор за наем на архивно-хранилище с Велграф Асет Мениджмънт ЕАД и наем на офис сграда с Рой Мениджмънт ООД.

Договорите за лизинг не съдържат клаузи за условни плащания или опции за подновяване или последващо закупуване, клаузи, свързани с рязко покачване на цената, последващ лизинг или допълнителни задължения.

Лизингови плащания, които не се признават като пасив

Дружеството е избрало да не признава задължение по лизингови договори, ако те са краткосрочни (лизинги с очакван срок от 12 месеца или по-малко) или ако те са за наем на активи с ниска стойност. Плащания направени по тези лизингови договори се признават като разход по линейния метод.

Дружеството няма разходи за 2024, свързани с плащания по краткосрочни лизингови договори, лизинг на активи с ниска стойност, както и променливи лизингови плащания

Допълнителна информация за видовете активи с право на ползване е представена в Пояснение 6.1.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД

Финансов отчет

31 декември 2024

10 Отсрочени данъчни активи

Отсрочени данъчни пасиви/ (активи)	1 януари 2024 г.	Признати в печалбата или загубата	31 декември 2024 г.
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Инвестиционни имоти	2	1	3
Неизползвани отпуски	(8)	-	(8)
Задължения при пенсиониране		(56)	(56)
Признати/непризнати активи по МСФО 16	(68)	45	(23)
Признати/непризнати пасиви по МСФО 16	65	(43)	22
Отписани вземания преди изтекъл давностен срок	(6)	-	(6)
	(15)	(53)	(68)
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	(82)	(11)	(93)
Отсрочени данъчни пасиви	67	(42)	25
Нетно отсрочени данъчни пасиви/(активи)	(15)		(68)

Отсрочени данъчни пасиви/ (активи)	1 януари 2023 г.	Признати в печалбата или загубата	31 декември 2023 г.
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Инвестиционни имоти	1	1	2
Неизползвани отпуски	(8)	-	(8)
Признати/непризнати активи по МСФО 16	(111)	43	(68)
Признати/непризнати пасиви по МСФО 16	108	(43)	65
Отписани вземания преди изтекъл давностен срок	(6)	-	(6)
	(16)	1	(15)
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	(125)	43	(82)
Отсрочени данъчни пасиви	109	(42)	67
Нетно отсрочени данъчни пасиви/(активи)	(16)		(15)

За повече информация относно разходите за данъци на Дружеството вижте Пояснение 22.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

11 Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата

	Пояснение	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата, от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки		34 515	22 041
-на собствени средства	11.1.1., 11.1.5.	5 103	1 451
-на специализирани резерви	11.2.1., 11.2.6.	29 412	20 590
Корпоративни облигации		16 445	17 671
-на собствени средства	11.1.2.	13 243	13 320
-на специализирани резерви	11.2.2., 11.2.3.	3 202	4 351
Акции и права		24 983	24 868
-на собствени средства	11.1.3.	24 680	24 643
-на специализирани резерви	11.2.4.	303	225
Акции и дялове в колективни инвестиционни схеми		2 830	2 681
-на собствени средства	11.1.4.	2 830	2 681
-на специализирани резерви	11.2.5.	-	-
		78 773	67 261

Сумите, представени в отчета за финансовото състояние на Дружеството, са определени на база публикувани пазарни цени на съответните ценни книжа на активен пазар. Справедливата стойност на финансови активи, които не се търгуват на активен пазар са определени чрез използване на техники за оценка. За информацията относно определянето на справедливата стойност на финансовите активи вижте Пояснение 29.1.

Финансовите активи по справедлива стойност в печалбата или загубата са финансови активи на собствени средства и на специализирани резерви, инвестирани съгласно Кодекса за социалното осигуряване за покриване на минималната доходност на допълнителните задължителни пенсионни фондове и са както следва:

11.1 Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата на собствени средства

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата, от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	5 103	1 451
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	1 316	446
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	3 787	1 005
Корпоративни облигации	13 243	13 320
Корпоративни облигации, приети за търговия на български регулиран пазар	888	1 618
Корпоративни облигации, които не са приети за търговия на български регулиран пазар	87	322
Корпоративни облигации, търгуеми на чуждестранни пазари	12 268	11 380
Акции и права	24 680	24 643
Акции и дялове на колективни инвестиционни схеми	2 830	2 681
	45 856	42 095

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД

Финансов отчет

31 декември 2024

11.1.3. Акции и права

Емитент	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Химимпорт АД	6 060	5 832
Финансови Активи АД	4 169	3 719
Гранд Вижън Пропъртис АДСИЦ (предх. наименование ЦКБ Риъл Истейт фонд АДСИЦ)	3 155	3 142
Асенова крепост АД	3 041	3 127
Техноимпортекспорт АД	2 111	1 986
Централна кооперативна банка АД	1 350	1 250
Зърнени храни България АД	1 076	1 013
Black Sea Property PLC	1 107	866
Био Агро Къмпани АД	983	942
Проучване и добив на нефт и газ АД	883	860
Параходство БРП АД	662	1 825
НИД Индустриален фонд АД	83	81
	24 680	24 643

11.1.4. Акции и дялове на колективни инвестиционни схеми

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
НДФ Динамик	2 115	1 995
Инвест кепитъл високодоходен	679	652
Договорен фонд ЦКБ Актив	36	34
	2 830	2 681

11.1.5 Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки

Емисия	Лихвен процент	Падеж	Държава	Вид валута	Номинал	2024 ‘000 лв.
NL00150028V2	0.000%	28.03.2025	Нидерландия	EUR	106 200	206
NL0015002AQ1	0.000%	29.04.2025	Нидерландия	EUR	255 600	496
NL00150026M5	0.000%	30.01.2025	Нидерландия	EUR	4 000	8
XS2050982755	2.550%	03.10.2029	Черна Гора	EUR	100 000	180
XS2027596530	2.124%	16.07.2031	Румъния	EUR	1 247 400	2 032
XS1420357318	2.875%	26.05.2028	Румъния	EUR	142 500	271
XS2109812508	2.000%	28.01.2032	Румъния	EUR	145 000	230
XS1843434876	1.125%	19.06.2029	Хърватия	EUR	150 000	276
XS2680932907	5.375%	12.09.2033	Унгария	EUR	41 100	88
						3 787
Емисия	Лихвен процент	Падеж	Държава	Вид валута	Номинал	2023 ‘000 лв.
XS1843434876	1.125%	19.06.2029	Хърватия	EUR	150 000	268
XS2109812508	2.000%	28.01.2032	Румъния	EUR	145 000	224
XS1420357318	2.875%	26.05.2028	Румъния	EUR	142 500	265
XS2050982755	2.550%	03.10.2029	Черна Гора	EUR	100 000	161
XS2680932907	5.375%	12.09.2033	Унгария	EUR	41 100	87
						1 005

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

11.2 Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата на специализирани резерви

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	13 782	13 733
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	15 630	6 857
Корпоративни облигации	3 202	4 351
Акции и права	303	225
Акции и дялове на колективни инвестиционни схеми	-	-
	32 917	25 166

11.2.1 Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата

Емисия	Лихвен процент	Падеж	Държава	Вид валута	Номинал	Справедлива стойност 31.12.2024 ‘000 лв.
BG2040115219	2.300%	22.04.2025	България	BGN	2 485 000	2 491
BG2040016219	2.250%	27.07.2026	България	BGN	1 472 000	1 470
XS1208855889	2.625%	26.03.2027	България	EUR	610 000	1 210
BG2040017217	1.950%	25.07.2027	България	BGN	1 373 797	1 351
XS2536817211	4.125%	23.09.2029	България	EUR	260 000	538
BG2040210218	5.750%	29.09.2025	България	EUR	500 000	1 012
XS2536817484	4.625%	23.09.2034	България	EUR	1 010 900	2 186
BG2040019213	1.500%	21.06.2039	България	BGN	1 209 000	962
BG2030022219	3.200%	28.03.2028	България	BGN	560 000	568
BG2040024213	3.250%	15.05.2030	България	BGN	1 460 200	1 473
BG2040015211	3.100%	14.07.2025	България	BGN	165 000	167
BG2040121217	0.250%	24.05.2029	България	BGN	400 000	354
						13 782
Емисия	Лихвен процент	Падеж	Държава	Вид валута	Номинал	Справедлива стойност 31.12.2023 ‘000 лв.
BG2040115219	2.300%	22.04.2025	България	BGN	2 485 000	2 466
BG2040016219	2.250%	27.07.2026	България	BGN	1 472 000	1 442
BG2040019213	1.500%	21.06.2039	България	BGN	1 400 000	1 037
BG2040017217	1.950%	25.07.2027	България	BGN	1 373 797	1 323
XS2536817484	4.625%	23.09.2034	България	EUR	1 010 900	2 124
BG2040014214	4.000%	15.07.2024	България	BGN	918 000	939
XS1208855889	2.625%	26.03.2027	България	EUR	610 000	1 197
BG2030022219	3.200%	28.03.2028	България	BGN	560 000	559
XS2536817211	4.125%	23.09.2029	България	EUR	550 000	1 117
BG2040210218	5.750%	29.09.2025	България	EUR	500 000	1 030
BG2040121217	0.250%	24.05.2029	България	BGN	400 000	332
BG2040015211	3.100%	14.07.2025	България	BGN	165 000	167
						13 733

Емитент	Емисия	Лихвен процент	Падеж	Държава	Вид валу-та	Номинал	Справедли-ва стойност 31.12.2024 '000 лв.
Велграф Асет Мениджмънт АД	BG2100006209	4.500%	21.07.2027	България	EUR	354 000	705
Български Фонд за вземания АДСИЦ	BG2100015200	4.000%	10.12.2029	България	BGN	793 000	796
Уеб Финанс Холдинг АД	BG2100023121	5.400%	16.11.2025	България	EUR	50 000	99
Екип-98 Холдинг АД	BG2100013221	5.779%	18.11.2030	България	BGN	300 000	302
Холдинг Света София АД	BG2100019194	5.000%	14.11.2027	България	BGN	89 400	91
Холдинг Варна АД	BG2100012140	5.500%	12.12.2027	България	EUR	18 875	37
Елеа Кепитъл Холдинг АД	BG2100039234	3.634%	06.12.2031	България	EUR	82 000	161
							2 191

Емитент	Емисия	Лихвен процент	Падеж	Държава	Вид валу-та	Номинал	Справедли-ва стойност 31.12.2023 '000 лв.
Български Фонд за вземания АДСИЦ	BG2100015200	4.000%	10.12.2029	България	BGN	793 000	787
Холдинг Нов Век АД	BG2100016224	5.558%	23.11.2030	България	BGN	500 000	503
Велграф Асет Мениджмънт АД	BG2100006209	4.500%	21.07.2027	България	EUR	472 000	940
Екип-98 Холдинг АД	BG2100013221	6.000%	18.11.2030	България	BGN	300 000	302
Актив Пропъртис АДСИЦ	BG2100019228	4.945%	07.12.2031	България	BGN	150 000	150
Кей Би Агро Индъстри ЕАД	BG2100021224	5.438%	19.12.2031	България	BGN	150 000	150
Уеб Финанс Холдинг	BG2100023121	5.400%	16.11.2025	България	EUR	100 000	199
Холдинг Света София АД	BG2100019194	5.000%	14.11.2027	България	BGN	119 200	120
Елеа Кепитъл Холдинг АД	BG2100039234	5.004%	6.12.2031	България	EUR	86 000	162
Холдинг Варна АД	BG2100012140	5.500%	12.12.2027	България	EUR	25 167	49
							3 362

ПОАД „ЦКБ – Сила“ АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Емисия	Лихвен процент	Падеж	Държава	Вид валута	Номинал	2023 ‘000 лв.
XS2027596530	2.124%	16.07.2031	Румъния	EUR	1 250 000	1 966
XS2109812508	2.000%	28.01.2032	Румъния	EUR	750 000	1 157
XS1713475306	2.750%	27.01.2030	Хърватия	EUR	570 000	1 130
XS2050982755	2.550%	03.10.2029	Черна Гора	EUR	360 000	581
XS1768067297	2.500%	08.02.2030	Румъния	EUR	280 000	486
XS1420357318	2.875%	26.05.2028	Румъния	EUR	237 500	441
XS1877938404	3.500%	09.10.2025	Албания	EUR	200 000	388
XS1843434876	1.125%	19.06.2029	Хърватия	EUR	150 000	268
XS2680932907	5.375%	12.09.2033	Унгария	EUR	108 900	231
XS0479333311	5.250%	20.01.2025	Полша	EUR	100 000	209
						6 857

12. Други вземания

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Други вземания	1 576	1 910
Вземания от съучастия	-	-
Финансови активи	1 576	1 910
Данъчни вземания	-	76
Предплатени разходи	119	81
Нефинансови активи	119	157
Други вземания	1 695	2 067

Част от „Други вземания“ е вземане за покупко-продажба на инвестиционен имот в размер на 1 214 хил. лв. (31.12.2023 г. – 1 514 хил. лв.), което се изплаща съгласно погасителен план и е обезпечено със законна ипотека върху шестетажна административна сграда, находяща се в гр. Монтана, бул. „Александър Стамболийски“ № 13. Законната ипотека е възникнала на основание чл.168, ал.1, т.1 от Закона за задълженията и договорите.

13. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства представени в отчета за финансовото състояние включват следните компоненти:

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Парични средства в банки и в брой		
- български лева	1 239	4 070
- евро	207	325
- щатски долари	4	4
	1 450	4 399

Съгласно извършена оценка за очакваните кредитни загуби върху пари и парични еквиваленти същата е определена като несъществена и не е начислена във финансовите отчети на Дружеството.

Пари и парични еквиваленти, представени в отчета за паричните потоци, включват следните компоненти:

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Парични средства в брой	20	23
Парични средства по разплащателни сметки	1 429	868
Парични средства, заделени за резерви	-	-
Парични средства по влогове в банки	1	2 911
Парични средства по влогове в банки, заделени за резерви	-	597
	1 450	4 399

В отчета за паричните потоци на Дружеството за 2024 г. на ред „Плащания към персонал и осигурителни институции“ са включени 144 хил. лв. непарични взаимоотношения с персонала, представляващи закупени и разпределени за 2024 г. ваучери за храна.

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

14. Собствен капитал

14.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 1 050 000 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 10 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

	2024 бр.	2023 бр.
Издадени и напълно платени акции:		
- в началото на годината	1 050 000	1 050 000
Акции, издадени и напълно платени към 31 декември	1 050 000	1 050 000
Общо акции, оторизирани към 31 декември	1 050 000	1 050 000

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

	2024 бр. акции	2024 %	2023 бр. акции	2023 %
ЦКБ Груп ЕАД	786 021	74,86	786 021	74,86
ПДНГ АД	101 951	9,71	101 951	9,71
ЗАД АРМЕЕЦ	80 645	7,68	80 645	7,68
Интернешънъл Ассет Банк АД	47 000	4,48	47 000	4,48
Лукойл Нефтохим Бургас АД	15 000	1,43	15 000	1,43
Лукойл България ЕООД	15 000	1,43	15 000	1,43
Синдикат на българските учители	2 645	0,25	2 645	0,25
НСФ Метал Електро	500	0,05	500	0,05
Наба Интернешънъл ЕООД	460	0,04	460	0,04
Младежка кооперация Ялта	283	0,03	283	0,03
М Лизинг ООД	274	0,03	274	0,03
Тексимбанк АД	110	0,01	110	0,01
Янка Крумова Такева	50	-	50	-
Федерация на СОГСДП	22	-	22	-
ББК Общо машиностроене	22	-	22	-
Федерация на независимите строителни синдикати	14	-	14	-
Ф.С.О. на пенсионерите	3	-	3	-
	1 050 000	100	1 050 000	100

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

14.2. Други резерви

	2024	2023
	‘000 лв.	‘000 лв.
Законови резерви	1 050	1 050
Резерв за грешки в ДПФ	5	5
	1 055	1 055

14.3. Специализирани резерви

	2024	2023
	‘000 лв.	‘000 лв.
Резерв за гарантиране на brutните вноски	10 355	8 912
Резерв за гарантиране на минимална доходност УПФ	20 522	15 179
Резерв за гарантиране на минимална доходност ППФ	1 674	1 293
	32 551	25 384

Съгласно чл. 193 и 193а от КСО Дружеството следва да формира резерви за минимална доходност за всеки от управляваните от него фондове за допълнително задължително пенсионно осигуряване, както и резерв за гарантиране на brutния размер на вноските в универсален пенсионен фонд. Съгласно МСФО специализираните резерви се формират чрез заделяне от неразпределените печалби.

Промените в специализираните резерви за гарантиране на минимална доходност за годината, приключваща на 31 декември 2024 г и 2023 г. са както следва:

	Резерв минимална доходност УПФ ‘000 лв.	Резерв минимална доходност ППФ ‘000 лв.	Резерв за гарантиране на brutните вноски	Общо специализирани резерви ‘000 лв.
Салдо към 01.01.2023 г.	11 649	1 089	7 541	20 279
Изменение на специализираните резерви	4 514	347	1 394	6 255
Освобождаване на специализираните резерви	(984)	(143)	(23)	(1 150)
Салдо към 31.12.2023 г.	15 179	1 293	8 912	25 384
Заделяне на специализираните резерви	8 383	630	1 446	10 459
Освобождаване на специализираните резерви	(3 040)	(249)	(3)	(3 292)
Салдо към 31.12.2024 г.	20 522	1 674	10 355	32 551

15. Пенсионни резерви

	2024	2023
	‘000 лв.	‘000 лв.
Пенсионен резерв ДПФ за пожизнени пенсии	2	2
Пенсионен резерв УПФ за пожизнени пенсии	360	360
	362	362

Пенсионните резерви се формират от вноски от съответния фонд съгласно чл. 170, ал. 3 от КСО.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

16. Търговски и други задължения

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Търговски задължения	353	196
Данъчни задължения	108	95
Текущи задължения към осигурителни посредници	30	41
Други задължения	1	1
	492	333

17. Персонал

17.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Разходи за заплати	(4 447)	(3 884)
Краткосрочни разходи за наети лица- неизползван отпуск	(10)	(13)
Разходи за провизии при пенсиониране на наети лица	(559)	-
Разходи за социални осигуровки	(972)	(882)
Разходи за персонал	(5 988)	(4 779)

17.2. Задължения към персонала и осигурителни институции

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Задължения по неизползван отпуск	75	76
Задължения за осигуровки	99	88
	174	164

17.3. Задължения за планове с дефинирани доходи

Задължения за планове с дефинирани доходи при пенсиониране

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Задължения за планове с дефинирани доходи при пенсиониране	559	-
	559	-

Дружеството изплаща като доход обезщетение при напускане на служители, които се пенсионира, прилагайки Вътрешни правила за структурата и организацията на работната заплата в Дружеството. Съобразно тези правила, при прекратяване на трудовия договор на наето лице, придобило право на пенсия, Дружеството изплаща обезщетение в размер

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

две brutни месечни възнаграждения при наличие на трудов стаж в дружеството до пет години, а ако наетото лице има натрупан стаж в дружеството пет и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер от две до десет brutни месечни възнаграждения.

18. Приходи от пенсионно осигурителна дейност

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Приходи от пенсионно осигурителна дейност	25 305	21 746
	25 305	21 746

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Приходи от такси УПФ	22 453	19 154
Приходи от такси ППФ	1 850	1 654
Приходи от такси ДПФ	930	897
Приходи от такси ФРП	34	24
Приходи от такси ФИПП	38	17
	25 305	21 746

Приходите от такси по видове са както следва:

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Приходи от такси УПФ		
Такса от осигурителни вноски	8 169	6 965
Инвестиционна такса	14 284	12 189
	22 453	19 154

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Приходи от такси ППФ		
Такса от осигурителни вноски	665	580
Инвестиционна такса	1 185	1 074
	1 850	1 654

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Приходи от такси ДПФ		
Такса от осигурителни вноски	179	167
Инвестиционна такса	741	717
Такса за изтегляне	6	7
Встъпителна такса	4	6
	930	897

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Приходи от такси ФРП		
Инвестиционна такса	34	24
	34	24

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Приходи от такси ФИПП		
Инвестиционна такса	38	17
	38	17
	25 305	21 746

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

19. Административни разходи

	Пояснение	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Разходи за материали	19.1	(260)	(286)
Разходи за външни услуги	19.2	(4 873)	(4 815)
Разходи за комисионни на осигурителни посредници		(708)	(655)
Разходи за персонала	17.1	(5 988)	(4 779)
Разходи за амортизация	5,6	(505)	(575)
Други разходи	19.3	(739)	(660)
		(13 073)	(11 770)

19.1. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Разходи, свързани с автомобили	(98)	(96)
Рекламни материали	(43)	(51)
Ел. енергия	(34)	(59)
Формуляри (договори, заявления, стикери, пликове)	(26)	(27)
Канцеларски материали	(19)	(18)
Други	(40)	(35)
	(260)	(286)

19.2. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Такси към регулаторни институции и банки	(1 842)	(1 812)
Наеми	(720)	(720)
Други	(653)	(633)
Разходи за реклама	(448)	(492)
Информационно обслужване	(525)	(447)
Независим финансов одит и свързани услуги	(313)	(420)
Пощенски и куриерски услуги	(89)	(90)
Правни разходи	(202)	(128)
Разходи свързани с автомобили	(62)	(55)
Абонаментно поддържане	(19)	(18)
	(4 873)	(4 815)

През годината независимите одитори не са предоставяли данъчни консултации или други услуги, несвързани с одита, с изключение на Договорните процедури в изпълнение на КСО.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

Възнаграждението за независим финансов одит на ПОАД ЦКБ-Сила АД и фондовете за 2024 г. е в размер на 207 хил. лв. без ДДС. Възнагражденията по ангажименти за договорени процедури са в размер на 52 хил.лв. без ДДС.

През периода, за който се отнася задължителния финансов одит за 2024 г., освен одита, съвместния одитор Кроу България Одит ЕООД е предоставял и следните услуги на ПОАД ЦКБ-Сила АД и управляваните от него фондове:

- ангажимент по изпълнение на договорни процедури съгласно изискванията на МСССУ 4400 (преработен) Ангажименти за договорени процедури за издаване на доклад на съвместните регистрирани одитори съгласно изискванията на чл. 187, ал. 3, т. 2 и чл. 252 от КСО относно съответствие на историческата финансова информация между годишните отчети за надзорни цели на ПОАД ЦКБ-Сила АД и управляваните от него Фондове, изготвени към и за годината, завършваща на 31 декември 2023 г. съгласно изискванията на Наредба 63 и одитираните годишни финансови отчети на Дружеството и Фондовете, изготвени в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз за годината, завършваща на 31 декември 2023 г.
- ангажимент по изпълнение на договорни процедури съгласно изискванията на МСССУ 4400 (преработен) Ангажименти за договорени процедури за издаване на доклад на съвместните регистрирани одитори по отношение на системата за управление на ПОАД ЦКБ-Сила АД към 31.12.2023 г., съгласно изискванията на чл. 187, ал. 3, т. 3 от КСО относно съответствието на системата за управление на Дружеството с изискванията на КСО и актовете по прилагането му.

За периода 2024 г. съвместните одитори са били ангажирани да предоставят и следните услуги на ПОАД ЦКБ Сила АД и управляваните от него фондове:

- ангажимент по изпълнение на договорни процедури съгласно изискванията на МСССУ 4400 (преработен) Ангажименти за договорени процедури за издаване на доклад на съвместните регистрирани одитори съгласно изискванията на чл. 187, ал. 3, т. 2 и чл. 252 от КСО относно съответствие на историческата финансова информация между годишните отчети за надзорни цели на ПОАД ЦКБ-Сила АД и управляваните от него Фондове, изготвени към и за годината, завършваща на 31 декември 2024 г. съгласно изискванията на Наредба 63 и одитираните годишни финансови отчети на Дружеството и Фондовете, изготвени в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.
- ангажимент по изпълнение на договорни процедури съгласно изискванията на МСССУ 4400 (преработен) Ангажименти за договорени процедури за издаване на доклад на съвместните регистрирани одитори по отношение на системата за управление на ПОАД ЦКБ-Сила АД към 31.12.2024 г., съгласно изискванията на чл. 187, ал. 3, т. 3 от КСО относно съответствието на системата за управление на Дружеството с изискванията на КСО и актовете по прилагането му.

Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

19.3. Други разходи

Другите разходи на Дружеството включват:

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Дарения	(430)	(366)
Представителни разходи	(97)	(51)
Обучения	(70)	(79)
Разходи за командировки	(17)	(15)
Отписани вземания	-	(34)
Други	(125)	(115)
	(739)	(660)

20. Печалби/ (загуби) от финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Печалба от промяна в справедливата стойност	7 802	6 451
Загуба от промяна в справедливата стойност	(8 023)	(6 872)
Нетна загуба от оценка на финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата	(221)	(421)
Печалба от продажба на финансови активи	344	-
Загуба от продажба на финансови активи	-	-
Нетна печалба от сделки с финансови активи	344	-
Приходи от лихви	1 247	1 325
Приходи от дивиденди	-	-
	1 370	904

21. Други финансови разходи, нетно

Другите финансови приходи и разходи не включват приходи от лихви и разходи за лихви, валутно-курсови разлики и дивиденди, произтичащи от промяната в справедливата стойност на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Други финансови разходи	(19)	(8)
Валутно-курсови разлики, нетно	(2)	(1)
Разходи за лихви	(12)	(23)
	(33)	(32)

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

22. Разход за данък върху печалбата

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10% (2023 г.: 10%), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Печалба за периода преди данъци	13 798	11 157
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данък	(1 380)	(1 116)
Данъчен ефект от изменение на специализирани резерви	716	503
Намаление на финансовия резултат за данъчни цели	69	75
Увеличения на финансовия резултат за данъчни цели	(127)	(86)
Текущ разход за данък	(722)	(624)
Отсрочени данъчни разходи в резултат от:		
- възникване и обратно проявление на временни разлики	53	(2)
Разход за данък върху печалбата	(669)	(626)

Вижте Пояснение 10 по отношение на отсрочените данъчни активи и пасиви.

На 22 Декември 2023 г. с Държавен вестник №106, България прие законодателството за данъка върху доходите по втори стълб (Pillar II), което е в сила от 1 януари 2024 г.

Ръководството е направило оценка на приложимостта на изискванията на законодателството за данъка върху доходите по Втория стълб и е заключило, че то не се прилага за Дружеството. В резултат на това не са признати свързани с него текущи или отсрочени данъчни задължения.

23. Доходи на акция

Основният доход на акция е изчислен като за знаменател е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акционерите, е както следва:

	2024	2023
Нетна печалба, подлежаща на разпределение (в лв.)	13 129 300	10 531 000
Среднопретеглен брой акции	1 050 000	1 050 000
Основен доход на акция (лева за акция)	12,50	10,03

ПОАД „ЦКБ – Сила“ АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

24. Дивиденди

През 2024 г. Дружеството е одобрило разпределение на дивидент в общ размер 5 506 000,00 лв., или 5,2438 лв. за акция (2023 г.: 5 545 102,61 лв., или 5,281 лв. за акция). През 2024 г. са изплатени дивиденди в размер на 5 269 678.72 лв.

25. Сделки със свързани лица

Предприятия с контролно участие в Дружеството е „ЦКБ Груп“ АД с притежание на 74,86% от акциите на ПОАД „ЦКБ-Сила“ АД.

Други свързани лица са:

УПФ „ЦКБ - Сила“, ППФ „ЦКБ - Сила“, ДПФ „ЦКБ - Сила“, ФИПП „ЦКБ-Сила“ и ФРП „ЦКБ-Сила“, като фондове, управлявани от Дружеството. Свързани лица са всички дружества в групата „Химимпорт“ АД.

Като сделки със свързаните лица на Дружеството са класифицирани извършени през годината сделки с УПФ „ЦКБ - Сила“, ППФ „ЦКБ - Сила“, ДПФ „ЦКБ - Сила“, ФИПП „ЦКБ-Сила“ и ФРП „ЦКБ-Сила“, ключов управленски персонал на Дружеството.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции. Разчетните суми обикновено се изплащат по банков път.

25.1. Сделки със собствениците

	2024	2023
	‘000 лв.	‘000 лв.
Разпределение на дивиденди	5 506	5 545

25.2. Сделки с УПФ, ППФ, ДПФ, ФИПП и ФРП

Продажби	2024	2023
	‘000 лв.	‘000 лв.
<i>Приходи от такси</i>		
УПФ „ЦКБ - Сила“	22 453	19 154
ППФ „ЦКБ - Сила“	1 850	1 654
ДПФ „ЦКБ - Сила“	930	897
ФРП „ЦКБ-Сила“	34	24
ФИПП „ЦКБ-Сила“	38	17

Покупки	2024	2023
	‘000 лв.	‘000 лв.
<i>покупки на услуги</i>		
„Химимпорт“ АД	3	3
„Централна кооперативна банка“ АД	86	74
ЗАД „Армеец“ АД	35	30
„М Кар София“ ЕООД	14	19

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

25.3. Сделки с ключов управленски персонал

Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Краткосрочни възнаграждения		
- заплати	(642)	(617)
- разходи за социални осигуровки	(25)	(24)
	(667)	(641)

В Дружеството се прилага политика за възнагражденията, преразгледана от Надзорния съвет на Дружеството на 24.03.2023 г., в съответствие с Наредба № 48 от 20.03.2013 г. на Комисията за финансов надзор за изискванията към възнагражденията.

Целите на Политиката за възнагражденията са да:

- насърчава благоразумното и ефективното управление на риска и да не стимулира поемането на рискове, надвишаващи приемливото ниво;
- да бъде съобразена с бизнес стратегията на Дружеството (програми за дейността, правила и политики), целите, ценностите и дългосрочните интереси;
- предвижда мерки за избягване конфликт на интереси;
- да е в съответствие с резултатите от дейността, финансовата стабилност и рисковите профили на Дружеството и управляваните от него фондове и с дългосрочните интереси на осигурените лица и пенсионерите.

Дружеството не заплаща променливо възнаграждение на лицата, обхванати в Наредба № 48 на КФН, което да е предвидено в трудовите им договори или договорите за управление.

Дружеството не формира допълнителни възнаграждения, обвързани с постигнатите резултати на пенсионните фондове, управлявани от Дружеството, като по този начин се ограничава възможността за стимулиране на лицата, обхванати в Наредба № 48 на КФН, да поемат прекомерни рискове при управлението на пенсионните фондове.

Дружеството не предвижда обезщетения при предсрочно прекратяване на трудови договори или договори за управление с лицата, обхванати в Наредба № 48 на КФН, извън предвидените в закона.

Надзорният съвет на Дружеството преразглежда най-малко веднъж годишно настоящата Политика и при необходимост, при настъпили промени в системата на управление на Дружеството или в областта на приложението на Политиката, или когато това е необходимо по други причини, внася изменения или допълнения в нея.

Управителният съвет представя на общото събрание на акционерите резултатите от извършения преглед на Политиката в годишен отчет.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

26. Разчети със свързани лица в края на годината

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Вземания от:		
- УПФ	1 342	1 676
- ППФ	110	139
- ДПФ	250	236
- ФРП	4	2
- ФИПП	4	3
	1 710	2 056
Задължения към:		
- собственици	751	719
- управленски персонал	4	4
	755	723

Вземанията на Дружеството от управляваните от него пенсионни фондове са краткосрочни, уреждат се ежемесечно и представляват начислените такси в полза на Дружеството от всеки един фонд съгласно Правилниците за организацията и дейността на фондовете.

Задълженията към управленски персонал са включени в позицията „Задължения към персонала и осигурителни институции” в Отчета за финансовото състояние.

Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата в свързани лица към 31 декември 2024 и 2023 са както следва:

	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата:		
Акционери с пряко участие в капитала на Дружеството и основни акционери	8 552	8 198
Други свързани дружества	9 162	10 998
	17 714	19 196

27. Равнение на задълженията, произтичащи от финансова дейност

Промените в задълженията на Дружеството, произтичащи от финансова дейност, могат да бъдат класифицирани, както следва:

	Задължения по лизингови договори към	
	2024 ‘000 лв.	2023 ‘000 лв.
1 януари	678	1 113
Парични потоци:		
Плащания	(458)	(458)
Непарични промени:		
Лихви	12	23
31 декември	232	678

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

28. Рискове, свързани с финансовите инструменти

28.1. Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството управлява набраните парични средства от фондовете в съответствие с правилата за дейността и изискванията на пенсионното законодателство. Тези парични средства се инвестират съгласно утвърдената инвестиционна политика. Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на различни видове риск. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Рискът в дейността по управлението на портфейла на Дружеството е свързан с възможността фактическите постъпления от дадена инвестиция да не съответстват на очакваните.

Спецификата при управлението на портфейли на пенсионни дружества извежда необходимостта от прилагането на адекватни системи за навременното идентифициране и управление на различните видове риск, като от особено значение са процедурите за управление на рисковете, механизмите за поддържането им в приемливи граници, оптимална ликвидност и диверсификация на портфейла.

Управлението на риска в Дружеството се подчинява на принципа на централизираността и е структурирано според нивата на компетенции както следва:

- Управителен съвет - определя допустимите нива на риск в рамките на възприетата стратегия за развитие;
- Изпълнителни директори - контролират процеса на одобрение и прилагане на адекватни политики и процедури в рамките на приетата стратегия за управление на риска;
- Риск мениджър - извършва оперативно дейността по измерване, мониторинг, управление и контрол на рисковете при управлението на портфейла на Дружеството.

Дейността по управлението на рисковете се извършва ежедневно, като се спазват всички нормативни изисквания и вътрешните правила за управление на риска. При оценката на риска се прилагат подходящи измерители, като стойностите им се анализират ежедневно и се следят ограниченията и действащите лимити.

Основен риск за дейността на Дружеството е понижаване на пазарните цени на притежаваните финансови инструменти, които към 31 декември 2024 г. са 91% (2023 г. - 89,20%) от активите на Дружеството. Подобно развитие би довело до отчитане на загуби от последваща оценка и съответното намаляване на нетната стойност на активите.

Друг основен риск, на който е изложено Дружеството е лихвеният. Предвижданията на ръководството са, че в краткосрочен и средносрочен план няма да бъде извършено намаление на лихвените равнища.

Изложеността на валутен риск е минимален, поради факта, че всички активи, притежавани от Дружеството, са деноминирани основно в лева и евро.

Дружеството е редуцирало кредитния риск (риск от невъзможност на издателя на ценни книжа да изпълни своите парични задължения) до минималното, чрез извършвания кредитен анализ, диверсификацията на инвестициите, наблюденията на събитията и тенденциите в икономическите и политическите условия. Въпреки това няма сигурност, че тези действия ще предотвратят загуби, възникнали от кредитен риск.

От началото на дейността си Дружеството не е сключвало хеджиращи сделки чрез деривативни финансови инструменти.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

Пазарният риск, на който е изложено Дружеството, вследствие на използването на финансови инструменти е риск по-конкретно свързан с риск от промени във валутния курс, лихвен риск и ценови риск:

28.2. Анализ на пазарния риск

Всички търгуеми финансови инструменти са изложени на пазарен риск, който представлява рискът от повишаване или намаляване на тяхната пазарна стойност в следствие на бъдещи промени в пазарните условия. Финансовите инструменти се оценяват по справедлива стойност и всички промени в пазарните условия се отразяват директно в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Притежаваните от Дружеството финансови инструменти се управляват, отчитайки променящите се пазарни условия. Експозициите към пазарен риск се управляват в съответствие с утвърдените лимити, съобразени с изискванията на пенсионното законодателство. За намаляване на пазарния риск Дружеството се стреми максимално да диверсифицира инвестициите в портфейла спрямо определен икономически сектор, икономическа структура или емитент.

За периода от създаване на Дружеството до 31 декември 2024 г., предвид характера, структурата и обема на инвестициите, не е преценено като необходимо и целесъобразно извършването на хеджиране на риска чрез използване на деривативни финансови инструменти.

За избягване на риска от концентрация, Дружеството се стреми да спазва заложените ограничения за инвестиране на активите.

28.2.1. Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск при сключването на сделки в чуждестранна валута.

Към датата на приемане на финансовия отчет България продължава да има фиксиран курс към еврото, което премахва в значителна степен валутния риск. Такъв риск би възникнал при промяна на нормативно определения курс 1 евро към 1.95583 лв., за което Дружеството не разполага с информация

За да намали валутния риск, Дружеството следи паричните потоци, които не са в български лева. Политиката по управление на валутния риск, осъществявана от Дружеството, е да не се извършват значителни операции и да не се поддържат отворени позиции в чуждестранна валута, различна от евро, поради което и нетните валутните курсови разлики са незначителни.

Финансовите активи, които са деноминирани в чуждестранна валута и са преизчислени в български лева са както следва:

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

31.12.2024 г.

	Позиции в лева ‘000 лв.	Позиции в евро ‘000 лв.	Позиции в щ. д. ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Парични средства в каса и банка	1 239	207	4	1 450
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	9 230	5 868	-	15 098
Корпоративни облигации	1 788	14 657	-	16 445
Акции и права	23 876	1 107	-	24 983
Акции и дялове на колективни инвестиционни схеми	2 830	-	-	2 830
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	-	19 417	-	19 417
Вземания от свързани лица	1 710	-	-	1 710
Други вземания	1 576	-	-	1 576
Общо финансови активи	42 249	41 256	4	83 509

31.12.2023 г.

	Позиции в лева ‘000 лв.	Позиции в евро ‘000 лв.	Позиции в щ. д. ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Парични средства в каса и банка	4 070	325	4	4 399
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	8 397	5 782	-	14 179
Корпоративни облигации	3 324	14 347	-	17 671
Акции и права	24 003	865	-	24 868
Акции и дялове на колективни инвестиционни схеми	2 681	-	-	2 681
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	-	7 862	-	7 862
Вземания от свързани лица	2 056	-	-	2 056
Други вземания	1 910	-	-	1 910
Общо финансови активи	46 441	29 181	4	75 626

28.2.2. Лихвен риск

Дружеството не използва кредитно финансиране за дейността си, поради което пасивите на Дружеството не са изложени на лихвен риск. Дейностите по управление на риска имат за цел оптимизирането на нетния доход от лихви при дадени пазарни лихвени равнища в съответствие с бизнес стратегиите на Дружеството. Процедурите по управление на лихвения риск се прилагат от гледна точка на чувствителността на Дружеството спрямо промени в лихвените равнища. Действителният ефект зависи от множество фактори, които включват промените в лихвения процент, породени от чувствителността спрямо различните периоди или валути.

Лихвеният риск се наблюдава и измерва чрез следните количествени методи – дюрация и рискова премия. Дюрацията е основната мярка за чувствителността на един инструмент към изменение на нивото на лихвените проценти. Дружеството използва метода на модифицираната дюрация да измери лихвения риск, свързан с всеки инструмент, базиран на лихвен процент като облигации, лихвени суапи, фючърси, базирани на лихвени проценти, и фючърси базирани на облигации. Рисковата премия е разликата между доходността до падеж на корпоративна, общинска, или ипотечна облигация и доходността до падеж на ДЦК със сходен падеж. Дружеството анализира нивото на рисковата премия и нейното съответствие с кредитния рейтинг на емитента.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Действителният ефект зависи от множество фактори, които включват промените в лихвения процент, породени от чувствителността спрямо различните периоди или валути.

При нарастване на лихвите с 1.0% стойността на портфейла от дългови ценни книжа се понижава с 1 423 109.23 лв.

Дюрацията на дълговите ценни книжа на Дружеството към 31.12.2024г. е 2.94, спрямо 4.34 към 31.12.2023 г. Модифицирана дюрация на дълговите ценни книжа на Дружеството към 31.12.2024 г. е 4.22, спрямо 2.83 към края на 2023 г.

В следващата таблица е показана информация за номиналните лихвени проценти на активите на Дружеството:

31.12.2024 г.	Лихвен %	Лихвоносни ‘000 лв.	Безлихвени ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Парични средства в каса и банка	по тарифа		1 450	1 450
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	от 0.250% до 5.750%	15 098	-	15 098
Корпоративни облигации	от 2.700% до 7.000%	16 445	-	16 445
Акции и права	-	-	24 983	24 983
Акции и дялове на колективни инвестиционни схеми	-	-	2 830	2 830
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	от 0.000% до 5.3750%	8 122	11 295-	19 417
Вземания от свързани лица	-	-	1 710	1 710
Други вземания	-	-	1 576	1 576
Общо финансови активи		39 665	43 844	83 509
31.12.2023 г.	Лихвен %	Лихвоносни ‘000 лв.	Безлихвени ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Парични средства в каса и банка	от 0.000% до 5.750%	2 004	2 395	4 399
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	от 0.250% до 5.750%	14 179	-	14 179
Корпоративни облигации	от 2.700% до 6.000%	17 671		17 671
Акции и права	-	-	24 868	24 868
Акции и дялове на колективни инвестиционни схеми	-	-	2 681	2 681
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	от 1.125% до 5.375%	7 862	-	7 862
Вземания от свързани лица	-	-	2 056	2 056
Други вземания	-	-	1 910	1 910
Общо финансови активи		41 716	33 910	75 626

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Към края на 2024 г. Дружеството притежава четири финансови инструмента с плаващ лихвен процент – облигации на:

Емисия	Вид купон
Холдинг Варна АД	плаващ
Екип-98 Холдинг АД	плаващ
Асенова Крепост АД	плаващ
Елеа Кепитъл Холдинг АД	плаващ

28.2.3. Ценови риск

Основният ценови риск, на който е изложено Дружеството е свързан с инвестициите в капиталови ценни книжа. Справедливата стойност на тези финансови инструменти се влияе от промени в пазарните равнища на съответните ценни книжа, което от своя страна рефлектира върху доходността на Дружеството.

28.3. Анализ на кредитния риск

При управление на кредитния риск Дружеството наблюдава риска от неизпълнение на ангажименти от страна на контрагенти при операции с финансови инструменти.

При наблюдението на рисковата експозиция се отчитат колебанията в справедливата стойност на финансовите инструменти. Дружеството осъществява управлението на риска като оперира само с контрагенти, притежаващи висок кредитен рейтинг и когато е необходимо изисква обезпечения.

Кредитният рейтинг на инвестиции на Дружеството е представен в следващата таблица:

Ценна книга	Емисия	Рейтинг	Рейтингова агенция
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	BG2040115219	BBB	S&P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	BG2040016219	BBB	S&P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	BG2040017217	BBB	S&P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	BG2040015211	BBB	S&P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	BG2030022219	BBB	S&P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	BG2040121217	BBB	S&P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	BG2040019213	BBB	S&P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	BG2040024213	BBB	S&P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	BG2040210218	BBB	S&P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	XS1208855889	BBB	S&P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	XS2536817484	BBB	S&P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	XS2536817211	BBB	S&P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	XS0479333311	A2	Moody's
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	XS1877938404	B+	S & P

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Ценна книга	Емисия	Рейтинг	Рейтингова агенция
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	XS2050982755	B	S & P
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	XS2027596530	BBB-	Fitch
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	XS1420357318	BBB-	Fitch
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	XS1768067297	BBB-	Fitch
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	XS2109812508	BBB-	Fitch
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	XS1843434876	Baa2	Moody's
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	XS1713475306	Baa2	Moody's
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	XS2680932907	Baa2	Moody's

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на отчета, както е посочено по-долу:

	2024 '000 лв.	2023 '000 лв.
Групи финансови активи (балансови стойности)		
Финансови активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	78 773	67 261
Вземания	3 286	3 966
Парични средства	1 450	4 399
	83 509	75 626

Ръководството на Дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са обезценявани през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка, включително и тези, които са с настъпил падеж. Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

В следващите таблици е представен анализ на матуритетна структура според остатъчния срок на падеж на финансовите инструменти на Дружеството:

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

31.12.2024 г.	До 3 м.	3м.-6м.	6 м.-1 г.	1 г.-5 г.	Над 5 г.	Без матуритет	Общо
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Парични средства в каса и банка	1 450		-	-	-	-	1 450
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	-	2 491	1 180	6 089	5 338	-	15 098
Корпоративни облигации	-		329	14 242	1 874	-	16 445
Акции и права	-		-	-	-	24 983	24 983
Акции и дялове на колективни инвестиционни схеми	-		-	-	-	2 830	2 830
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	6 653	4 847	392	2 103	5 422	-	19 417
Вземания от свързани лица	1 710		-	-	-	-	1 710
Други вземания	662		914	-	-	-	1 576
Общо финансови активи	10 473	7 338	2 815	22 434	12 634	27 813	83 509

31.12.2023 г.	До 3 м.	6 м.-1 г.	1 г.-5 г.	Над 5 г.	Без матуритет	Общо
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Парични средства в каса и банка	4 399	-	-	-	-	4 399
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	-	1 072	8 185	4 922	-	14 179
Корпоративни облигации	-	-	14 399	3 272	-	17 671
Акции и права	-	-	-	-	24 868	24 868
Акции и дялове на колективни инвестиционни схеми	-	-	-	-	2 681	2 681
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	-	-	1 303	6 559	-	7 862
Вземания от свързани лица	2 056	-	-	-	-	2 056
Други вземания	696	-	1 214	-	-	1 910
Общо финансови активи	7 151	1 072	25 101	14 753	27 549	75 626

28.4. Анализ на ликвиден риск

Дружеството следва задълженията за ликвидност, произтичащи от Наредба № 10 от 29.06.2021 г. за изискванията към границата на платежоспособност и собствените средства на пенсионноосигурителното дружество, към неговата оздравителна програма и към минималните ликвидни средства на дружеството и на управляваните от него фондове.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

За да се избегнат ликвидни проблеми се извършва контрол и оценка на ликвидността и паричните потоци на Дружеството, като се предприемат и активни действия.

Върху ликвидността на Дружеството се извършва ежедневно наблюдение. Дружеството следи изходящите и входящи парични потоци на ежедневна база.

При констатиране на ликвидни проблеми е изградена процедура по уведомяване на заинтересованите лица - лицето отговорно за управлението на риска, инвестиционния консултант, Управителен съвет.

От започване на дейността на Дружеството не е отчетен недостиг на ликвидни средства или затруднения при покриване на задълженията му.

През отчетния период Дружеството не е ползвало външни източници за осигуряване на ликвидни средства, като е изпълнявало своите текущи задължения в срок.

Всички пасиви на Дружеството не са лихвоносни с изключение на задълженията по лизингови договори, които са описани в пояснение 9.

Показателите, които се следят във връзка с управление на ликвидността на ПОАД са представени в следващата таблица:

Показатели	31.12.2024
	хил. лв.
Ликвидни средства, в т.ч.	8 083
Парични средства на каса	20
Парични средства по сметки в банки	1 429
Парични средства по влогове в банки	1
Вземания на управляваните от дружеството фондове	1 710
Дългови ценни книжа	4 923
Текущи задължения	2 280
Съотношение ликвидни средства/текущи пасиви	3.5452

28.5. Рискове, свързани с войната в Украйна

Основен риск, пред който е изправено Дружеството е пазарния риск.

Започнатите бойни действия от Руската Федерация на територията на Украйна в началото на 2022 г. продължават и до сега.

САЩ и Европейският съюз прилагат и през 2023 г. санкции и ограничения спрямо Руската Федерация.

Дружеството няма експозиции в руски и украински корпоративни финансови инструменти или финансови инструменти, издадени от Руската Федерация и Република Украйна. Дружеството няма експозиции във валута - руски рубли и украински гривни.

Конфликтът между Руската Федерация и Украйна не засяга пряко инвестициите в портфейла на Дружеството и няма преки последствия върху активите, в които са инвестирани средствата на собствения му капитал и специализираните резерви.

Очакванията на участниците на финансовите пазари в краткосрочен план са негативни, поради което се наблюдава засилена волатилност на цените на финансовите инструменти на пазарите в света, в това число на САЩ и Европа.

Въздействието на събитията, свързани с военния конфликт върху общата икономическа ситуация може да наложи преразглеждане на някои допускания и преценки. Това може да

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

доведе до съществени корекции на балансовата стойност на определени активи и пасиви в рамките на следващата финансова година. На този етап ръководството не е в състояние надеждно да оцени потенциалното въздействие, тъй като събитията се развиват ежедневно.

Ръководството на Дружеството ще продължи да следи развитието на конфликта между Руската Федерация и Украйна и ще предприеме всички възможни мерки, за да ограничи размера на непрекия ефект върху активите на Дружеството.

28.6. Анализ на регулаторен и политически риск

Регулаторният и политическият риск са рискове, които са взаимно свързани и се отнасят до неблагоприятна промяна в нормативните разпоредби и вземане на политически решения, които да се отразят негативно на дейността, стойността на активите на управляваните фондове и съответно средствата на осигурените лица. Ръководството на ПОАД „ЦКБ – Сила” АД следи внимателно и взема участие във всяко едно обсъждане на промени в нормативната уредба, които могат да застрашат интересите на осигурените лица във ФДПО, като предприема адекватни действия в една силно регулирана среда и динамична обстановка.

28.7. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

	2024 '000 лв.	2023 '000 лв.
Активи		
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата	78 773	67 261
Вземания	3 286	3 966
Пари и парични средства	1 450	4 399
Общо финансови активи	83 509	75 626
Пасиви		
Задължения по лизингови договори	232	678
Търговски и други задължения	384	239
Задължения към свързани лица	751	719
Общо финансови пасиви	1 367	1 636

29. Определяне на справедлива стойност

29.1. Оценяване по справедлива стойност на финансови инструменти

Справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, търгувани на активни пазари (каквито са публично търгуемите деривативи и търгуеми ценни книжа) е базирана на пазарни котировки към последна дата на търгуване за годината. Финансов актив се счита за търгуван на активен пазар, ако пазарните котировки са налични от борси, дилъри, брокери и т.н., тези цени се представят като реални и редовно осъществявани пазарни сделки. При оценката на справедливата стойност на финансовите активи към 31 декември 2024, Дружеството е приело следните критерии за определяне на активен пазар: среден

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

брой сключени сделки най-малко 21 броя за предходния тримесечен период и 0.60% и повече от средния Free Float изтъргуван обем за същия период, като двете условия се прилагат кумулативно.

Справедливата стойност на финансови активи, които не се търгуват на активен пазар се определят чрез използване на техники за оценка. Дружеството използва различни методи за оценка и предположения, базирани на пазарни условия, съществуващи към края на годината.

Дружеството класифицира оценяването по справедлива стойност чрез използване на йерархия на оценките по справедлива стойност, която отразява значимостта на входните данни, използвани при определяне на оценките. Йерархията на справедливите стойности има следните нива:

- Ниво 1 - входящите данни на ниво 1 са котираните (некоригирани) цени на инструменти на активните пазари за идентични финансови инструменти;
- Ниво 2 - входящите данни на ниво 2 са входящи данни за даден актив или пасив, различни от котираните цени, включени в ниво 1, които пряко или косвено са достъпни за наблюдение. Тази категория включва инструменти, оценявани използвайки: котиран цени на подобни активи или пасиви на активни пазари; котиран цени на идентични или подобни активи или пасиви на пазари, които не се считат за активни; други техники за оценяване, където всички значими входящи данни са пряко или косвено достъпни за наблюдение, използвайки пазарни данни;
- Ниво 3 - входящите данни на ниво 3 са ненаблюдаеми входящи данни за даден актив или пасив. Тази категория включва всички инструменти, при които техниката за оценяване не включва наблюдаеми входящи данни и ненаблюдаемите входящи данни имат значителен ефект върху оценката на инструмента. Тази категория включва инструменти, които се оценяват на базата на котиран цени на подобни инструменти, където значителни ненаблюдаеми корекции или предположения се изискват за да отразят разликите между инструментите;

Нивото в йерархията на справедливите стойности, в рамките на която се категоризира оценяването на справедливата стойност в цялостния му обхват, се определя въз основа на най-ниския елемент от нивото, който е от значение за оценяването на справедливата стойност в цялостния му обхват. За тази цел значението на даден елемент се оценява като се съпоставя с оценяването на справедливата стойност в цялостния му обхват.

Ако при оценяването на справедливата стойност бъдат използвани наблюдаеми елементи, които се нуждаят от значително коригиране, основано на ненаблюдаеми елементи, такова признаване е от ниво 3. За оценяването на значението на даден елемент за оценяването на справедливата стойност в цялостния му обхват е необходимо да бъдат взети предвид специфичните за даден актив или пасив фактори.

Следващата таблица представя анализ на йерархията за отчитане по справедлива стойност на финансовите активи на Дружеството по видове към 31 декември 2024 г.:

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

	Ниво 1 ‘000 лв.	Ниво 2 ‘000 лв.	Ниво 3 ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Групи финансови активи				
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	15 098	-	-	15 098
Корпоративни облигации	13 644	-	2 801	16 445
Акции и права	12 189	-	12 794	24 983
Акции и дялове на колективни инвестиционни схеми	715	-	2 115	2 830
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	19 417	-	-	19 417
Общо финансови активи	61 063	-	17 710	78 773

Следващата таблица представя анализ на йерархията за отчитане по справедлива стойност на финансовите активи на Дружеството по видове към 31 декември 2023 г.:

	Ниво 1 ‘000 лв.	Ниво 2 ‘000 лв.	Ниво 3 ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Групи финансови активи				
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	14 179	-	-	14 179
Корпоративни облигации	15 382	-	2 289	17 671
Акции и права	11 220	-	13 648	24 868
Акции и дялове на колективни инвестиционни схеми	687	-	1 994	2 681
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държави членки или държави, посочени в наредба на КФН и техните централни банки	7 862	-	-	7 862
Общо финансови активи	49 330	-	17 931	67 261

Техники за оценяване и значими ненаблюдаеми входящи данни

Следната таблица представя техниките за оценяване, използвани при оценяването на справедливите стойности на Ниво 3, както и използваните значими ненаблюдаеми входящи данни:

Вид на финансовия инструмент	Справедлива стойност на 31.12.2024 ‘000 лв.	Техника за оценяване	Значими ненаблюдаеми входящи данни	Взаимовръзка между ключови ненаблюдаеми входящи данни и справедлива стойност
Корпоративни облигации	2 801	Метод на дисконтираните парични потоци	Дисконтов процент, коригиран за риска над безрисковия лихвен процент	Увеличение над безрисковия лихвен процент ще доведе до по-ниска справедлива стойност;
Акции	14 909	Метод на нетната балансова стойност на активите	НСА не е пазарна оценка на активите, Данните се изчисляват от последните публикувани финансови отчети на Дружествата без допълнителни корекции в стойността на позициите от отчета	Чувствителна разлика м/у оценката на активите и пазарните стойности на оценяваните активи.

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Вид на финансовия инструмент	Справедлива стойност на 31.12.2023 '000 лв.	Техника за оценяване	Значими ненаблюдаеми входящи данни	Взаимовръзка между ключови ненаблюдаеми входящи данни и справедлива стойност
Корпоративни облигации	2 289	Метод на дисконтираните парични потоци	Дисконтов процент, коригиран за риска над безрисковия лихвен процент	Увеличение над безрисковия лихвен процент ще доведе до по-ниска справедлива стойност;
Акции	1 825	Метод на дисконтираните парични потоци	Дисконтов процент, коригиран за риска над безрисковия лихвен процент и очаквания темп на растеж	Увеличение над безрисковия лихвен процент ще доведе до по-ниска справедлива стойност; Увеличаване на очаквания ръст ще доведе до по-висока стойност.
Акции	11 831	Метод на нетната балансова стойност на активите	НСА не е пазарна оценка на активите. Данните се изчисляват от последните публикувани финансови отчети на Дружествата без допълнителни корекции в стойността на позициите от отчета	Чувствителна разлика м/у оценката на активите и пазарните стойности на оценяваните активи.
Акции	1 986	Метод на дисконтираните парични потоци	Метод на Чистата стойност на активите с допълнителни корекции в стойността на отделни позиции от отчета. Дисконтов процент, коригиран за риска над безрисковия лихвен процент и очаквания темп на растеж	Увеличение над безрисковия лихвен процент ще доведе до по-ниска справедлива стойност; Увеличаване на очаквания ръст ще доведе до по-висока стойност.

Справедливи стойности от Ниво 3

Равнение на справедливите стойности от Ниво 3

Следната таблица представя равнение на движението от началното салдо до крайното салдо на справедливите стойности от Ниво 3.

	Акции	Корпоративни облигации
'000 лв.		
Салдо на 1 януари 2024	15 642	2 289
Печалби, включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	790	56
Покупки	302	-
Продадени и падежирани	-	(37)
Изходящи трансфери от Ниво 3	(1 825)	(377)
Входящи трансфери към Ниво 3	-	870
Салдо на 31 декември 2024	14 909	2 801

Финансовите активи, класифицирани в Ниво 3, включват инвестиции в непублични акции на Техноимпортекспорт АД, на стойност 2 111 хил. лв. оценени от сертифициран независим оценител по метода на Нетна стойност на активите и метода на Дисконтираните парични

ПОАД „ЦКБ – Сила“ АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

потоци. Инвестиции в непублични акции на Финансови активи АД на стойност 4 169 хил. лв., оценени от сертифициран независим оценител по метода на Нетна стойност на активите и на Био Агро Къмпани АД на стойност 983 хил. лв. оценени от сертифициран независим оценител по метода на Нетна стойност на активите.

29.2. Оценяване по справедлива стойност на инвестиционни имоти

Следната таблица представя нивата в йерархията на инвестиционните имоти към 31 декември 2024 г. и 31 декември 2023 г., оценявани по справедлива стойност:

31 декември 2024 г. **Ниво 3**
‘000 лв.

Инвестиционни имоти: **285**
 - магазин гр. София **285**

31 декември 2023 г. **Ниво 3**
‘000 лв.

Инвестиционни имоти: **279**
 - магазин гр. София **279**

Справедливата стойност на недвижимите имоти на Дружеството е определена на базата на доклади на независими лицензирани оценители.

Магазин гр. София (Ниво 3)

Недвижим имот със справедлива стойност в размер на 285 хил. лв., придобит през месец ноември 2017 г., и е преоценен към отчетната дата. Оценката по справедлива стойност се базира на следните методи относими с теглови коефициенти:

- Сравнителен метод – 50%
- Метод на приходната стойност – 50%

Началното салдо на инвестиционните имоти ниво 3 може да бъде равнено с крайното им салдо към отчетната дата, както следва:

	Инвестиционни имоти Офис сграда ‘000 лв.
Салдо към 1 януари 2024 г.	279
Печалби признати в печалбата или загубата:	
- промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	6
Придобиване- основен ремонт на инвестиционни имоти	-
Продажба	-
Салдо към 31 декември 2024 г.	285
Печалба, призната в печалбата или загубата:	6

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
 Финансов отчет
 31 декември 2024

Инвестиционни
 имоти
 Офис сграда
 '000 лв.

Салдо към 1 януари 2023 г.	272
Печалби признати в печалбата или загубата:	
- промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	7
Придобиване- основен ремонт на инвестиционни имоти	-
Продажба	-
Салдо към 31 декември 2023 г.	279
Печалба, призната в печалбата или загубата:	7

Техники за оценяване и значими ненаблюдаеми входящи данни

Следната таблица представя техниките за оценяване, използвани при оценяването на справедливите стойности на Ниво 3, както и използваните значими ненаблюдаеми входящи данни/

Техника за оценяване	Значими ненаблюдаеми входящи данни	Взаимовръзка между ключови ненаблюдаеми входящи данни и справедлива стойност
1/ Метод на сравнителни те аналози	Ко - Коефициент за офертност Кпл - Коефициент за площ Кф - коефициент за функционалност; Кс - коефициент за състояние; Кп - коефициент за пазарна реализация Кич - Коефициент за идеални части земя Км - коефициент за местоположение;	При повишаване на коефициентите се повишава и пазарната стойност на имота
2/ Метод на приходната стойност	Кф – коефициент за функционалност; Км – коефициент за местоположение; Кс – коефициент за състояние; Кп – коефициент за пазарна реализация;	При повишаване на коефициентите се повишава и пазарната стойност на имота

30. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие
- да спазва регулаторните изисквания
- да осигури адекватна рентабилност за акционерите

Дружеството следи състава и структурата на собствения капитал (капиталова база) и минималните ликвидни средства на Дружеството и управляваните от него фондове за допълнително пенсионно осигуряване и фондове за извършване на плащания.

Съгласно изискванията на КСО пенсионноосигурителното дружество трябва да разполага по всяко време с достатъчно средства за покриване на границата на платежоспособност. Границата на платежоспособност е минималният размер на собствените средства на пенсионноосигурителното дружество, който е необходим като допълнителна гаранция за изпълнение на поетите задължения за изплащане на пожизнени пенсии и на разсрочени

ПОАД „ЦКБ – Сила” АД
Финансов отчет
31 декември 2024

плащания с поети гаранции. Границата на платежоспособност възлиза на 4 на сто от капитализираната стойност на тези пенсии и разсрочени плащания, но не по-малко от 7.5 млн. лв. Към края на 2024 г. границата на платежоспособност на Дружеството е 7.5 млн. лв. Пенсионноосигурителното дружество трябва да разполага постоянно с ликвидни средства в размер, не по-малък от текущите задължения на Дружеството.

31. Условни пасиви

Срещу ПОАД „ЦКБ - СИЛА” АД няма образувани или висящи съдебни, арбитражни и изпълнителни производства от държавни органи.

32. Събития след датата на финансовия отчет

В този период не са възникнали значителни коригиращи или други некоригиращи събития, които да оказват влияние върху финансовото състояние на Дружеството.

33. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2024 г. е одобрен от Управителния съвет на 17 март 2025 г.